

IEPIRKUMA LĪGUMA Nr.GND-2016/46 PROJEKTS
par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību telpu grupas pārbūvei Lizuma "Akācijās"

Gulbenē,

2016.gada 22. jūnijs

Gulbenes novada dome, reģistrācijas Nr. 90009116327, adrese: Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, turpmāk tekstā saukta – **Pasūtītājs**, kuras vārdā, pamatojoties uz Nolikumu darbojas tās izpilddirektore Guna Švika, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JOE", reģistrācijas Nr. 43603067147, adrese: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007, turpmāk tekstā saukta – **Izpildītājs**, kuras vārdā, pamatojoties uz Statūtiem darbojas tās valdes loceklis Jurgis Liepiņš-Smelters, no otras puses, katrs atsevišķi un abi kopā turpmāk tekstā saukti Puses, pamatojoties uz iepirkuma „Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība telpu grupas pārbūvei Lizuma "Akācijās"”, identifikācijas Nr. GND-2016/46, rezultātiem, turpmāk – Iepirkums, noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā saukts Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas izstrādāt būvprojektu telpu grupas pārbūvei Lizuma "Akācijās", turpmāk tekstā – Projekts, saskaņā ar Iepirkuma pielikumu „Projektēšanas uzdevums”, turpmāk - Līguma 1.pielikums.

1.2. Projekts jāizstrādā un jāsaņemas atbilstoši Būvniecības likumam, Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi", Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi", Latvijas Būvnormatīviem (LBN) un citiem normatīvajiem aktiem, kas reglamentē un ir attiecināmi uz Līgumā noteiktā Projekta izstrādi.

1.3. Pasūtītājam īpašuma tiesības uz Projektu rodas ar brīdi, kad Puses vai to pilnvaroti pārstāvji ir parakstījuši Projekta nodošanas – pieņemšanas aktu Līguma 4.1.punktā noteiktajā kārtībā.

1.4. Autoruzraudzību Izpildītājs apņemas veikt atbilstoši saskaņotajam Projektam, Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi" un citiem būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem.

2. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

2.1. Līgumcena, ietverot visus ar Līguma izpildi saistītos izdevumus, nodevas un piemērojamos nodokļus, izņemot pievienotās vērtības nodokli, ir **5628,00 EUR** (pieci tūkstoši seši simti divdesmit astoņi *euro*, nulle centi), kas sastāv no:

2.1.1. līgumcenas bez pievienotās vērtības nodokļa par Projekta izstrādi 4690,00 EUR (četri tūkstoši seši simti deviņdesmit *euro*, nulle centi);

2.1.2. līgumcenas bez pievienotās vērtības nodokļa par autoruzraudzību 938,00 EUR (deviņi simti trīsdesmit astoņi *euro*, nulle centi).

2.2. Pievienotās vērtības nodoklis (PVN) tiek aprēķināts un maksāts saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

2.3. Samaksa par Projekta izstrādi tiek ieskaitīta Izpildītāja norādītajā bankas kontā šādā apmērā un termiņos:

2.3.1. 20% (divdesmit procentu) no būvprojekta izstrādes līgumcenas, ieturot aizturēto maksājumu 5% (piecu procentu) apmērā, 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izstrādāta būvprojekta minimālā sastāvā iesniegšanas saskaņošanai būvvaldē;

2.3.2. galīgo norēķinu par pienācīgi un kvalitatīvi izstrādātu būvprojektu Pasūtītājs veiks 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc visu projektēšanas uzdevumā minēto prasību izpildes un nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas, un samaksas pieprasījuma dokumentu saņemšanas, ieturot aizturēto maksājumu 5 (pieci) % apmērā no būvprojekta izstrādes līgumcenas.

2.3.3. aizturēto maksājumu (vai tā atlikušo daļu pēc līgumā paredzēto līgumsodu

ieturēšanas) izmaksā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc būvobjekta pieņemšanas ekspluatācijā vai pēc 2 (diviem) gadiem, ja netiek noslēgts būvdarbu līgums.

