|  |
| --- |
| 2.pielikums |
| Gulbenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā Daukstu pagastā ar nosaukumu “Pirts”, kadastra Nr.5048 004 0305, kura sastāvā ietilpst ēka ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0305 001, adrese: Dārza iela 12, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0305 |
| nomas tiesību izsoles noteikumiem |
|  |

**PIETEIKUMS DALĪBAI IZSOLĒ**

|  |
| --- |
| 1. **INFORMĀCIJA PAR NOMAS OBJEKTU**
 |
| Gulbenes novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums Daukstu pagastā ar nosaukumu “Pirts”, kadastra Nr.5048 004 0305, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0305 0,127 ha platībā, un ēka ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0305 001 (Pirts) ar kopējo platību 132,8 m2, adrese: Dārza iela 12, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads. |

|  |
| --- |
| 1. **INFORMĀCIJA PAR NOMAS TIESĪBU PRETENDENTU**
 |
| **Nosaukums/Vārds, uzvārds:** |  |
| **Reģistrācijas numurs/Personas kods:**  |  |
| **Juridiskā adrese/Deklarētās dzīvesvietas adrese:** |  |
| **Pasta adrese:** |  |
| **Tālrunis:** |  |
| **E-adrese vai e-pasts:**  |  |
| **Bankas nosaukums:**  |  |
| **Bankas kods:** |  |
| **Konta numurs:** |  |
| **Juridiskas personas pārstāvēttiesīgā persona***(amats, vārds, uzvārds, personas kods)***:** |  |
| **Pilnvarotā persona (ja ir)** *(vārds, uzvārds, personas kods)***:** |  |

|  |
| --- |
| 1. **PLĀNOTĀS DARBĪBAS NOMAS OBJEKTĀ:**
 |
|  |
| **Nomas objektā saimniecisko darbību:** veikšu**[ ]** neveikšu **[ ]**  |

Ar šī pieteikuma iesniegšanu *<Nomas tiesību pretendenta nosaukums>* (turpmāk – Pretendents) piesaka savu dalību Gulbenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Pirts”, kadastra Nr.5048 004 0305, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0305 0,127 ha platībā, un ēka ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0305 001 (Pirts), adrese: Dārza iela 12, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, (turpmāk – Nomas objekts) nomas tiesību mutiskā izsolē (turpmāk – izsole) un apliecina, ka:

1. Pretendentam ir skaidras un saprotamas Pretendenta tiesības un pienākumi, kas ir noteikti izsoles noteikumos un normatīvajos aktos;
2. Pretendents ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, tai skaitā visiem to pielikumiem, saturu, atzīst tos par pareiziem, saprotamiem un atbilstošiem;
3. Pretendentam ir skaidras un saprotamas izsoles noteikumos noteiktās prasības, līguma noteikumi un Iznomātāja izvirzītās prasības Nomnieka darbībai, līdz ar ko atzīst, ka Komisija ir nodrošinājusi Pretendentam iespēju bez neattaisnojama riska iesniegt savu pieteikumu izsolei;
4. pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas Gulbenes novada pašvaldība vai tās iestāde (struktūrvienība) nav vienpusēji izbeigusi ar Pretendentu citu līgumu par īpašuma lietošanu, tāpēc ka tas nav pildījusi līgumā noteiktos pienākumus, un attiecībā uz Pretendentu nav stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata tiek izbeigts cits ar Gulbenes novada pašvaldību vai tās iestādi (struktūrvienību) noslēgts līgums par īpašuma lietošanu Pretendenta rīcības dēļ;
5. uz pieteikuma iesniegšanas dienu Pretendentam nav neizpildītu maksājumu saistību par līgumiem, tai skaitā Pretendents nav atzīstams par nelabticīgu nomnieku, ievērojot izsoles noteikumu 5.2.5. punktā noteikto;
6. uz pieteikuma iesniegšanas brīdi Pretendentam ar tiesas spriedumu nav pasludināts maksātnespējas process, netiek īstenots tiesiskās aizsardzības process vai ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai izbeigta, tam nav uzsākts likvidācijas process;
7. uz pieteikuma iesniegšanas dienu Pretendentam nav nodokļu, tostarp nekustamā īpašuma nodokļu un pašvaldības nodevu, parādu;
8. attiecībā uz Pretendentu, tās valdes vai padomes locekli, patieso labuma guvēju, pārstāvēttiesīgo personu vai prokūristu, vai personu, kura ir pilnvarota pārstāvēt Pretendentu darbībās, kas saistītas ar filiāli, vai personālsabiedrības biedru, tā valdes vai padomes locekli, patieso labuma guvēju, pārstāvēttiesīgo personu vai prokūristu, ja Pretendents ir personālsabiedrība, nav noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts sankcijas;
9. Pretendents nav ieinteresēts citu Pretendentu šai izsolei iesniegtajos piedāvājumos, pieteikums, tai skaitā piedāvājums, ir sagatavots individuāli un nav saskaņots ar konkurentiem;
10. visas izsoles pieteikumā sniegtās ziņas par Pretendentu un tā piedāvājumiem ir patiesas;
11. Pretendents piekrīt – ja pēc Iznomātāja rīcībā esošās informācijas Pretendents ir atzīstams par nelabticīgu nomnieku vai ieinteresēto personu attiecībā pret parādā esošo personu Iznomātājam, Pretendents netiek iekļauts izsoles dalībnieku sarakstā, jo tas ir sniedzis nepatiesas ziņas, aizpildot un iesniedzot pieteikumu;
12. Pretendents informēts un piekrīt, ka izsoles procedūras gaitā saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu tiks apstrādāti no Valsts iedzīvotāju reģistra iegūtie šī pieteikuma apliecinājumu 8.punktā minēto personu personas dati (t.sk. personas kods);
13. Pretendents piekrīt, ka personas dati tiks izmantoti, lai pārliecinātos par sniegtās informācijas patiesīgumu;
14. Pretendents piekrīt, ka Iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par Pretendenta kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu no Iznomātājam pieejamām datubāzēm;
15. Pretendents piekrīt, ka saziņai ar Pretendentu tiek izmantots pieteikumā dalībai izsolē norādītā e-adrese vai e-pasta adrese.

