
fiziskas personas vārds, uzvārds/juridiskas personas nosaukums

fiziskai personai - personas kods, pilsonība/juridiski personai - reģistrācijas numurs

fiziskai personai - deklarētā dzīvesvietas adrese /juridiskai personai - juridiskā adrese

un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama vai oficiālā elektroniskā adrese

tālruna numurs/e-pasts

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS IESNIEGUMS

(datums)

Gulbenes novada pašvaldībai
Ābeļu iela 2, Gulbene,
Gulbenes novads, LV-4401

Lūdzu atsavināt Gulbenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu.

Nekustamā īpašuma nosaukums, kadastra numurs _____

Nekustamā īpašuma sastāvs _____

Ierosināšanas tiesiskais pamats atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtajai daļai (*atbilstošo atzīmēt ar x*):

- zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei;
- zemes kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz kopīpašumā esošās zemes, vai domājamo daļu no tās, samērīgi savai zemes daļai;
- zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei;
- zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt tā zemesgabala domājamo daļu, uz kuras atrodas ēka (būve), samērīgi savai ēkas (būves) daļai;
- kopīpašnieks, ja viņš vēlas izbeigt kopīpašuma attiecības ar publisku personu;
- persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums;
- zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt publiskai personai piederošu nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemesgabala un nedzīvojamās ēkas (būves), un uz šī zemesgabala atrodas arī viņiem piederoša ēka (būve), bet zemesgabala sadale nav pieļaujama atbilstoši normatīvo aktu noteikumiem par vispārīgo teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi vai nav lietderīga.

Pielikumā (*atbilstoši atzīmēt ar x*):

- atsavināšanas ierosinātāja īpašuma tiesības apliecinājošu dokumentu kopijas uz _____ lp.
(ja ierosina atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu, zemesgrāmatu nodaļas izsniedzamo īpašuma tiesības apliecinājošu dokumentu kopijas var aizstāt ar atsavināšanas ierosinājumā norādīto atsavināšanas ierosinātāja īpašumu identificējošo informāciju);
- robežu plāna kopiju būvju ierakstīšanai zemesgrāmatā uz _____ lp.;
- ja zemesgabals un ēkas (būves) zemesgrāmatā ierakstītas dažādos nodaļumos un pēc ierakstiem tajos nevar noteikt ēku (būvju) saistību ar zemi, – tipveida kadastra informāciju iesniegšanai apgabaltiesu zemesgrāmatu nodaļā par nekustamo īpašumu, kura sastāvā ir tikai būve, kurā norādīts tās zemes vienības kadastra apzīmējums, uz kuras atrodas vai daļēji atrodas ēka (būve), uz _____ lp.;
- tipveida kadastra informāciju par nekustamo īpašumu, kurā norādīts nekustamā īpašuma sastāvs un piederība, uz _____ lp.;
- ja zemes robežu plānā norādīto ēku (būvju) skaits neatbilst zemesgrāmatā ierakstītajam ēku (būvju) skaitam, – tipveida kadastra informāciju par zemes vienību, uz _____ lp.;
- ja uz zemesgabala ir divi vai vairāki patstāvīgi būvju īpašumi, kas pieder dažādiem īpašniekiem:
1. kuri savas īpašuma tiesības ir nostiprinājuši zemesgrāmatā, – notariāli apliecinātu vienošanos par to, kādās domājamās daļās katrs īpašnieks iegūst zemesgabalu, vai Valsts zemes dienesta atzinumu par zemes vienības sadali domājamās daļās kopā ar notariāli apliecinātu atteikumu slēgt šādu vienošanos, ja kāds no ēku īpašniekiem atteicies to slēgt, uz _____ lp.;
 2. no kuriem tikai viens savas īpašuma tiesības ir nostiprinājis zemesgrāmatā un iesniedzis atsavināšanas ierosinājumu, – Valsts zemes dienesta atzinumu par zemes vienības sadali domājamās daļās, uz _____ lp.;
 3. no kuriem daži ēku īpašnieki savas īpašuma tiesības ir nostiprinājuši zemesgrāmatā, izņemot iepriekšējā punktā minēto gadījumu, – notariāli apliecinātu vienošanos par to, kādās domājamās daļās katrs īpašnieks iegūst zemesgabalu, paredzot, ka zemesgrāmatā neierakstītajām ēkām tiek rezervēta tām piekrītoša, proporcionāla zemesgabala domājamā daļa, pamatojoties uz Valsts zemes dienesta atzinumu par zemes vienības sadali domājamās daļās vai Valsts zemes dienesta atzinumu par zemes vienības sadali domājamās daļās kopā ar notariāli apliecinātu atteikumu slēgt šādu vienošanos, ja kāds no ēku īpašniekiem, kurš savas īpašuma tiesības ir nostiprinājis zemesgrāmatā, atteicies to slēgt, uz _____ lp.;
- sabiedrības ar ierobežotu atbildību dalībnieku pilsonību apliecinājoši dokumenti uz _____ lp.;
- akciju sabiedrības – atbilstoši Komerclikuma 278.panta otrās daļas prasībām sastādītu akcionāru sarakstu, kā arī sabiedrības akcionāru pilsonību apliecinājoši dokumenti uz _____ lp.;
- atsavināšanas ierosinātāja personu apliecinājoša dokumenta kopija (fiziskai personai) uz _____ lp.;
- cits dokuments _____

Atbildi vēlos saņemt (*atzīmēt vajadzīgo ar x*):

- Klātienē Gulbenes novada pašvaldībā
- Pa pastu _____
(adrese)
- Pa e-pastu _____ (*atbilde parakstīta ar elektronisko parakstu*)
(e-pasts)
- Uz oficiālo elektronisko e-adresi _____ (*atbilde parakstīta ar elektronisko parakstu*)

"Esmu informēts(-a), ka šajā iesniegumā ietvertie personas dati ir nepieciešami un tie tiks izmantoti, lai nodrošinātu iesniegumā pieprasītā pakalpojuma sniegšanu atbilstoši normatīvo aktu noteikumiem. Ar informāciju par manām kā datu subjekta tiesībām un citu informāciju par personas datu apstrādi var iepazīties Gulbenes novada pašvaldības privātuma politikā, kas ir pieejama Gulbenes novada pašvaldības klientu apkalpošanas centrā (Gulbenē, Ābeļu ielā 2) un interneta vietnē www.gulbene.lv"

(personīgais paraksts)