

**Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisija** Reģ. Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, e-pasts: dome@gulbene.lv

**Dzīvokļu jautājumu komisija PROTOKOLS**

Administrācijas ēka, Ābeļu iela 2, Gulbene, atklāta sēde

2024. gada 26. novembris Nr. 13

Sēde sasaukta 2024.gada 15.novembrī plkst. 14:55

Sēdi atklāj plkst. 13:24

**Sēdi vada** - Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisijas priekšsēdētājs Anatolijs Savickis

**Protokolē -** Speciālists dzīvokļu jautājumos Ligita Slaidiņa

**Piedalās komisijas locekļi**: Gints Āboliņš, Jānis Antaņevičs, Juris Duļbinskis, Monta Ķelle

**Nepiedalās komisijas loceklis:** Guna Švika,– atvaļinājums, Lauma Silauniece - komandējums

**Gulbenes novada pagastu apvienību vadītāji un interesenti attālināti:** V.Lapiņš, J.Duļbinskis, J.Pūpols, J.Krasovska, I.Bērziņa

Komisijas sēdei tika veikts videoieraksts, pieejams: <https://meet.google.com/vot-ivmu-czb>

**Uz sēdi uzaicināti: nav**

**Uz sēdi neieradās uzaicinātie: nav**

**Darba kārtība:**

**0. Par darba kārtības apstiprināšanu**

**1. Par {…} reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai vispārējā kārtībā” reģistrā**

**2. Par {…} reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai vispārējā kārtībā” reģistrā**

**3. Par {…} reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai vispārējā kārtībā” reģistrā**

**4. Par {…} reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai, kura ar palīdzību nodrošināma pirmām kārtām” reģistrā**

**5. Par {…} reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības "Sociālā dzīvokļa izīrēšana" reģistrā**

**6. Par dzīvokļa Pils iela 6-2, Gulbene, Gulbenes novads, izīrēšanu**

**7. Par dzīvokļa Ozolu iela 1-11, Jaungulbene, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu**

**8. Par dzīvokļa Skolas iela 3-2, Lejasciems, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu**

**9. Par dzīvokļa “Skolas māja”-3, Kalniena, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu**

**10. Par dzīvokļa “Šķieneri 10”-26, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu**

**11. Par sociālā dzīvokļa Nr.26 izīrēšanu sociālajā dzīvojamajā mājā „Blomīte”, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads**

**12. Par dzīvokļa Dzelzceļa iela 11-6, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**13. Par dzīvokļa Gaitnieku iela 1A-38, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**14. Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-2-7, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**15. Par dzīvokļa O.Kalpaka iela 46-2, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**16. Par dzīvokļa O.Kalpaka iela 46-5, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**17. Par dzīvokļa O.Kalpaka iela 88-9, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**18. Par dzīvokļa Viestura iela 22-1, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**19. Par dzīvokļa Viestura iela 35-3, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**20. Par dzīvokļa Viestura iela 39-8, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**21. Par dzīvokļa Dārza iela 15-4, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**22. Par dzīvokļa “Alkšņi”, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**23. Par dzīvokļa “Vītoli”-8, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**24. Par dzīvokļa “Krasti”-2 un “Krasti”-4, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**25. Par dzīvokļa “Stāķi 17”-9, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**26. Par dzīvokļa “Stāķi 18”-7, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**27. Par dzīvokļa “Šķieneri 8”-21, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

**28. Par dzīvokļa Dzirnavu iela 2-4, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**29. Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-6-3, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**30. Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-7-34, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**31. Par dzīvokļa Pamatu iela 10-20, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**32. Par dzīvokļa Rīgas iela 58A-47, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**33. Par dzīvokļa Upes iela 2-19, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**34. Par dzīvokļa “Ceļmalas”-10, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**35. Par dzīvokļa Dārza iela 15-9, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**36. Par dzīvokļa “Lauksaimniecības Skola 20”-10, Jaungulbene, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**37. Par dzīvokļa “Egles”-2, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**38. Par dzīvokļa “Rozītes”-3, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**39. Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas “Stāķi 15”-18, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**40. Par dzīvokļa “Šķieneri 9”-12, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**41. Par dzīvokļa “Šķieneri 10”-2, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**42. Par dzīvokļa “Stāķi 2”-5, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

