

PASŪTĪTĀJS:	Gulbenes novada dome
REĢISTRĀCIJAS NR.:	90009116324
PROJEKTA NR.:	MP-027-2016
PASŪTĪJUMA NR.:	JA/9.p.8/16/144
BŪVES KLASIFIKĀCIJAS KODS:	2112
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS:	Rijas kalns - vieta latviešu darba tīkuma godināšanai
ADRESE:	"Pienuīte" un "Pienuīte-1", Jaungulbene, Jaungulbenes pagasts Gulbenes novads, LV-4420
BŪVPROJEKTĒŠANAS STADIJA:	BŪVPROJEKTS (BP)
BŪVPROJEKTA DAĻA:	VISPĀRĪGĀ DAĻA (TI,FF) ARHITEKTŪRAS DAĻAS TERITORIJAS SADAĻA (TS) BŪVPROJEKTA ĢENERĀLPLĀNS (ĢP) DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS (DOP)
SĒJUMA NR.:	1/1
MARKA:	TI; FF; TS; ĢP; DOP
BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS:	V.CAUNE
BŪVPROJEKTA TS DAĻAS VADĪTĀJS:	J.LUKŠA
BŪVPROJEKTA DOP DAĻAS VADĪTĀJS:	V.CAUNE

BŪVPROJEKTA SASTĀVS

1. VISPĀRĪGĀ DAĻA (TI,FF)

ARHITEKTŪRAS DAĻAS TERITORIJAS SADAĻA (TS)

BŪVPROJEKTA ĢENERĀLPLĀNS (ĢP)

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS (DOP) 1.SĒJUMS

SĒJUMA SATURS

1. Sējuma saturs	lapa 3
2. Būvkomersanta reģistrācijas apliecība	lapa 4
3. Būvprakses sertifikāti ceļu projektēšanā	lapa 5-6
4. Apdrošināšanas polises kopija	lapa 7-8
5. Zemesgrāmatu apliecības kopijas	lapa 9-12
6. Zemes robežu plānu kopijas	lapa 13-16
7. AS "Sadales tīkls" tehniskie noteikumi	lapa 17
8. SIA Lattelecom tehniskie noteikumi	lapa 18-19
9. Topogrāfiskais uzmerījums	lapa 20-21
10. Veikto teritorijas kontrolrakumu fotodokumentācija	lapa 22-25
11. Skaidrojošs apraksts	lapa 26-32
12. Darbu daudzumu kopsavilkums	lapa 33-34

Rasējumi

13. Vispārīgie rādītāji (TS-1)	lapa 35
14. Ģenerālpilāns (ĢP-1)	lapa 36
15. Izspraušanas plāns (TS-2)	lapa 37
16. Vertikālais plāns (TS-3)	lapa 38
17. Celiņu garenprofili (TS-4)	lapa 39
18. Šķērsriezumi un konstrukcijas (TS-5)	lapa 40
19. Apstādījumu plāns un labiekārtojuma elementi (TS-6)	lapa 41



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-67013100 ♦ Fakss 371-67280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

LĒMUMS

R ī g ā

24.10.2013. Nr.412- 9.1-3162

SIA „Marten projekti”
vienotais reģ. Nr. 40103665072
"Bērzavoti k-2" -21B, Lapenieki
Ķekavas pag.
Ķekavas nov., LV-2111

Par komersanta reģistrāciju būvkomersantu reģistrā

Izskatot SIA „Marten projekti” 2013.gada 24.oktobrī iesniegto iesniegumu reģistrācijai būvkomersantu reģistrā, secināju, ka SIA „Marten projekti” atbilst Ministru kabineta 2011.gada 19.oktobra noteikumu Nr.799 “Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi” (turpmāk – noteikumi) 4.punkta prasībām.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz noteikumu 7.1.apakšpunktu,

nolēmu:

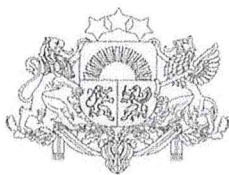
reģistrēt **SIA „Marten projekti”** būvkomersantu reģistrā, piešķirot būvkomersanta reģistrācijas numuru: **1135-R** un nosakot ikgadējās informācijas iesniegšanas datumu: **24.oktobris**.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Atbildīgā amatpersona –
Būvniecības un mājokļu politikas
departamenta direktore