2.4. aizturētais maksājums Izpildītājam netiek izmaksāts, ja:

2.4.1. Projektā pieļauto kļūdu dēļ būvdarbu izmaksas pieaug vairāk nekā par 5% (pieciem procentiem). Par kļūdām Pasūtītājs informē Izpildītāju 3 (trīs) dienu laikā pēc to konstatēšanas.

2.4.2. Izpildītājs neveic ar autoruzraudzību saistītos darbus, vai veic tos nepienācīgā kvalitātē.

2.5. Samaksa par Projekta autoruzraudzību tiks veikta, atbilstoši būvdarbu izpildītāja iesniegtajam būvdarbu izpildes grafikam ik mēnesi proporcionāli būvdarbu izpildes daļai. Visi maksājumi tiks veikti 30 (trīsdesmit) dienu laikā no samaksas dokumentu iesniegšanas brīža pasūtītājam.

2.6. Ar līguma izpildi un pakalpojuma sniegšanu saistītajos dokumentos, tai skaitā aktos un samaksas dokumentos, jānorāda iepirkuma līguma numurs, datums, nosaukums.

2.7. Pasūtītāja maksājumi tiek uzskatīti par veiktiem brīdī, kad Pasūtītājs ir iesniedzis bankā izpildei maksājuma uzdevumu par konkrēto maksājumu un tā maksājumu uzdevumu ir pieņēmusi izpildei.

2.8. Līgumsodu un zaudējumus Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam vai Pasūtītājs atskaita no Izpildītājam paredzētā maksājuma.

3. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅŠ

3.1. Projekta izstrāde, saskaņošana un akceptēšana būvvaldē un nodošana Pasūtītājam jāpaveic 56 (piecdesmit sešu) kalendāro dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas, ievērojot šādus starptermiņu – 21 (divdesmit viena) kalendārā diena, kuru laikā no Līguma noslēgšanas dienas, būvvaldē saskaņošanai jāiesniedz izstrādāts būvprojekts minimālā sastāvā;

3.2. Izpildītājs sagatavo un nodod Pasūtītājam 4 (četrus) drukātus akceptētus Projekta eksemplārus (1 eks. būvvaldei (sējumi cietos vākos, caursūti, lapas sanumurētas), 1 eks. autoram, 2 eks. Pasūtītājam) un CD formātā (1 eks. rasējumi – dwg. failos, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos; 1 eks. viss projekts pdf. failos) atbilstoši. Failiem datu nesējā jābūt sakārtotiem tādā secībā, kā būvprojekta iesniegta drukātā versijā.

3.3. Termiņš autoruzraudzības veikšanai – līdz būvobjekta pieņemšanai ekspluatācijā.

3.4. Projekta izstrādi veic, ievērojot Līguma 3.1. punktā noteiktos termiņu un starptermiņu. Nepārvaramas varas apstākļu rašanās gadījumā darbu izpildes gala termiņi, kā arī citi termiņi, kas noteikti Līgumā, tiks pagarināti par laika posmu, kas atbilst nepārvaramas varas apstākļu pastāvēšanas laika posmam.

4. DARBA PIENĒMŠANA – NODOŠANA

4.1. Projekta nodošana Pasūtītājam notiek ar Projekta nodošanas – pieņemšanas aktu, kuru paraksta Puses vai to pilnvaroti pārstāvji pēc būvatļaujā noteikto projektēšanas nosacījumu izpildes, ko apliecina Gulbenes novada būvvaldes atzīme būvatļaujā.

4.2. Ja Projekta nodošanas – pieņemšanas laikā Pasūtītājs konstatē, ka Izpildītājs nav izpildījis visus projektēšanas nosacījumus, Pasūtītājs par neatbilstībām sastāda aktu un nosaka Projekta defektu novēršanas vai neizstrādāto Projekta daļu, vai daļas izpildes termiņus un kārtību, kuri nav garāki par 15 (piecpadsmit) kalendārajām dienām. Defektu un nepilnību novēršanas termiņš skaitāms no brīža, kad Pasūtītājs sastādījis un parakstījis defekta aktu.

4.3. Defekta aktā konstatētās neatbilstības Līguma noteikumiem un nepadarītos Projekta izstrādes darbus Izpildītājs novērš ar saviem spēkiem, materiāliem un uz sava rēķina.