Pielikumā:

[ ]  Pilnvarotās personas pārstāvības tiesības apliecinoša dokumenta kopija uz \_\_\_\_ lpp.; [[1]](#footnote-1)

[ ] \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(cits dokuments – norādīt dokumenta nosaukumu, lapu skaitu)*

**INFORMĀCIJA PAR PERSONU DATU APSTRĀDI**

Izsoles organizēšanas procesa laikā iegūto pretendentu un dalībnieku (turpmāk – datu subjektu) personas datu apstrādes pārzinis ir Gulbenes novada pašvaldība (adrese: Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, reģistrācijas Nr. 90009116327, tālr. 64497710, e-pasts: dome@gulbene.lv.

Tiesiskais pamats personas datu apstrādei ir pārzinim normatīvajos aktos noteikto pienākumu izpilde un līgumisko attiecību nodibināšana (Eiropas Parlamenta un Padomes Regula (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis) par fizisko personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46 EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) 6. panta 1. punkta b) un c) apakšpunkts.)

Personas datu apstrādes mērķis – organizēt nomas tiesību izsoles norisi un nekustamā īpašuma nomas līguma noslēgšanu.

Organizējot izsoles norisi personas datu pārzinis izmanto Iedzīvotāju reģistra datu bāzi, Valsts ieņēmumu dienesta un Lursoft publiskās datu bāzes, lai pārbaudītu pretendentu atbilstību izsoles noteikumu nosacījumiem.

Personas datu iespējamie saņēmēji ir Gulbenes novada pašvaldības atbildīgie darbinieki (izsoles pretendentu izvērtēšana, nepieciešamības gadījumā saziņas organizēšana, līguma slēgšanas procesa organizēšana, maksājumu apstrāde), Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija (pieņem lēmumu par nedzīvojamo telpu nomu), pārziņa nolīgtie apstrādātāji (lietvedības un grāmatvedības sistēmas uzturētāji).

Personas dati tiks glabāti atkarībā no dokumenta veida:

1. nomas tiesību izsoles lietas, tai skaitā Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisijas protokoli un lēmums – pastāvīgi;
2. maksājumu informācija, kas saņemta pašvaldības kontā – 10 gadi.

Datu subjektiem ir tiesības:

1. pieprasīt piekļūt saviem apstrādātajiem personas datiem;
2. pieprasīt personas datu pārzinim normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos personas datu apstrādes ierobežošanu;
3. iesniegt sūdzību par nelikumīgu personas datu apstrādi Datu valsts inspekcijā.

*Ar papildus informāciju par datu subjekta tiesībām un citu informāciju par personas datu apstrādi var iepazīties Gulbenes novada pašvaldības privātuma politikā, kas ir pieejama Gulbenes novada Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā (Gulbenē, Ābeļu ielā 2) un tīmekļvietnē* [www.gulbene.lv](http://www.gulbene.lv).

|  |  |
| --- | --- |
| Personas paraksts |  |
| Vārds, uzvārds |  |
| Amats (ja attiecināms) |  |
| Datums |  |

1. Jāpievieno, ja piedāvājumu paraksta pretendenta pilnvarota persona. [↑](#footnote-ref-1)