I.Oša

24.10.2013.
E.Lase, 67013049
elina.lase@em.gov.lv



LBS

LATAK-S3-176

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU SERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS

Nr. 20-5708

VALDIM CAUNEM

PK 040383-12252

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu
sertifikācijas institūcijas*

*2012. gada 17. maija lēmumu Nr. 349,
par pastāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:*

	<i>Derīgs</i>	<i>Ir spēkā</i>
<i>- ceļu projektēšanā</i>	<i>līdz 17.05.2017.</i>	<i>kopš 16.05.2007.</i>

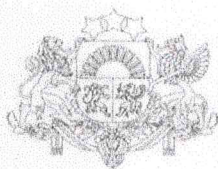
*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam
„Par būvniecības speciālistu sertificēšanu”.*

*Sertifikāta saņēmējs apņēmies savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

LBS BSSI galvenais administrators



Mārtiņš Straume



LBS

LATAK-S3-176

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU SERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS

Nr. 20-5685

JĀNIM LUKŠAM
PK 090483-11598

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu
sertifikācijas institūcijas
2012. gada 19. aprīļa lēmumu Nr. 347,
par pastāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:*

	<i>Derīgs</i>	<i>Ir spēkā</i>
<i>- ceļu projektēšanā</i>	<i>līdz 19.04.2017.</i>	<i>kopš 18.04.2007.</i>

*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam
„Par būvniecības speciālistu sertificēšanu”.
Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

LBS BSSI galvenais administratōrs



Mārtiņš Straume

PROFESIONĀLĀS CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA

Polise



Iepriekšējās polises Nr.: LV15-52-00000538-7

Nr.: LV16-52-00000514-4

Apdrošinājumaņēmējs:

Vārds, uzvārds/Nosaukums: SIA MARTEN PROJEKTI Pers.kods/Reģ. Nr.: 40103665072
Adrese: Bērzavoti k-2, Lapenieki, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2111, Latvija

Apdrošinātais:

Vārds, uzvārds/Nosaukums: VALDIS CAUNE Pers.kods/Reģ. Nr.: 040383-12252
Vārds, uzvārds/Nosaukums: JĀNIS LUKŠA Pers.kods/Reģ. Nr.: 090483-11598

Apdrošināšanas objekts:

Apdrošināšanas objekts ir Apdrošinātā profesionālā civiltiesiskā atbildība par trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem, Apdrošinātajam veicot apdrošināto profesionālo darbību apdrošināšanas teritorijā.

Apdrošinātā profesionālā darbība	Atbildības limits pretenzijām par vienu apdrošināšanas gadījumu
Projektēšanas pakalpojumi, autoruzraudzības pakalpojumi, Būvprojekta ekspertīzes pakalpojumi	50 000.00 EUR (piecdesmit tūkstoši euro un 00 centi)
Papildu nosacījumi apdrošināšanas aizsardzībai	Apakšlimits pretenzijām par vienu apdrošināšanas gadījumu un apdrošināšanas periodu kopā
Apdrošinātā civiltiesiskā atbildība par zaudējumiem, kas radušies, sakarā ar jau uzcelta objekta (vai tā daļas) pārbūvi	50 000.00 EUR (piecdesmit tūkstoši euro un 00 centi)

Apdrošināšanas objekta speciālie noteikumi: Arhitektu un inženieru profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr. 3-20.1. Pielikums BTA „Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumiem Nr. 20.1.”

Apdrošināšanas teritorija: Visa Latvija

Pašrisks: 1 500.00 EUR par vienu apdrošināšanas gadījumu

Objekta apdrošināšanas prēmija: 220.00 EUR (divi simti divdesmit euro un 00 centi)

Atbildības limits:

Pretenzijām par apdrošināšanas periodu kopā: 50 000.00 EUR (piecdesmit tūkstoši euro un 00 centi)

Apdrošināšanas nosacījumi:

Apdrošināšanas periods: 20.06.2016. - 19.06.2017.

Retroaktīvais periods: 20.06.2014. - 19.06.2016.