4.4. Defekta akta sastādīšanas gadījumā Izpildītājs maksā Pasūtītājam Līgumā paredzēto kavējuma naudu, ja trūkumu novēršana vai neizpildīto Projekta izstrādes darbu veikšana pārsniedz Projekta izstrādes pabeigšanas termiņu.

4.5. Ja Izpildītājs Līgumā noteiktajos termiņos nenovērš Projekta trūkumu vai defektus, Pasūtītājam ir tiesības pašam tos novērst, piesaistot atbilstošus speciālistus. Šādā gadījumā ar

Projekta trūkumu vai defektu novēršanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs. Pasūtītājam ir tiesības šos izdevumus atrēķināti no Līguma 2.1.1.punktā norādītās līgumcenas.

5. AUTORUZRAUDZĪBAS DARBU PIENĒMŠANA – NODOŠANA

5.1. Līguma izpildi no Izpildītāja puses apliecina Pušu parakstīts pieņemšanas-nodošanas akts. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam parakstīšanai no savas puses parakstītu galīgo pieņemšanas-nodošanas aktu pēc pilnīgas visu Līgumā noteikto saistību izpildes. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc pieņemšanas-nodošanas akta saņemšanas paraksta to vai arī rakstiski iesniedz Izpildītājam motivētu atteikumu pieņemt darbus.

5.2. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt izpildītos darbus, ja konstatē, ka tie nav izpildīti vai ir izpildīti nepienācīgi, vai nav aizpildīts, vai ir nepienācīgi, vai neatbilstoši faktiskajai situācijai aizpildīts autoruzraudzības žurnāls. Pasūtītājs pēc saviem ieskatiem pārbaudes veikšanai ir tiesīgs pieaicināt ekspertu.

5.3. Gadījumā, ja darbu nodošanas – pieņemšanas laikā tiek konstatēts, ka darbi nav pabeigti vai to izpilde neatbilst Līguma noteikumiem, darbu pieņemšana pārtraucama, un par to sastādāms abpusējs akts. Izpildītājam aktā norādītājā termiņā ar saviem spēkiem un līdzekļiem līdz galam jāizpilda nepadarītie darbi, jānovērš trūkumi un atkārtoti jāveic Līguma 5.1.punktā noteiktās darbības.

5.4. Ja Izpildītājs neuzsāk Līgumā noteiktajā termiņā pildīt autoruzraudzības pakalpojumus Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Izpildītājam maksāt līgumsodu 0,1% apmērā no Projekta autoruzraudzības līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk par 10% no līgumcenas. Līgumsods aprēķināms par laika periodu no attiecīga paziņojuma saņemšanas no Pasūtītāja, līdz dienai, kad Izpildītājs novērsis pakalpojuma izpildes trūkumu. Aprēķināto līgumsodu, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt no Līguma 2.3.2.punktā norādītā aizturētā maksājuma.

5.5. Ja Izpildītājs neuzsāk pildīt autoruzraudzības pakalpojumu 10 (desmit) dienu laikā no dienas, kad ar attiecīgu paziņojumu Izpildītājs tiek informēts par Projekta realizēšanas uzsākšanu, uzskatāms, ka Izpildītājs ir atteicies pildīt autoruzraudzības darbus un ir piekritis autoruzraudzības pienākumu pildīšanu nodot Pasūtītāja izvēlētam attiecīgas kvalifikācijas autoruzraugam.

5.6. Ja Izpildītājs neveic ar autoruzraudzību saistītos darbus, vai veic tos nepienācīgā kvalitātē Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Izpildītājam maksāt līgumsodu 0,5% apmērā no Līguma 2.1.punktā minētās līgumcenas par katru konstatēto gadījumu, bet nepārsniedzot 10% no līgumcenas.