**43. Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

**44. Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

**45. Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

**46. Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

**47. Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

**48. Par {…}iesnieguma izskatīšanu**

**49. Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

**50. Par {…} izslēgšanu no Gulbenes novada pašvaldības palīdzības “Īrētas pašvaldības dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu īrējamu dzīvojamo telpu” reģistra**

**51. Par {…} izslēgšanu no Gulbenes novada pašvaldības palīdzības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai vispārējā kārtībā” reģistra**

**52. Informatīvais jautājums par grozījumu projektu**

**0.**

**Par darba kārtības apstiprināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Apstiprināt 2024.gada 26.novembra Dzīvokļu jautājumu komisijas darba kārtību.

**1.**

**Par Pētera Čipata {…} reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai vispārējā kārtībā” reģistrā**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par **{…}** reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai vispārējā kārtībā” reģistrā”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/471 sēdes protokola pielikumā

**2.**

**Par {…} reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai vispārējā kārtībā” reģistrā**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par **{…}** reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai vispārējā kārtībā” reģistrā”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/472 sēdes protokola pielikumā

**3.**

**Par {…} reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai vispārējā kārtībā” reģistrā**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par **{…}** reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai vispārējā kārtībā” reģistrā”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/473 sēdes protokola pielikumā

**4.**

**Par {…} reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai, kura ar palīdzību nodrošināma pirmām kārtām” reģistrā**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par **{…}** reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai, kura ar palīdzību nodrošināma pirmām kārtām” reģistrā”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/474 sēdes protokola pielikumā

**5.**

**Par {…} reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības "Sociālā dzīvokļa izīrēšana" reģistrā**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par Par **{…}** reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības "Sociālā dzīvokļa izīrēšana" reģistrā”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/475 sēdes protokola pielikumā

**6.**

**Par dzīvokļa Pils iela 6-2, Gulbene, Gulbenes novads, izīrēšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Pils iela 6-2, Gulbene, Gulbenes novads, izīrēšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/476 sēdes protokola pielikumā

**7.**

**Par dzīvokļa Ozolu iela 1-11, Jaungulbene, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Ozolu iela 1-11, Jaungulbene, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/477 sēdes protokola pielikumā

**8.**

**Par dzīvokļa Skolas iela 3-2, Lejasciems, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Skolas iela 3-2, Lejasciems, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/478 sēdes protokola pielikumā

**9.**

**Par dzīvokļa “Skolas māja”-3, Kalniena, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Skolas māja”-3, Kalniena, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/479 sēdes protokola pielikumā

**10.**

**Par dzīvokļa “Šķieneri 10”-26, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Šķieneri 10”-26, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/480 sēdes protokola pielikumā

**11.**

**Par sociālā dzīvokļa Nr.26 izīrēšanu sociālajā dzīvojamajā mājā „Blomīte”, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par sociālā dzīvokļa Nr.26 izīrēšanu sociālajā dzīvojamajā mājā „Blomīte”, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/481 sēdes protokola pielikumā

**12.**

**Par dzīvokļa Dzelzceļa iela 11-6, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Dzelzceļa iela 11-6, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/482 sēdes protokola pielikumā

**13.**

**Par dzīvokļa Gaitnieku iela 1A-38, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Gaitnieku iela 1A-38, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/483 sēdes protokola pielikumā

**14.**

**Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-2-7, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-2-7, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/484 sēdes protokola pielikumā

**15.**

**Par dzīvokļa O.Kalpaka iela 46-2, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa O.Kalpaka iela 46-2, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/485 sēdes protokola pielikumā

**16.**

**Par dzīvokļa O.Kalpaka iela 46-5, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa O.Kalpaka iela 46-5, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/486 sēdes protokola pielikumā

**17.**

**Par dzīvokļa O.Kalpaka iela 88-9, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa O.Kalpaka iela 88-9, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/487 sēdes protokola pielikumā

**18.**

**Par dzīvokļa Viestura iela 22-1, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Viestura iela 22-1**,** Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/488 sēdes protokola pielikumā

**19.**

**Par dzīvokļa Viestura iela 35-3, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Viestura iela 35-3**,** Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/489 sēdes protokola pielikumā

