

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija Reģ. Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, e-pasts: [dome@gulbene.lv](mailto:dome@gulbene.lv)

Mantas iznomāšanas komisija PROTOKOLS

Administrācijas ēka, Ābeļu iela 2, Gulbene, atklāta sēde

2025.gada 20. janvāris Nr. 2025-1

Sēde sasaukta plkst. 08:30

Sēdi atklāj plkst. 08:24

Sēdi vada - Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļa, Nodaļas vadītājs Kristaps Dauksts.

Protokolē - Mantas iznomāšanas komisijas sekretāre, Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Monta Ķelle.

Piedalās: Komisijas locekļi: Kristaps Dauksts, Ineta Otvare, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle.

Nepiedalās: Linda Oņiskiva, Guna Pūcīte, Inta Bindre.

Darba kārtība:

0. Par darba kārtības apstiprināšanu

1. Par grozījumiem Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisijas 2024.gada 13.decembra lēmumā Nr. GND/2.6.2/24/477 “Par medību tiesību nomas piešķiršanu mednieku klubam “Augstiekalni” Tirzas pagastā”

2. Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-315” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0386 nomas līguma pagarināšanu

3. Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Stāmerienas pagastā “Birznieku lauki”, zemes vienības, kadastra apzīmējums 5088 004 0186, nomas tiesību izsoles rīkošanu starp zemes vienībai piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekiem

4. Par nekustamā īpašuma Stāmerienas pagastā ar nosaukumu “Ieviņas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5088 004 0189 nomas līguma pagarināšanu

5. Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-82” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0240 nomas līguma pagarināšanu

6. Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Dižarāji” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0133 daļas 1,3 ha platībā nomas līguma pagarināšanu

7. Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Lejasciema pagastā ar nosaukumu “Zemes”, kadastra numurs 5064 010 0155, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 5064 005 0119, nomas tiesību izsoles rīkošanu

8. Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar kadastra numuru 5044 003 0079 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 003 0079 nomas līguma pagarināšanu

9. Par nekustamā īpašuma Līgo pagastā ar nosaukumu “Līgo pagasta personīgās palīgsaimniecības” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5076 003 0162 daļas, 4,43 ha platībā, nomas līguma izbeigšanu

10. Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Lapsu dārzi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0604 daļas, 0,25 ha platībā, nomas līguma pagarināšanu

11. Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Gulbji” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 002 0166 nomas līguma pagarināšanu

12. Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Pirts” nomas tiesību izsoles rīkošanu

0.

Par darba kārtības apstiprināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA:

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

APSTIPRINĀT 2025.gada 20.janvāra Mantas iznomāšanas komisijas sēdes darba kārtību.

1.

Par grozījumiem Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisijas 2024.gada 13.decembra lēmumā Nr. GND/2.6.2/24/477 “Par medību tiesību nomas piešķiršanu mednieku klubam “Augstiekalni” Tirzas pagastā”

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Gunda Riekstiņa

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par grozījumiem Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisijas 2024.gada 13.decembra lēmumā Nr. GND/2.6.2/24/477 “Par medību tiesību nomas piešķiršanu mednieku klubam “Augstiekalni” Tirzas pagastā”.

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/1 sēdes protokola pielikumā.

2.

Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-315” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0386 nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-315” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0386 nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/2 sēdes protokola pielikumā.

3.

Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Stāmerienas pagastā “Birznieku lauki”, zemes vienības, kadastra apzīmējums 5088 004 0186, nomas tiesību izsoles rīkošanu starp zemes vienībai piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekiem

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Stāmerienas pagastā “Birznieku lauki”, zemes vienības, kadastra apzīmējums 5088 004 0186, nomas tiesību izsoles rīkošanu starp zemes vienībai piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekiem.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/3 sēdes protokola pielikumā.

4.

Par nekustamā īpašuma Stāmerienas pagastā ar nosaukumu “Ieviņas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5088 004 0189 nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Stāmerienas pagastā ar nosaukumu “Ieviņas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5088 004 0189 nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/4 sēdes protokola pielikumā.

5.

Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-82” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0240 nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-82” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0240 nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/5 sēdes protokola pielikumā.

6.

Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Dižarāji” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0133 daļas 1,3 ha platībā nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Dižarāji” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0133 daļas 1,3 ha platībā nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/6 sēdes protokola pielikumā.

7.

Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Lejasciema pagastā ar nosaukumu “Zemes”, kadastra numurs 5064 010 0155, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 5064 005 0119, nomas tiesību izsoles rīkošanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Lejasciema pagastā ar nosaukumu “Zemes”, kadastra numurs 5064 010 0155, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 5064 005 0119, nomas tiesību izsoles rīkošanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/7 sēdes protokola pielikumā.

8.

Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar kadastra numuru 5044 003 0079 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 003 0079 nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar kadastra numuru 5044 003 0079 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 003 0079 nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/8 sēdes protokola pielikumā.

9.

Par nekustamā īpašuma Līgo pagastā ar nosaukumu “Līgo pagasta personīgās palīgsaimniecības” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5076 003 0162 daļas, 4,43 ha platībā, nomas līguma izbeigšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “ Par nekustamā īpašuma Līgo pagastā ar nosaukumu “Līgo pagasta personīgās palīgsaimniecības” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5076 003 0162 daļas, 4,43 ha platībā, nomas līguma izbeigšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/9 sēdes protokola pielikumā.

10.

Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Lapsu dārzi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0604 daļas, 0,25 ha platībā, nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Lapsu dārzi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0604 daļas, 0,25 ha platībā, nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/10 sēdes protokola pielikumā.

11.

Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Gulbji” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 002 0166 nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Gulbji” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 002 0166 nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/11 sēdes protokola pielikumā.

12.

Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Pirts” nomas tiesību izsoles rīkošanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Gunda Riekstiņa

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Pirts” nomas tiesību izsoles rīkošanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/12 sēdes protokola pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 10:00