6. PUŠU SAISTĪBAS

6.1. Izpildītājs, izstrādājot Projektus, apņemas:

6.1.1. nodrošināt Projektu izstrādi un saskaņošanu Līgumā noteiktā kvalitātē, apjomā un Līgumā noteiktajos termiņos;

6.1.2. ievērot un pildīt Līguma un tā pielikumu nosacījumus, attiecīgos spēkā esošus Latvijas Republikas normatīvos aktus un noteikumus, kas attiecināmi uz Līgumā noteiktā Projekta izstrādi un reglamentē tā izstrādei izvirzītās prasības. Atkāpes no Latvijas būvnormatīvu prasībām, kuras varētu rasties projektējamā objekta īpašās situācijas dēļ, saskaņot ar attiecīgajām institūcijām un Pasūtītāju;

6.1.3. nekavējoties brīdināt Pasūtītāju par neparedzamiem apstākļiem, kādi radušies pēc Līguma noslēgšanas no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ, kas ietekmē vai var ietekmēt Projekta izstrādi;

6.1.4. ja Projektu saskaņošanas laikā iesaistītās institūcijas lūdz sniegt papildus paskaidrojumus, norāda uz kādiem Projektu trūkumiem vai nepilnībām, tad Izpildītājs sniedz nepieciešamos paskaidrojumus un uz sava rēķina novērš visas konstatētās nepilnības un norādītos defektus, termiņos, kas nav garāki par konkrētā darba izpildes termiņu, kas atrunāts Līgumā;

6.1.5. Izpildītājs, rakstiski saskaņojot ar Pasūtītāju, Projektu izstrādē drīkst piesaistīt apakšuzņēmējus. Par Projektu izstrādei piesaistīto apakšuzņēmēju veiktā darba kvalitāti un atbilstību Līguma un tā pielikumu nosacījumiem atbild Izpildītājs;

6.1.6. ja būvdarbu iepirkuma procedūras laikā, objektu apskatē potenciālais būvdarbu veicējs konstatē nepilnības vai trūkumus izstrādātajā Projektā, Izpildītājam ir pienākums sniegt paskaidrojumus, kā arī novērst konstatētās nepilnības un trūkumus, iesniedzot Pasūtītājam tehnisko risinājumu 3 (trīs) darba dienu laikā no attiecīga Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas brīža.

6.2. Veicot autoruzraudzību, Izpildītājs apņemas:

6.2.1. veikt autoruzraudzību atbilstoši Gulbenes novada būvvaldē akceptētajam Projektam, Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi”, Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” un citiem būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem;

6.2.2. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai Līguma izpildes laikā tam būtu spēkā esošas licences, sertifikāti un civiltiesiskās atbildības polise, kas ir nepieciešama autoruzraudzības veikšanai saskaņā ar normatīvajiem aktiem;

6.2.3. Izpildītājam ir pienākums būvdarbu gaitā savlaicīgi pārbaudīt objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību Projektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem;

6.2.4. pārbaudīt, vai ir atbilstoša Projekta un būvdarbu izpildes dokumentācija;

6.2.5. nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no Projekta vai, ja netiek ievērotas Latvijas normatīvo aktu, tai skaitā būvnormatīvu prasības;

6.2.6. visas atkāpes no Projekta fiksēt autoruzraudzības žurnālā; attiecībā uz atkāpēm no Projekta, kuras ir saskaņotas ar Izpildītāju, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā izdara saskaņojuma atzīmi;

6.2.7. pabeidzot objekta būvniecību, autoruzraudzības žurnālā izdarīt atzīmi par izpildīto būvdarbu atbilstību Projektam un ar Izpildītāju saskaņotajām izmaiņām;

6.2.8. ierasties objektā ne vēlāk kā nākamajā darba dienā pēc Pasūtītāja rakstiska vai mutiska pieprasījuma saņemšanas;

6.2.9. bez papildus atlīdzības veikt izmaiņas Projektā, ja šādu izmaiņu nepieciešamība rodas sakarā kļūdu vai neatbilstību Projektā;

6.2.10. Izpildītājam ir citas tiesības un pienākumi, kuri ir noteikti spēkā esošajos normatīvajos aktos.

6.3. Pasūtītāja apņemas:

6.3.1. pieņemt no Izpildītāja izstrādāto un atbilstoši Līguma nosacījumiem Gulbenes novada būvvaldē saskaņoto Projektu, atbilstoši Līgumā noteiktajai pieņemšanas kārtībai.

