|  |
| --- |
|  |
| *fiziskas personas vārds, uzvārds/juridiskas personas nosaukums* |
|  |
| *fiziskai personai - personas kods, pilsonība/juridiski personai - reģistrācijas numurs* |
|  |
| *fiziskai personai - deklarētā dzīvesvietas adrese /juridiskai personai - juridiskā adrese* |
| *un cita adrese, kurā perona ir sasniedzama vai oficiālā elektroniskā adrese* |
|  |
| *tālruņa numurs/e-pasts* |

**NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS IESNIEGUMS**

|  |
| --- |
| **Gulbenes novada pašvaldībai** |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, |
| Gulbenes novads, LV-4401 |

|  |
| --- |
|  |
| (datums) |

Lūdzu atsavināt Gulbenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu.

|  |  |
| --- | --- |
| Nekustamā īpašuma nosaukums, kadastra numurs |  |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nekustamā īpašuma sastāvs |  |
|  |

Ierosināšanas tiesiskais pamats atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtajai daļai *(atbilstošo atzīmēt ar x):*

|  |  |
| --- | --- |
|  | zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku  |
|  | (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei; |
|  | zemes kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz  |
|  | kopīpašumā esošās zemes, vai domājamo daļu no tās, samērīgi savai zemes daļai; |
|  | zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt  |
|  | zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei; |
|  | zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt tā zemesgabala  |
|  | domājamo daļu, uz kuras atrodas ēka (būve), samērīgi savai ēkas (būves) daļai; |
|  | kopīpašnieks, ja viņš vēlas izbeigt kopīpašuma attiecības ar publisku personu; |
|  | persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu  |
|  | izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums; |
|  | zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt  |
|  | publiskai personai piederošu nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemesgabala un nedzīvojamās ēkas (būves), un uz šī zemesgabala atrodas arī viņiem piederoša ēka (būve), bet zemesgabala sadale nav pieļaujama atbilstoši normatīvo aktu noteikumiem par vispārīgo teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi vai nav lietderīga. |

Pielikumā *(atbilstošo atzīmēt ar x):*

|  |  |
| --- | --- |
|  | atsavināšanas ierosinātāja īpašuma tiesības apliecinošo dokumentu kopijas uz \_\_\_\_\_ lp. |
|  | (ja ierosina atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu, zemesgrāmatu nodaļas izsniedzamo īpašuma tiesības apliecinošo dokumentu kopijas var aizstāt ar atsavināšanas ierosinājumā norādīto atsavināšanas ierosinātāja īpašumu identificējošo informāciju); |
|  | robežu plāna kopiju būvju ierakstīšanai zemesgrāmatā uz \_\_\_\_\_ lp.; |
|  |  ja zemesgabals un ēkas (būves) zemesgrāmatā ierakstītas dažādos nodalījumos un pēc  |
|  | ierakstiem tajos nevar noteikt ēku (būvju) saistību ar zemi, – tipveida kadastra informāciju iesniegšanai apgabaltiesu zemesgrāmatu nodaļā par nekustamo īpašumu, kura sastāvā ir tikai būve, kurā norādīts tās zemes vienības kadastra apzīmējums, uz kuras atrodas vai daļēji atrodas ēka (būve), uz \_\_\_\_\_ lp.; |
|  |  tipveida kadastra informāciju par nekustamo īpašumu, kurā norādīts nekustamā īpašuma |
|  | sastāvs un piederība, uz \_\_\_\_\_\_ lp.; |
|  |  ja zemes robežu plānā norādīto ēku (būvju) skaits neatbilst zemesgrāmatā ierakstītajam ēku |
|  | (būvju) skaitam, – tipveida kadastra informāciju par zemes vienību, uz \_\_\_\_\_\_ lp.; |
|  | ja uz zemesgabala ir divi vai vairāki patstāvīgi būvju īpašumi, kas pieder dažādiem īpašniekiem: |
| 1. kuri savas īpašuma tiesības ir nostiprinājuši zemesgrāmatā, – notariāli apliecinātu vienošanos par to, kādās domājamās daļās katrs īpašnieks iegūst zemesgabalu, vai Valsts zemes dienesta atzinumu par zemes vienības sadali domājamās daļās kopā ar notariāli apliecinātu atteikumu slēgt šādu vienošanos, ja kāds no ēku īpašniekiem atteicies to slēgt, uz \_\_\_\_\_\_ lp.;
2. no kuriem tikai viens savas īpašuma tiesības ir nostiprinājis zemesgrāmatā un iesniedzis atsavināšanas ierosinājumu, – Valsts zemes dienesta atzinumu par zemes vienības sadali domājamās daļās, uz \_\_\_\_\_\_ lp.;
3. no kuriem daži ēku īpašnieki savas īpašuma tiesības ir nostiprinājuši zemesgrāmatā, izņemot iepriekšējā punktā minēto gadījumu, – notariāli apliecinātu vienošanos par to, kādās domājamās daļās katrs īpašnieks iegūst zemesgabalu, paredzot, ka zemesgrāmatā neierakstītajām ēkām tiek rezervēta tām piekrītoša, proporcionāla zemesgabala domājamā daļa, pamatojoties uz Valsts zemes dienesta atzinumu par zemes vienības sadali domājamās daļās vai Valsts zemes dienesta atzinumu par zemes vienības sadali domājamās daļās kopā ar notariāli apliecinātu atteikumu slēgt šādu vienošanos, ja kāds no ēku īpašniekiem, kurš savas īpašuma tiesības ir nostiprinājis zemesgrāmatā, atteicies to slēgt, uz \_\_\_\_\_ lp.;
 |
|  | sabiedrības ar ierobežotu atbildību dalībnieku pilsonību apliecinoši dokumenti uz \_\_\_\_\_ lp.; |
|  | akciju sabiedrības – atbilstoši [Komerclikuma](https://likumi.lv/ta/id/5490-komerclikums) [278.panta](https://likumi.lv/ta/id/5490-komerclikums#p278) otrās daļas prasībām sastādītu  |
|  | akcionāru sarakstu, kā arī sabiedrības akcionāru pilsonību apliecinoši dokumenti uz \_\_\_\_\_\_ lp; |
|  | atsavināšanas ierosinātāja personu apliecinoša dokumenta kopija (fiziskai personai) uz \_\_\_\_ lp; |
|  | cits dokuments |  |
|  |  |  |
| **Atbildi vēlos saņemt** *(atzīmēt vajadzīgo ar x):* |
|  | Klātienē Gulbenes novada pašvaldībā |
|  | Pa pastu  |  |
|  | (adrese) |  |
|  | Pa e-pastu  | *(atbilde parakstīta ar elektronisko parakstu)* |
|  |  (e-pasts) |  |
|  | Uz oficiālo elektronisko e-adresi |  *(atbilde parakstīta ar elektronisko parakstu)* |

*"Esmu informēts(-a), ka šajā iesniegumā ietvertie personas dati ir nepieciešami un tie tiks izmantoti, lai nodrošinātu iesniegumā pieprasītā pakalpojuma sniegšanu atbilstoši normatīvo aktu noteikumiem. Ar informāciju par manām kā datu subjekta tiesībām un citu informāciju par personas datu apstrādi var iepazīties Gulbenes novada pašvaldības privātuma politikā, kas ir pieejama Gulbenes novada pašvaldības klientu apkalpošanas centrā (Gulbenē, Ābeļu ielā 2) un interneta vietnē* [www.gulbene.lv](http://www.gulbene.lv)*"*

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU