|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ. Nr. 90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv­­­­­­­­­­­­­ |

**GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

|  |  |
| --- | --- |
| **2025.gada \_\_.aprīlī** |  **Nr. GND/2025/** |
|  |  **(protokols Nr. )** |

**Par būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi** **Gulbenes novada** **sociālās aprūpes centra “Siltais” struktūrvienības “Dzērves” ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai**

Gulbenes novada attīstības programmas 2025.-2030.gadam Investīciju plānā 2025.-2027.gadam ir noteikta ilgtermiņa prioritāte “IP2. Ilgtspējīga ekonomika un uzņēmējdarbību atbalstoša vide “, vidējā termiņa prioritāte “VTPE2. Vide un klimats” un rīcības virziens “RVE2.2. Energoefektivitāte un atjaunīgie energoresursi”.

Gulbenes novada sociālajā aprūpes centra “Siltais” struktūrvienībā “Dzērves” pakalpojumu saņem vairāk nekā 20 klienti. Kopējā ēkas apkurināmā platība ir 1056,5 m2, un siltumenerģijas patēriņš 2024. gadā bija 148 Mwh. Šobrīd šī ēka ir viena no Gulbenes novada pašvaldības energo neefektīvākajām ēkām.

Būvniecības iecere paredz: pirmā stāva grīdas siltināšanu, seguma nomaiņu, fasādes siltināšanu, logu nomaiņu, pārseguma siltināšanu, mehāniskās ventilācijas sistēmas izbūvi, cokola siltināšanu un remontu. Būvniecības ieceres realizācijas rezultātā tiku samazināts siltumenerģijas patēriņš par par 100 Mwh gadā.

Plānojas, ka valstī 2026.gada sākumā tiks izsludināts energoefektivitātes paaugstināšanas projektu iesniegumu konkurss. Lai varētu sagatavot projekta pieteikumu un iegūt valsts finansējum projekta īstenošanai, pašvaldībai ir jānodrošina augsta gatavība projekta realizācijai, kas nozīmē, ka ir nepieciešama izstrādāta būvniecības ieceres dokumentācija uz projekta iesnieguma sagatavošanas un iesniegšanas brīdi.

Provizoriskie izdevumi projekta realizācijai ir 586 000 EUR (tajā skaitā PVN), ko veido: būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes un autoruzraudzības izmaksas 30 000 EUR, būvniecības izmaksas 544 000 EUR, būvuzraudzības izmaksas 12 000 EUR. Projekta realizācijā ārējā finansējuma intensitāte 85%, 15% pašvaldības līdzfinansējums .

Līdztekus projekta īstenošanai Gulbenes novada sociālā aprūpes centra “Siltais” struktūrvienības “Dzērves” ēkā ir nepieciešams veikt pacēlāja izbūvi, klientu drošai pārvietošanai no pirmā uz otro stāvu, kas provizoriski izmaksātu 30 000 EUR. Šīs izmaksas projektā nav attiecināmas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu; tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos,” un Gulbenes novada pašvaldības domes apvienotās Izglītības, kultūras un sporta un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumi, un Gulbenes novada pašvaldības domes apvienotās Attīstības un tautsaimniecības komitejas un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar \_\_\_ balsīm "Par" (\_\_\_\_\_), "Pret" – \_\_\_\_ (\_\_\_\_), "Atturas" – \_\_\_ (\_\_\_\_), "Nepiedalās" – \_\_\_\_ (\_\_\_\_), Gulbenes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. ATBALSTĪT būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi Gulbenes novada sociālās aprūpes centra “Siltais” struktūrvienības “Dzērves” ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai.

1. UZDOT Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Finanšu nodaļai segt būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādāšanai nepieciešamo priekšfinansējumu 25 000,- EUR apmērā no Gulbenes novada pašvaldības budžeta 2025.gadam paredzētajiem finanšu līdzekļiem.
2. Par būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādāšanu atbildīgs ir Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Attīstības un iepirkumu nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildes kontroli veikt Gulbenes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Gulbenes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs A.Caunītis

Sagatavoja: L.Šķenders