6.3.2. Pēc Līgumā noteiktā Projekta izstrādes un Gulbenes novada būvvaldes akcepta saņemšanas samaksāt Izpildītājam atlīdzību Līgumā noteiktajā kārtībā un apmērā;

6.3.3. Pasūtītājam ir tiesības Līguma izpildes laikā pieprasīt no Izpildītāja informāciju par Projekta izstrādes gaitu;

6.3.4. pieņemt no Izpildītāja izstrādāto Projektu kopumā, parakstot attiecīgo pieņemšanas-nodošanas aktu ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā, skaitot no dienas, kad Gulbenes novada būvvalde būvatļaujā ir veikusi atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi;

6.3.5. norēķināties ar Izpildītāju par veiktajiem autoruzraudzības darbiem Līgumā noteiktajā kārtībā;

6.3.6. sniegt Izpildītājam Pasūtītāja rīcībā esošo Līguma izpildei nepieciešamo informāciju un dokumentāciju;

7. **APDROŠINĀŠANA**

7.1. Izpildītājam 3 (trīs) dienu laikā no Līguma parakstīšanas jāiesniedz Pasūtītājam Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” noteiktajā kārtībā noslēgta būvspeciālista (būvprojekta vadītāja vai būvkomersanta, kas nodarbina konkrēto būvspeciālistu) profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma kopija, uzrādot oriģinālu, kas nodrošina to

zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties trešajām personām būvniecības dalībnieku darbības vai bezdarbības (vai šādas darbības vai bezdarbības seku) dēļ. Apdrošināšanas līgumam jābūt spēkā visā projektēšanas un būvdarbu laikā.

7.2. Autoruzraugam 3 (trīs) dienu laikā pirms autoruzraudzības pienākumu izpildes uzsākšanas jāiesniedz Pasūtītājam Ministru kabineta noteikumu 19.08.2014. Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” noteiktajā kārtībā noslēgta būvspeciālista (atbildīgā autoruzrauga vai būvkomersanta, kas nodarbina konkrēto būvspeciālistu) profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma kopija, uzrādot oriģinālu, kas nodrošina to zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties trešajām personām būvniecības dalībnieku darbības vai bezdarbības (vai šādas darbības vai bezdarbības seku) dēļ. Apdrošināšanas līgumam jābūt spēkā visā būvdarbu un garantijas laikā.

7.3. Gadījumā, ja Līguma parakstīšanas brīdī Izpildītājam ir spēkā esošs apdrošināšanas līgums, kas atbilst līguma 7.1., 7.2. punkta prasībām, izņemot tā termiņu, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām, iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu.

7.4. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet būvdarbi vēl turpinās, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu (vai pagarināt esošo) ar beigu termiņu līdz būvdarbu beigām.

7.5. Jebkurus zaudējumus, kuri pārsniedz apdrošinātāja atlīdzinātos, sedz Izpildītājs.

8. PUŠU MANTISKĀ ATBILDĪBA

8.1. Līgumā noteikto maksājumu samaksas termiņa kavējuma gadījumā Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% apmērā no summas, kuras samaksa tiek kavēta, par katru nokavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no savlaicīgi neapmaksātās summas.

8.2. Ja Izpildītāja vainas dēļ tiek nokavēts Līguma 3.1.punktā noteiktais Projekta izstrādes pabeigšanas termiņš vai starptermiņš, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% no Līguma 2.1.1.punktā noteiktās līgumcenas par katru kavējuma dienu bet ne vairāk kā 10% no līgumcenas.

8.3. Ja iestājas Līguma 6.1.6.apakšpunktā norādītie apstākļi, un Izpildītājs neiesniedz Pasūtītājam tehnisko risinājumu 3 (trīs) darba dienu laikā no attiecīga Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas brīža, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,3 % apmērā no Līguma 2.1.1.punktā noteiktās līgumcenas par katru kavējuma dienu bet ne vairāk kā 10 % no līgumcenas.

8.4. Izpildītājam jāsedz to būvdarbu izmaksas, kas nebūtu jāveic, ja Projekta kļūdas būtu savlaicīgi izlabotas. Pārējos gadījumos. Izpildītājam jāsedz arī tādu defektu labošanas izmaksas, kas radušies būves garantijas laikā Projekta kļūdu dēļ. Strīda gadījumā Pasūtītājs, Izpildītājs un būvuzņēmējs pieaicina savstarpēji atzītu ekspertu vai ekspertu grupu - defekta cēloņa noteikšanai.

