

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija

Reģ. Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, e-pasts: [dome@gulbene.lv](mailto:dome@gulbene.lv)

Mantas iznomāšanas komisija PROTOKOLS

Administrācijas ēka, Ābeļu iela 2, Gulbene, atklāta sēde

2024. gada 29. novembris Nr. 2024-23

Sēde sasaukta plkst. 08:15

Sēdi atklāj plkst. 08:11

Sēdi vada - Mantas iznomāšanas komisijas priekšsēdētājs Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļa nodaļas vadītājs Kristaps Dauksts

Protokolē - Mantas iznomāšanas komisijas sekretāre, Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Monta Ķelle

Piedalās: Komisijas locekļi: Kristaps Dauksts, Ineta Otvare, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle.

Nepiedalās: Komisijas locekļi: Linda Oņiskiva, Inta Bindre, Guna Pūcīte.

Darba kārtība:

0. Par darba kārtības apstiprināšanu

1. Par grozījumiem Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisijas 2024.gada 24.oktobra lēmumā Nr. GND/2.6.2/24/395 “Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stāķi 15-3” zemes vienības ar kad. apz.50900020146 nomas līguma pagarināšanu

2. Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stradu palīgsaimniecības” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 004 0111 daļas 1,45 ha platībā iznomāšanu

3. Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Ievugrava-93” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0350 nomas līguma pagarināšanu

4. Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Rankas pagastā, kadastra numurs 50840010060, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5084 004 0329, 5084 004 0133, 5084 004 0066, 5084 004 0132, nomas tiesību izsoles rīkošanu

5. Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Lejasciema pagastā “Zemes”, zemes vienības, kadastra apzīmējums 50640140100, nomas tiesību izsoles rīkošanu starp zemes vienībai piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekiem

6. Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Lūši”, kadastra numurs 5044 013 0040, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 5044 013 0040, nomas tiesību izsoles rīkošanu

7. Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Lejasciema pagastā ar nosaukumu “Zemes”, kadastra numurs 5064 010 0155, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 5064 014 0101, nomas tiesību izsoles rīkošanu

8. Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Akācijas”, garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 001 daļas 60 m2 platībā un funkcionāli saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 daļas nomas tiesību izsoles rīkošanu

9. Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Pašvaldības starpgabali” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0241 nomas līguma pagarināšanu

10. Par nekustamā īpašuma Stāmerienas pagastā ar nosaukumu “Kalnienas lauki” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5088 001 0247 daļas 0.68 ha platībā nomas līguma pagarināšanu

11. Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Stacija” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0338 daļas, 0,008 ha platībā, nomas līguma pagarināšanu

12. Par medību tiesību nomas piešķiršanu mednieku klubam “Augstiekalni” Lizuma pagastā

13. Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri 78” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0516 iznomāšanu

14. Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Gulbīša internāts” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 005 0133 daļas 0,026 ha platībā iznomāšanu

15. Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Gulbīša internāts” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 005 0133 daļas 0,01 ha platībā iznomāšanu

0.

Par darba kārtības apstiprināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA:

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

APSTIPRINĀT 2024.gada 29.novembra Mantas iznomāšanas komisijas sēdes darba kārtību.

1.

Par grozījumiem Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisijas 2024.gada 24.oktobra lēmumā Nr. GND/2.6.2/24/395 “Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stāķi 15-3” zemes vienības ar kad. apz.50900020146 nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par grozījumiem Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisijas 2024.gada 24.oktobra lēmumā Nr. GND/2.6.2/24/395 “Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stāķi 15-3” zemes vienības ar kad. apz.50900020146 nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/454 sēdes protokola pielikumā.

2.

Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stradu palīgsaimniecības” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 004 0111 daļas 1,45 ha platībā iznomāšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 3 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Lolita Vīksniņa), "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stradu palīgsaimniecības” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 004 0111 daļas 1,45 ha platībā iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/455 sēdes protokola pielikumā.

3.

Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Ievugrava-93” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0350 nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Ievugrava-93” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0350 nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/456 sēdes protokola pielikumā.

4.

Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Rankas pagastā, kadastra numurs 50840010060, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5084 004 0329, 5084 004 0133, 5084 004 0066, 5084 004 0132, nomas tiesību izsoles rīkošanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “ Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Rankas pagastā, kadastra numurs 50840010060, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5084 004 0329, 5084 004 0133, 5084 004 0066, 5084 004 0132, nomas tiesību izsoles rīkošanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/457 sēdes protokola pielikumā.

5.

Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Lejasciema pagastā “Zemes”, zemes vienības, kadastra apzīmējums 50640140100, nomas tiesību izsoles rīkošanu starp zemes vienībai piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekiem

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Lejasciema pagastā “Zemes”, zemes vienības, kadastra apzīmējums 50640140100, nomas tiesību izsoles rīkošanu starp zemes vienībai piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekiem.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/458 sēdes protokola pielikumā.

6.

Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Lūši”, kadastra numurs 5044 013 0040, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 5044 013 0040, nomas tiesību izsoles rīkošanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Lūši”, kadastra numurs 5044 013 0040, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 5044 013 0040, nomas tiesību izsoles rīkošanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/459 sēdes protokola pielikumā.

7.

Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Lejasciema pagastā ar nosaukumu “Zemes”, kadastra numurs 5064 010 0155, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 5064 014 0101, nomas tiesību izsoles rīkošanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par Gulbenes novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Lejasciema pagastā ar nosaukumu “Zemes”, kadastra numurs 5064 010 0155, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 5064 014 0101, nomas tiesību izsoles rīkošanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/460 sēdes protokola pielikumā.

8.

Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Akācijas”, garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 001 daļas 60 m2 platībā un funkcionāli saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 daļas nomas tiesību izsoles rīkošanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Gunda Riekstiņa

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Akācijas”, garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 001 daļas 60 m2 platībā un funkcionāli saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 daļas nomas tiesību izsoles rīkošanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/461 sēdes protokola pielikumā.

9.

Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Pašvaldības starpgabali” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0241 nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Pašvaldības starpgabali” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0241 nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/462 sēdes protokola pielikumā.

10.

Par nekustamā īpašuma Stāmerienas pagastā ar nosaukumu “Kalnienas lauki” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5088 001 0247 daļas 0.68 ha platībā nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Stāmerienas pagastā ar nosaukumu “Kalnienas lauki” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5088 001 0247 daļas 0.68 ha platībā nomas līguma pagarināšanu.

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/463 sēdes protokola pielikumā.

11.

Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Stacija” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0338 daļas, 0,008 ha platībā, nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Stacija” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0338 daļas, 0,008 ha platībā, nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/464 sēdes protokola pielikumā.

12.

Par medību tiesību nomas piešķiršanu mednieku klubam “Augstiekalni” Lizuma pagastā

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Gunda Riekstiņa

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par medību tiesību nomas piešķiršanu mednieku klubam “Augstiekalni” Lizuma pagastā.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/465 sēdes protokola pielikumā.

13.

Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri 78” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0516 iznomāšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri 78” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0516 iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/466 sēdes protokola pielikumā.

14.

Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Gulbīša internāts” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 005 0133 daļas 0,026 ha platībā iznomāšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Gulbīša internāts” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 005 0133 daļas 0,026 ha platībā iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/467 sēdes protokola pielikumā.

15.

Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Gulbīša internāts” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 005 0133 daļas 0,01 ha platībā iznomāšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Gulbīša internāts” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 005 0133 daļas 0,01 ha platībā iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/468 sēdes protokola pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 10:00