

**Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija** Reģ. Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, e-pasts: dome@gulbene.lv

**Mantas iznomāšanas komisija PROTOKOLS**

Centrālās pārvaldes ēka, Ābeļu iela 2, Gulbene, atklāta sēde

**2024. gada 16.augusts Nr. 2024-16**

Sēde sasaukta plkst. 08:30

Sēdi atklāj plkst. 08:27

**Sēdi vada** - Mantas iznomāšanas komisijas priekšsēdētājs Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļa nodaļas vadītājs Kristaps Dauksts.

**Protokolē -** Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļas Nekustamā īpašuma speciāliste Monta Ķelle.

**Piedalās:** Komisijas locekļi: Kristaps Dauksts, Ineta Otvare, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle.

**Nepiedalās:** Komisijas locekļi: Guna Pūcīte, Linda Oņiskiva, Inta Bindre.

**Darba kārtība:**

**0. Par darba kārtības apstiprināšanu**

**1. Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stradu palīgsaimniecības” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 004 0112 daļas 0,025 ha platībā nomas līguma pagarināšanu**

**2. Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0134 daļas 0,2 ha platībā nomas līguma pagarināšanu**

**3. Par zemes vienības Gulbenes pilsētā ar kadastra apzīmējumu 5001 006 0101 daļas, 643 kv.m. platībā, nomas līguma izbeigšanu**

**4. Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri 55” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0553 nomas līguma izbeigšanu**

**5. Par nekustamā īpašuma Gulbenes pilsētā ar nosaukumu “Ziemeļu iela 20” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5001 009 0283 daļas, 450 kv.m. platībā, iznomāšanu**

**6. Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-189” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0318 iznomāšanu**

**7. Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-110” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0261 iznomāšanu**

**8. Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Ozolzemes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0374 daļas, 0,023 ha platībā iznomāšanu**

**9. Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stāķi 2-3” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0109 iznomāšanu**

**10. Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri 19” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0483 iznomāšanu**

**11. Par nekustamā īpašuma Litenes pagastā ar nosaukumu “Aizsilava” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5068 004 0487 nomas līguma pagarināšanu**

**12. Par grozījumiem 2021. gada 21.janvārī ar Gulbenes rajona Jaungulbenes pagasta L. Vebruāles ārstu prakses individuālā uzņēmumu “JAUNGULBENES DOKTORĀTS” noslēgtajā telpu nomas līgumā Nr. GND/9.7/21/52**

**0.**

**Par darba kārtības apstiprināšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA:

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

APSTIPRINĀT 2024.gada 16.augusta Mantas iznomāšanas komisijas sēdes darba kārtību.

**1.**

**Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stradu palīgsaimniecības” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 004 0112 daļas 0,025 ha platībā nomas līguma pagarināšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stradu palīgsaimniecības” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 004 0112 daļas 0,025 ha platībā nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/337 sēdes protokola pielikumā.

**2.**

**Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0134 daļas 0,2 ha platībā nomas līguma pagarināšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0134 daļas 0,2 ha platībā nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/338 sēdes protokola pielikumā.

**3.**

**Par zemes vienības Gulbenes pilsētā ar kadastra apzīmējumu 5001 006 0101 daļas, 643 kv.m. platībā, nomas līguma izbeigšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Elita Lapsa

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par zemes vienības Gulbenes pilsētā ar kadastra apzīmējumu 5001 006 0101 daļas, 643 kv.m. platībā, nomas līguma izbeigšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/339 sēdes protokola pielikumā.

**4.**

**Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri 55” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0553 nomas līguma izbeigšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “ Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri 55” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0553 nomas līguma izbeigšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/340 sēdes protokola pielikumā.

**5.**

**Par nekustamā īpašuma Gulbenes pilsētā ar nosaukumu “Ziemeļu iela 20” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5001 009 0283 daļas, 450 kv.m. platībā, iznomāšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Elita Lapsa

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Gulbenes pilsētā ar nosaukumu “Ziemeļu iela 20” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5001 009 0283 daļas, 450 kv.m. platībā, iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/341 sēdes protokola pielikumā.

**6.**

**Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-189” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0318 iznomāšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-189” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0318 iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/342 sēdes protokola pielikumā.

**7.**

**Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-110” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0261 iznomāšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-110” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0261 iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/343 sēdes protokola pielikumā.

**8.**

**Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Ozolzemes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0374 daļas, 0,023 ha platībā iznomāšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Ozolzemes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0374 daļas, 0,023 ha platībā iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/344 sēdes protokola pielikumā.

**9.**

**Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stāķi 2-3” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0109 iznomāšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stāķi 2-3” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0109 iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/345 sēdes protokola pielikumā.

**10.**

**Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri 19” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0483 iznomāšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri 19” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0483 iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/346 sēdes protokola pielikumā.

**11.**

**Par nekustamā īpašuma Litenes pagastā ar nosaukumu “Aizsilava” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5068 004 0487 nomas līguma pagarināšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Litenes pagastā ar nosaukumu “Aizsilava” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5068 004 0487 nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/347 sēdes protokola pielikumā.

**12.**

**Par grozījumiem 2021. gada 21.janvārī ar Gulbenes rajona Jaungulbenes pagasta L. Vebruāles ārstu prakses individuālā uzņēmumu “JAUNGULBENES DOKTORĀTS” noslēgtajā telpu nomas līgumā Nr. GND/9.7/21/52**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par grozījumiem 2021. gada 21.janvārī ar Gulbenes rajona Jaungulbenes pagasta L. Vebruāles ārstu prakses individuālā uzņēmumu “JAUNGULBENES DOKTORĀTS” noslēgtajā telpu nomas līgumā Nr. GND/9.7/21/52.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/348 sēdes protokola pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 08:34

Sēdi vadīja Kristaps Dauksts

Protokols parakstīts 2024.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sēdes protokolētāja