8.5. Gadījumā, ja Izpildītājs Līgumā noteikto Projekta izstrādes darbu izpildē bez rakstiskas saskaņošanas ar Pasūtītāju, piesaista trešās personas, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 10 % apmērā no Projekta līgumcenas.

8.6. Ja līgumsods netiek samaksāts 10 (desmit) dienu laikā no paziņojuma nosūtīšanas dienas, Pasūtītājs to ietur no Līguma 2.3.2. punktā paredzētā aizturētā maksājuma summas.

8.7. Izbeidzot Līgumu pēc vienas puses iniciatīvas, kas nav saistīta ar otras puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, no Līguma izbeigšanas iniciatora tiek piedzīts līgumsods 10 % (desmit procenti) apmērā no 2.1.punktā norādītās kopējās līgumcenas.

9. NEPĀRVARAMAS VARAS APSTĀKĻI

9.1. Pušu atbildība neiestājas, ja Līguma saistību izpildi aizkavē vai padara to par neiespējamu nepārvaramas varas apstākļi (dabas stihija, plūdi, ražošanas avārijas, valsts varas institūciju lēmumi).

9.2. Pusei, kurai saistību izpildē iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, par to rakstveidā jāziņo otrai Pusei, norādot šos apstākļus, to iestāšanās laiku un iespējamo izbeigšanos ne vēlāk kā 3 (triju) kalendāro dienu laikā no to iestāšanās dienas.

9.3. Pēc nepārvaramās varas apstākļu izbeigšanās Puses rakstiski vienojas par Līguma termiņu attiecīgu pagarināšanu vai tā izbeigšanu. Ja nepārvaramas varas apstākļi ilgst vairāk nekā sešus mēnešus, tad pēc jebkuras Puses rakstiska paziņojuma līgums zaudē spēku.

10. STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

10.1. Visus strīdus, kas radīsies Pušu starpā sakarā ar Līguma izpildi, Puses mēģinās atrisināt sarunu un vienošanās ceļā, sagatavojot un parakstot par to vienošanos. Ja strīdus un domstarpības neizdodas atrisināt sarunu un vienošanās ceļā, tad tie nododami izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, izņemot Līguma 10.2.punktā noteiktos gadījumus.

10.2. Pušu domstarpības, kas rodas Projekta vai tā atsevišķu daļu kvalitātes un to atbilstības Līguma noteikumiem novērtēšanā izšķir Gulbenes novada Būvvalde.

11. LĪGUMA GROZĪŠANA

11.1. Ja pēc Līguma noslēgšanas datuma spēkā esošajos normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi, kas pazemina vai paaugstina Izpildītāja veiktās darba izmaksas, un šādi grozījumi nav atspoguļoti līgumcena, tad, pēc abu pušu savstarpējas vienošanās, tiek grozīta līgumcena.

11.2. Līgumcena var tikt grozīta, ja Puses vienojas grozīt Līguma 1.pielikumu „Projektēšanas uzdevums” un tas ietekmē Izpildītāja izdevumus, bet ne vairāk kā 20% no līgumcenas.

11.3. Līguma grozījumus sagatavo Pasūtītājs un paraksta abas puses.

11.4. Līguma grozījumi izdarāmi rakstveidā.

11.5. Izpildītājs ir tiesīgs saņemt Līgumā noteikto darba izpildes laika pagarinājumu, ja:

11.5.1. Pasūtītājs kavē vai aptur darba veikšanu, no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ, vai novilcina Līguma noteikto pienākumu izpildi;

