



GULBENES NOVADA BŪVVALDE

Reģ. Nr. 90009151360

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64474912, fakss 64471311, e-pasts: buvvalde@gulbenesdome.lv, ww.gulbene.lv

BŪVATĻAUJA NR. BIS-BV-4.2-2017-504 (BV2.5/17/74)

Gulbenē, 2017.gada 22.septembrī.

1. Objekts **Sarkanās pils teritorijas labiekārtojums**
2. Pasūtītājs **Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401, 64497710, dome@gulbene.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **50010050111003**

Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Teritorijas labiekārtojums
4.	Būvniecības veids	Pārbūve
5.	Būves grupa	2. grupa
6.	Adrese	Parka iela 10, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
7.	Galvenā zemes vienība	50010050111
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov.
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves
10.	Būves tips	24200601 Kultūrvēsturiskas inženierbūves
11.	Apbūves laukums (m ²)	2922.0
12.	Izmantotie materiāli	Betona bruģakmens, koki, krūmi, puķes.
13.	Inženierbūves būvdarbu kontrole nav Būvniecības valsts kontroles biroja kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 6.1 panta pirmās daļas 1.punktam:	-

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **50010050111**
Kadastra numurs: **50010050111**

1.	Adrese	Parka iela 10, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
2.	Īpašnieks	Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeju iela 2, Gulbene, Gulbenes nov.

5. Būvprojekta izstrādātājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Arhitekts Muižzemnieks", būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2832-R
Guntis Muižzemnieks, sertifikāts Nr. 10-0314

6. Atkritumu apsaimniekošana: **Atbilstoši "Atkritumu apsaimniekošanas likumam"**

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana):
Sabiedrisku iestāžu apbūves teritorija

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsēkošanas datums: **21.09.2017**

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS-BV-19.9-2017-8155 (BV 2.8/17/218) (21.09.2017)**

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar zemes gabala īpašnieku vai tiesisko valdītāju
1.1.	Gulbenes novada dome. Ābeju iela 2, Gulbene, Gulbenes novads
2.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
2.1.	ar valsts institūcijām
2.1.1.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, M.Pils iela 19, Rīga, t.67229272
2.2.	ar inženiertīklu turētājiem
2.2.1.	AS "Sadales tīkls" Ziemeļaustrumu ekspluatācijas daļa, Aiviekste, Kalsnavas pagasts, Madonas novads, t.67726000
2.2.2.	SIA "Lattelecom", Dzirnau iela 105, Rīga, t.67055000
2.2.3.	SIA "Alba", Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, t.64473417
3.	vides pieejamības prasības
3.1.	teritoriju labiekārtojumam, piebraucamajiem ceļiem, ielām, ietvēm, gājēju celiņiem un gājēju pārejām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa un citu
4.	būvprojekta sastāvs
4.1.	vispārīgā daļa
4.2.	arhitektūras daļa
4.2.1.	teritorijas vertikālais plānojums
4.2.2.	labiekārtojuma un apstādījumu plāns
4.3.	darbu organizēšanas projekts
5.	būvprojekta izstrāde, piemērojot (ES dalībvalsts) nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības
6.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana:

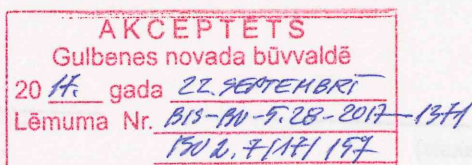
6.1.	būvprojekta izstrādātājam
6.2.	būvprojekta vadītājam

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **21.09.2019.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.2.	informācija par būvprojekta īstenošanas kopējām izmaksām
1.3.	informācija par būvdarbu veicēju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā)
1.4.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.5.	būvdarbu žurnāls
1.6.	atbildīgā būvdarbu vadītāja un būvdarbu vadītāju saistību raksti
1.7.	atbildīgā būvuzrauga un būvuzraugu saistību raksti
1.8.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopijas
1.9.	būvuzraudzības plāns
1.10.	autoruzraudzības līgums
1.11.	autoruzraudzības žurnāls
1.12.	informācija par darba aizsardzības koordinātoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruna numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs
1.13.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras pieminekļi vai tā aizsardzības zonā

Būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona



Gulbenes novada būvvaldes galvenā arhitekte
(D. Putniņa)
 20 17. gada 22. 09.

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

Būvatļauju saņēmējs

Glenn Švīķis
 būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) vārds, uzvārds, paraksts datums 25.09.2017

Būvvaldes atzinumi un lēmumi

10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

Datums: 2018. GADA 17. JULIJS

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu gadu laikā.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Gulbenes novada būvvaldes
galvenā arhitekte

D. Putniņa (D. Putniņa)
2018. gada "17." 07.

_____ (amats, vārds, uzvārds, paraksts)

_____ (datums)

11. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi **maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums 8 gadi**

- 1) būvdarbi veicami līdz _____
- 2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods _____
- 3) būves nodošana ekspluatācijā veicama līdz _____
- 4) būvatļaujas derīguma termiņš _____

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

_____ (amats, vārds, uzvārds, paraksts)

_____ (datums)

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Gulbenes novada domē.