**20.**

**Par dzīvokļa Viestura iela 39-8, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Viestura iela 39-8**,** Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/490 sēdes protokola pielikumā

**21.**

**Par dzīvokļa Dārza iela 15-4, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Dārza iela 15-4, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/491 sēdes protokola pielikumā

**22.**

**Par dzīvokļa “Alkšņi”, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Alkšņi”, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/492 sēdes protokola pielikumā

**23.**

**Par dzīvokļa “Vītoli”-8, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Vītoli”-8, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/493 sēdes protokola pielikumā

**24.**

**Par dzīvokļa “Krasti”-2 un “Krasti”-4, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Krasti”-2 un “Krasti”-4, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/494 sēdes protokola pielikumā

**25.**

**Par dzīvokļa “Stāķi 17”-9, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Stāķi 17”-9, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/495 sēdes protokola pielikumā

**26.**

**Par dzīvokļa “Stāķi 18”-7, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Stāķi 18”-7, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/496 sēdes protokola pielikumā

**27.**

**Par dzīvokļa “Šķieneri 8”-21, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Ligita Slaidiņa

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Šķieneri 8”-21, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/497 sēdes protokola pielikumā

**28.**

**Par dzīvokļa Dzirnavu iela 2-4, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Dzirnavu iela 2-4, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/498 sēdes protokola pielikumā

**29.**

**Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-6-3, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Anatolijs Savickis, Ginta Āboliņš, Ligita Slaidiņa

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-6-3, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/499 sēdes protokola pielikumā

**30.**

**Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-7-34, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-7-34, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/500 sēdes protokola pielikumā

**31.**

**Par dzīvokļa Pamatu iela 10-20, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Pamatu iela 10-20, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/501 sēdes protokola pielikumā

**32.**

**Par dzīvokļa Rīgas iela 58A-47, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Rīgas iela 58A-47, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/502 sēdes protokola pielikumā

**33.**

**Par dzīvokļa Upes iela 2-19, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Upes iela 2-19, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/503 sēdes protokola pielikumā

**34.**

**Par dzīvokļa “Ceļmalas”-10, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Ceļmalas”-10, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/504 sēdes protokola pielikumā

**35.**

**Par dzīvokļa Dārza iela 15-9, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa Dārza iela 15-9, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/505 sēdes protokola pielikumā

**36.**

**Par dzīvokļa “Lauksaimniecības Skola 20”-10, Jaungulbene, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Ligita Slaidiņa, Jānis Antaņevičs, Jolanta Krasovska

Uz komisiju tika iesniegts šāds lēmumprojekts:

**Par dzīvokļa “Lauksaimniecības Skola 20”-10, Jaungulbene, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2024.gada 31.oktobrī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/24/2202-D reģistrēts **{…}** (turpmāk – iesniedzējs), deklarētā dzīvesvieta: “Lauksaimniecības Skola 20”-10, Jaungulbene, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads, LV-4420 (turpmāk – dzīvojamā telpa), 2024.gada 31.oktobra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas īres līguma termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpa iesniedzējam ar Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisijas lēmumu Nr. GND/2.38.1/24/353 “Par dzīvokļa “Lauksaimniecības Skola 20”-10, Jaungulbene, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu” (protokols Nr.10 31.p.) izīrēta uz laiku līdz 2024.gada 31.decembrim.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu ir nenokārtotas maksājumu saistības **{…}** apmērā par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem. Vienošanās par parāda atmaksu ir noslēgta un tiek pildīta.

Pēc SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtās informācijas iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumiem.

Iesniedzējs atbilst Gulbenes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra saistošo noteikumu Nr.20 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 10.4.apakšpunkta nosacījumiem, kas nosaka, ka Gulbenes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā vispārējā kārtībā var saņemt daudzbērnu ģimene, kuras deklarētā un faktiskā dzīvesvieta pašvaldības administratīvajā teritorijā ir bijusi nepārtraukti vismaz trīs gadus, kas iesniedzējam dod tiesības turpināt īrēt dzīvojamo telpu.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pantu un 9.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Gulbenes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra saistošo noteikumu Nr.20 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 10.4.apakšpunktu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisija NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.10, kas atrodas “Lauksaimniecības Skola 20”, Jaungulbenē, Jaungulbenes pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar **{…}**, deklarētā dzīvesvieta: “Lauksaimniecības Skola 20”-10, Jaungulbene, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads, LV-4420, uz laiku līdz 2025.gada 31.maijam.