11.5.2. Darba veikšanu kavē būtiski Līguma 1.pielikuma „Projektēšanas uzdevums” grozījumi, kas nav Izpildītāja radīti.

11.6. Lemjot par Līguma grozījumu veikšanu, jāievēro Publisko iepirkumu likuma 67.¹ panta noteikumi.

12. LĪGUMA LAUŠANA

12.1. Ja kāda no Pusēm ir pārkāpusi jebkuru no Līguma noteikumiem, otra Puse par to vainīgajai Pusei ar ierakstītu pasta sūtījumu nosūta rakstisku brīdinājumu vai arī minēto brīdinājumu nodod personīgi pret parakstu, norādot termiņu (kurš nedrīkst būt īsāks nekā 10 (desmit) kalendārajām dienām, skaitot no dienas, kad brīdinājums nodots pastā vai nodots pret parakstu) Līgumā noteikto saistību izpildei, t.i. konstatēto pārkāpumu novēršanai. Ja brīdinājumā norādītajā termiņā Līguma pārkāpumi netiek novērsti, tad Puse, kuras intereses ir aizskartas, var vienpusēji lauzt Līgumu, nosūtot ar ierakstītu pasta sūtījumu par to otram Pusei rakstisku paziņojumu.

12.2. Izpildītājam ir tiesības lauzt Līgumu 12.1.punktā noteiktajā kārtībā, ja Pasūtītājs neveic maksājumus un līgumsods sasniedz 10 % no kopējās līgumcenas.

12.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji lauzt Līgumu 12.1.punktā noteiktajā kārtībā, ja:

12.3.1. ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Izpildītāja bankrotu vai tiek konstatēts, ka līdz Līguma izpildes beigu termiņam Izpildītājs būs likvidēts;

12.3.2. Projekta dokumentācija Līgumā noteiktajā apjomā netiek iesniegta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc noteiktā iesniegšanas termiņa, vai arī, ja Pasūtītāja noteiktajā termiņā Izpildītājs nav izlabojis kļūdas un trūkumus;

12.3.3. Izpildītāja līgumsods sasniedzis 10 % no kopējās līgumcenas;

12.3.4. Izpildītājs līgumā noteiktajos termiņos neiesniedz līguma 7. nodaļā minēto apdrošināšanas līgumu;

12.4. Ja Līgums tiek lauzts, Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Projekta izstrādes darbus, par

ko tiek sastādīts Projekta nodošanas-pieņemšanas akts un saņem samaksu par visiem līdz Līguma laušanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem darbiem, izņemot gadījumu, kad Līgums tiek laužts Izpildītāja vainas dēļ.

12.5. Gadījumā, ja Līgums tiek laužts kādas Puses vainas dēļ, kas izpaudusies kā Līguma saistību nepildīšana vai nepienācīga pildīšana vai zaudējumu nodarīšana otrai Pusei, tad Pusei, kura ir vainojam Līguma laušanā, ir jāatlīdzina otrai Pusei zaudējumi, kas tai rodas saistībā ar Līguma laušanu.

13. PERSONĀLS UN APAKŠUZŅĒMĒJI

13.1. Līguma izpildei Izpildītājs piesaista savā piedāvājumā norādīto personālu un apakšuzņēmējus. Izpildītājs ir atbildīgs par piesaistītā personāla un apakšuzņēmēju veiktā darba atbilstību Līguma prasībām.

13.2. Izpildītājs ir tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt personāla un apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī papildu personāla un apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē, izņemot Līguma turpmākajos punktos minētos gadījumus.

13.3. Ja Izpildītājs vēlas veikt tā personāla, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmēju, uz kuru iespējām tas balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma dokumentos izvirzītajām prasībām, nomaiņu, tad jāiesniedz rakstveida iesniegums Pasūtītājam. Iesniegumā jānorāda pamatojums speciālistu vai apakšuzņēmēju nomaiņai, kā arī jāiesniedz dokumenti, kas apliecina nomaināmo speciālistu vai apakšuzņēmēju atbilstību iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām.

13.4. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šīs Līguma nodaļas noteikumiem.

14. PĀRĒJIE NOTEIKUMI

14.1. Puses vienojas, ka vienlaicīgi ar katra Projekta nodošanu – pieņemšanu Izpildītājs saskaņā ar Civillikuma 841.pantu, Autortiesību likuma 2.panta sesto daļu, 15.pantā pirmo daļu un 16.panta otro daļu, bez atlīdzības atsavina par labu Pasūtītājam savas mantiskās autortiesības uz Izpildītāja izstrādāto Projektu. Pasūtītājam ir tiesības bez Izpildītāja atļaujas publicēt Izpildītāja iesniegtos materiālus, kā arī prasīt Izpildītājam tos mainīt, pārstrādāt, dalīt daļās. Ja puses nevar vienoties par šo darbu izpildi Pasūtītājs ir tiesīgs piesaistīt citu Izpildītāju minētā uzdevuma izpildei.

