



GULBENES NOVADA BŪVVALDE

Reģ. Nr. 90009151360

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64474912, fakss 64471311, e-pasts: buvvalde@gulbenesdome.lv, www.gulbene.lv

BŪVATĻAUJA NR. BIS-BV-4.1-2017-3023 (BV2.5/17/32)

Gulbenē, 2017.gada 12.jūnijā

1. Būvobjekts **Apkures sistēmas izbūve Sociālajā dzīvojamā mājā "Blomīte"**
2. Pasūtītājs **Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401, 64497710, dome@gulbene.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **50440120096001**
Kadastra numurs: **50440120096**

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Sociālā dzīvojamā māja
3.	Būvniecības veids	Ierīkošana
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	"Blomīte", Ozolkalns, Beļavas pag., Gulbenes nov., LV-4410
6.	Galvenā zemes vienība	50440120096
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov.
8.	Esošais galvenais lietošanas veids	1130 Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas; Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas dzīvojamo telpu grupa
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	1130 Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas; Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas dzīvojamo telpu grupa
10.	Būves tips	11300101 Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas
11.	Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka
12.	Apbūves laukums (m2)	333.5
13.	Kopējā platība (m2)	495.4
14.	Virszemes stāvu skaits	2
15.	Izmantotie materiāli	Betons, silikātkieģeļi, dzelzsbetona paneli, koka spāres, profilētās tērauda jumta seguma loksnes.

16.	Ēkai nepieciešamo inženiertīklu ierīkošana vai demontāža	AVK
17.	Ēka nav Būvniecības valsts kontroles biroja kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 6.1 panta pirmās daļas 1.punktam:	-

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **50440120096**

Kadastra numurs: **50440120096**

1.	Adrese	"Blomīte", Ozolkalns, Beļavas pag., Gulbenes nov., LV-4410
2.	Īpašnieks	Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeju iela 2, Gulbene, Gulbenes nov.

5. Būvprojekta izstrādātājs:

Valdis Blūms, sertifikāts Nr. 3-00062

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AV.VB", būvkomersanta reģistrācijas Nr. 12052

6. Atkritumu apsaimniekošana: **Atbilstoši likumam "Par atkritumu apsaimniekošanu"**

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana):

Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsēkošanas datums: **06.06.2017**

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS-BV-19.9-2017-4782 (BV2.8/17/109) (07.06.2017)**

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko valdītāju
1.1.	Gulbenes novada dome, Ābeju iela 2, Gulbene, Gulbenes novads, t.64497710
2.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
2.1.	ar valsts institūcijām
2.1.1.	Veselības inspekcija Vidzemes kontroles daļa, L.Paegles iela 9, Valmiera, t.64281130
2.1.2.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, M.Pils iela 19, Rīga, t.67229272 (objekts atrodas vietējas nozīmes arhitektūras pieminekļa - Blomes muižas apbūve aizsardzības zonā)
3.	būvprojekta sastāvs
3.1.	vispārīgā daļa
3.2.	inženiertīklu daļas:
3.2.1.	inženierbūvei nepieciešamie inženiertīkli
3.2.2.	tehniskās shēmas un aprēķini
3.2.3.	būvizstrādājumu specifikācijas
3.2.4.	būvizstrādājumu uzstādīšanas un nostiprināšanas zīmējumi un apraksti
3.3.	darbu organizēšanas projekts
3.4.	ekonomiskā daļa

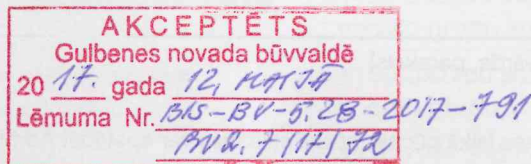
4.	būvprojekta izstrāde, piemērojot _ nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības
5.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana
5.1.	būvprojekta vadītājam
5.2.	būvprojekta izstrādātājam

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **08.06.2019.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.2.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
1.3.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.4.	atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
1.5.	atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
1.6.	būvuzraudzības plāns
1.7.	būvdarbu žurnāls
1.8.	autoruzraudzības žurnāls
1.9.	autoruzraudzības līgums
1.10.	informācija par būvdarbu veicēju un būvētāju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā vai fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta
1.11.	informācija par darba aizsardzības koordinātoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruna numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs
1.12.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras pieminekļi vai tā aizsardzības zonā
1.13.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _

Būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona



Gulbenes novada būvvaldes
galvenā arhitekta
D. Putniņa (D. Putniņa)
2017. gada 12. 06.

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

Būvatļauju saņēmu

Geneva Švika

12.06.2017

būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) vārds, uzvārds, paraksts datums

Būvvaldes atzinumi un lēmumi

10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

Datums: _____

11.07.2017.

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu gadu laikā.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Gulbenes novada būvvaldes
vadītājs

(J. Ziemeļis)
2017. gada « 11. » _____

_____ (amats, vārds, uzvārds, paraksts)

_____ (datums)

11. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi **maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums 8 gadi**

1) būvdarbi veicami līdz _____

2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods _____

3) būves nodošana ekspluatācijā veicama līdz _____

4) būvatļaujas derīguma termiņš _____

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

_____ (amats, vārds, uzvārds, paraksts)

_____ (datums)

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Gulbenes novada domē.