2. NOTEIKT **{…}** viena mēneša termiņu vienošanās par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu noslēgšanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja **{…}** līdz 2024.gada 31.decembrim nav noslēgusi vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

4. UZDOT SIA “Gulbenes Energo Serviss”, reģistrācijas numurs 54603000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. **{…}**, “Lauksaimniecības Skola 20”-10, Jaungulbene, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads, LV-4420;

5.2. Daukstu, Galgauskas, Jaungulbenes un Līgo pagastu apvienības pārvaldei: "Gulbīts", Gulbītis, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads, LV-4420;

5.3. SIA “Gulbenes Energo Serviss”, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

Ierosina jautājuma izskatīšanu atlikt uz vienu mēnesi. (Anatolijs Savickis)

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Atlikt jautājuma izskatīšanu uz vienu mēnesi.

**37.**

**Par dzīvokļa “Egles”-2, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Egles”-2, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/506 sēdes protokola pielikumā

**38.**

**Par dzīvokļa “Rozītes”-3, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Rozītes”-3, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/507 sēdes protokola pielikumā

**39.**

**Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas “Stāķi 15”-18, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas “Stāķi 15”-18, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/508 sēdes protokola pielikumā

**40.**

**Par dzīvokļa “Šķieneri 9”-12, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Šķieneri 9”-12, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/509 sēdes protokola pielikumā

**41.**

**Par dzīvokļa “Šķieneri 10”-2, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Šķieneri 10”-2, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/510 sēdes protokola pielikumā

**42.**

**Par dzīvokļa “Stāķi 2”-5, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par dzīvokļa “Stāķi 2”-5, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/511 sēdes protokola pielikumā

**43.**

**Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par **{…}** iesnieguma izskatīšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/512 sēdes protokola pielikumā

**44.**

**Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par **{…}** iesnieguma izskatīšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/513 sēdes protokola pielikumā

**45.**

**Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par **{…}** iesnieguma izskatīšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/514 sēdes protokola pielikumā

**46.**

**Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Ligita Slaidiņa

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par **{…}** iesnieguma izskatīšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/515 sēdes protokola pielikumā

**47.**

**Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Ligita Slaidiņa, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle

Uz komisiju tika iesniegts šāds lēmumprojekts:

**Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2024.gada 5.novembrī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/24/2242-B reģistrēts **{…}** (turpmāk – iesniedzējs), deklarētā dzīvesvieta: Pils iela 6-8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401 (turpmāk – dzīvojamā telpa), 2024.gada 4.novembra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas īres līguma termiņu.

Iesniedzējam ar Gulbenes novada pašvaldības domes 2020.gada 27.augusta lēmumu GND/2020/652 (protokols Nr.15, 64.p.) (turpmāk – lēmums) tika izīrēta dzīvojamā telpa, sniedzot Gulbenes novada pašvaldības palīdzību īrētas dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu. Iesniedzējs Gulbenes novada pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā tika reģistrēts, pamatojoties uz Gulbenes novada pašvaldības domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” normatīvo regulējumu, kas noteica, ka palīdzību var saņemt persona, kurai piešķirts maznodrošinātas vai trūcīgās ģimenes (personas) statuss.

Atbilstoši pēc SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtās informācijas iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un apsaimniekošanu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Palīdzības likums) 2.pants nosaka, ka palīdzību pašvaldībā var saņemt šajā likumā noteiktās personas, kuras ar pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmumu atbilstoši šā likuma noteikumiem atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību.

Palīdzības likuma 13.pants nosaka personas, kurām neatliekami sniedzama palīdzība, 14.pants nosaka personas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām, savukārt Palīdzības likuma 15.pants nosaka, ka pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas šā likuma 13. un 14.pantā un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu.

Gulbenes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra saistošie noteikumi Nr.20 “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – saistošie noteikumi) nosaka personu kategorijas, kuras ir tiesīgas saņemt Gulbenes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Iesniedzējam nav piešķirts maznodrošinātas mājsaimniecības (personas) statuss.