14.2. Ar Līguma izpildi saistītajos dokumentos, tai skaitā aktos un rēķinos, norādāms iepirkuma nosaukums un identifikācijas numurs, iepirkuma līguma numurs, datums.

14.3. Izpildītājam ir pienākums ievērot konfidencialitāti attiecībā uz Pasūtītāja vai būvuzņēmēja iesniegto informāciju un dokumentāciju. Izpildītājs šo informāciju un dokumentāciju ir tiesīgs izmantot tikai Līgumā noteikto darbu veikšanai. Izpildītājs apņemas šo informāciju un dokumentāciju neizpaust trešajām personām, kuras nav saistītas ar objekta autoruzraudzību.

14.4. Visi grozījumi, papildinājumi pie Līguma, kā arī citas Pušu vienošanās, kas saistītas ar Līguma izpildi un darbību, noformējamās rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tās parakstījušas abas Puses. Visi Līguma papildinājumi, grozījumi un vienošanās ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

14.5. Pušu kontaktpersonas Līguma darbības laikā ir:

14.5.1. No Pasūtītāja puses – Gulbenes novada domes Attīstības un projektu nodaļas vadītājs Jānis Barinskis, tālr.: 26467459, e-pasts: janis.barinskis@gulbene.lv;

14.5.2. No Izpildītāja puses – būvprojekta vadītājs Arvids Račinskis, tālr.: 20456122, e-pasts: arvids.racinskis@gmail.com.

14.6. Pušu adreses korespondences nosūtīšanai:

14.6.1. Pasūtītājs – Gulbenes novada dome, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

14.6.2. Izpildītājs – Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007.

14.7. Korespondence, kas saistīta ar Līguma izpildi, ir iesniedzama rakstiski latviešu valodā attiecīgi 14.6.punktā norādītajās adresēs, un uzskatāma par saņemtu:

14.7.1. ja izsūtīta ar ierakstītu pasta sūtījumu, tad paziņojumā par pasta sūtījuma izsniegšanu vai septītajā dienā pēc nodošanas pastā (pasta zīmogs), šaubu gadījumā sūtītajam jāpierāda, kad sūtījums nodots pastā. Ja adresāts apgalvo, ka viņš pastā nodoto sūtījumu nav saņēmis, viņam šis apgalvojums jāpamato, minot ticamus iemeslus;

14.7.2. ja nodota personīgi pret parakstu – dienā, kad tie nogādāti saņēmējam;

14.7.3. ar faksa aparāta starpniecību ar atbilstoša saņemšanas fakta apstiprinājuma;

14.7.4. ja nosūtīta pa elektronisko pastu, ar atbilstošas saņemšanas atskaites saņemšanas brīdi. Pārdevējs un Pircējs visu Līguma darbības laiku apņemas nodrošināt iespēju saņemt korespondenci Līgumā norādītajās adresēs un uzņemas visus riskus sakarā ar jebkādam korespondences saņemšanas grūtībām vai neiespējamību.

14.8. Līgums sastādīts 4 (četros) identiskos eksemplāros, no kuriem trīs glabājas pie Pasūtītāja, bet viens – pie Izpildītāja. Visiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

15. PUŠU PARAKSTI UN REKVIZĪTI

PASŪTĪTĀJS:

Gulbenes novada dome

Reģ. Nr. 90009116327

Adrese: Ābeļu iela 2, Gulbene,

Gulbenes novads, LV-4401

Banka: AS SEB Banka

Kods: UNLALV2X

Konts: LV03UNLA0050014339919

Novada domes izpilddirektore

IZPILDĪTĀJS:

SIA "JOE"

Reģ. Nr. 43603067147

Adrese: Atmodas iela 19, Jelgava,

LV-3007

Banka: AS SEB banka

Kods: UNLALV2X

Konts: LV86UNLA0050022638618

Valdes loceklis

G.Švika

J.Liepiņš-Smelters

z.v.



2016.gada 11.jūnijā

2016.gada 22. jūnijs