Saistošo noteikumu 51.punkts nosaka, ka komisija līdz 2029.gada 31.decembrim izvērtē, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata dzīvojamā telpa izīrēta personai, kurai sniegta palīdzība no 2002.gada 1.janvāra līdz saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai. Ja izvērtēšanas rezultātā komisija konstatē, ka persona vairs nav tiesīga turpināt saņemt palīdzību, tā pieņem lēmumu, paredzot personai pienākumu atbrīvot dzīvojamo telpu saprātīgā termiņā, bet ne vēlāk kā divu gadu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Palīdzības likuma un saistošo noteikumu regulējumu, Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisija konstatē, ka iesniedzējs vairs nav tiesīgs saņemt Gulbenes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, jo iesniedzējs neatbilst nevienai normatīvajos aktos noteiktajai personu kategorijai, kam ir tiesības saņemt palīdzību, un Gulbenes novada pašvaldība ir tiesīga pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ne ilgāk kā līdz 2026.gada 30.novembrim.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.pantu un Gulbenes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra saistošo noteikumu Nr.20 “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 51.punktu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisija NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr. 8, kas atrodas Pils ielā 6, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar **{…}**, deklarētā dzīvesvieta: Pils iela 6-8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, uz laiku līdz 2025.gada 28.februārim.

2. NOTEIKT **{…}** viena mēneša termiņu vienošanās par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu noslēgšanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja **{…}** līdz 2024.gada 19.martam nav noslēgusi vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

4. UZDOT SIA “Gulbenes Energo Serviss”, reģistrācijas numurs 546030000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

5. NOTEIKT **{…}** ne vēlāk kā līdz 2026.gada 19.februārim atbrīvot dzīvojamo telpu Pils iela 6-8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, par dzīvojamās telpas atbrīvošanas faktu sastādot dzīvojamās telpas nodošanas – pieņemšanas aktu.

6. UZDOT SIA “Gulbenes Energo Serviss”, reģistrācijas numurs 546030000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, organizēt dzīvojamās telpas Pils iela 6-8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, nodošanas – pieņemšanas procedūru

7. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

7.1. **{…}**, Pils iela 6-8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401;

7.2. SIA “Gulbenes Energo Serviss”, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

Priekšlikumi balsošanai:

Ierosina atlikt jautājuma izskatīšanu uz vienu mēnesi. (Anatolijs Savickis)

Balsojums: ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Atlikt jautājuma izskatīšanu uz vienu mēnesi.

**48.**

**Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Ligita Slaidiņa, Monta Ķelle

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par **{…}**iesnieguma izskatīšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/516 sēdes protokola pielikumā

**49.**

**Par {…} iesnieguma izskatīšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Anatolijs Savickis, Monta Ķelle

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par **{…}**iesnieguma izskatīšanu”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/517 sēdes protokola pielikumā

**50.**

**Par {…}izslēgšanu no Gulbenes novada pašvaldības palīdzības “Īrētas pašvaldības dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu īrējamu dzīvojamo telpu” reģistra**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par **{…}** izslēgšanu no Gulbenes novada pašvaldības palīdzības “Īrētas pašvaldības dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu īrējamu dzīvojamo telpu” reģistra”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/518 sēdes protokola pielikumā

**51.**

**Par {…} izslēgšanu no Gulbenes novada pašvaldības palīdzības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai vispārējā kārtībā” reģistra**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Gints Āboliņš, Irēna Jansone, Jānis Antaņevičs, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par **{…}** izslēgšanu no Gulbenes novada pašvaldības palīdzības “Dzīvojamās telpas izīrēšana personai vispārējā kārtībā” reģistra”.

 Lēmums Nr.GND/2.38.1/24/519 sēdes protokola pielikumā

**52.**

**Informatīvais jautājums par grozījumu projektu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Lauma Silauniece

DEBATĒS PIEDALĀS: Anatolijs Savickis

 Tiek sniegta informācija par grozījumiem Gulbenes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr.20 “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”

Sēde slēgta plkst. 15:09

Sēdi vadīja Anatolijs Savickis

Protokols parakstīts 2024.gada 1.decembrī

Sēdes protokolētāja Ligita Slaidiņa