Piemērojamie normatīvie akti: Latvija

Pagarinātais zaudējumu pieteikšanas periods: 36 mēneši

Apdrošināšanas prēmija: 220.00 EUR (divi simti divdesmit euro un 00 centi)

Apdrošināšanas prēmijas samaksas datums un summa:

Maksājumu skaits: 1

1. 20.06.2016 220.00 EUR

BTA vārdā:

Vārds, uzvārds: LINA BEIŠA

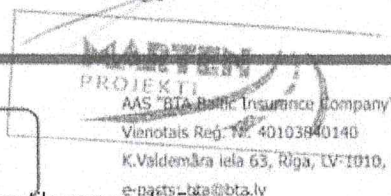
Paraksts:



Apdrošinājumaņēmēja vārdā:

Vārds, uzvārds: Valdis Caune

Paraksts:



1/2



MP-027-2016

Noticis negadījums?
Piesaki atbildību ātri un vienkārši:
pa tālr. 26 12 12 12 vai www.bta.lv

Rijas kalns - vieta latviešu darba tīkuma godināšanai

Tel.: 26 12 12 12

Fakss: 67025190

www.bta.lv

www.e-polise.lv

Lapa: 7

Ipašie nosacījumi:

1. Ja polise norādītā apdrošināšanas prēmija netiek samaksāta polise norādītajā termiņā un apmērā, tad apdrošināšanas līgums nav stājies spēkā no tā noslēgšanas brīža.
2. Apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa ir BTA Valdes 23.01.2007. apstiprinātie „BTA Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr.20.1.” un to pielikums "Arhitektu un inženieru profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr.3-20.1", kuri ir atrodamā <http://www.bta.lv/lat/company/about-us/download/cta/>. Apdrošinājumaņēmējs ar apdrošināšanas prēmijas iemaksu apliecina, ka ar tiem un arī šeit minētajiem individuālajiem nosacījumiem ir iepazinies, tie viņam pilnībā ir saprotami un pieņemami. Instrukcijas par darbībām, kas jāveic, iestājoties iespējamam apdrošināšanas gadījumam, var saņemt, piezvanot uz BTA klientu atbalsta dienesta dienakts tālruni +371 26121212.
3. Tiek apdrošināta arī Apdrošinātā civiltiesiskā atbildība par pēkšņu un neparedzētu vides piesārņojumu.
BTA Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumu Nr.20.1. punkts Nr. 4.1.3. tiek izteikts šādā redakcijā:
1) personīgajam kaitējumam vai miesas bojājumiem vai īpašuma bojāejai, bojājumiem vai izmantošanas neiespējamībai, ko tieši vai netieši ir izraisījis "piesārņošanas gadījums";
2) testēšanas, monitoringa, novākšanas izdevumiem sakarā ar "piesārņojošās vielas" saturēšanu, anulēšanu, notīrīšanu;
3) līgumsodiem un jebkāda veida soda naudām vai citām līdzīgām sankcijām, kā arī nesamaksātiem nodokļiem un citiem maksājumiem, kas tieši vai netieši izriet no "piesārņošanas gadījuma";
4) tīri finansiālajiem zaudējumiem;
5) kaitējumiem ekoloģijai / bioloģiskai daudzveidībai.
4. Neskatoties uz iepriekšminēto, šī Apdrošināšanas polise sedz atbildību, kas ir izņēmums no seguma augstāk minētajos punktos (1) un (2), ar nosacījumu, ka:
a) atbildība ir radusies no nejauša, identificējama, bez iepriekšējā nodoma nodarītā "piesārņošanas gadījuma", kas noticis apdrošināšanas polises darbības laikā un kuru ir izraisījis darbība, ko Apdrošinātais vai kāds viņa vārdā veic apdrošināšanas teritorijā un
b) Apdrošinātais ir uzzinājis par "piesārņošanas gadījumu" 72 stundu ietvaros sākot no tā iestāšanās un 7 dienu laikā ir rakstveidā ziņojis Apdrošinātājam par "piesārņošanas gadījuma" iestāšanos.
Apdrošinātā gadījuma datums ir datums, kad cietusi persona, citā trešā persona vai Apdrošinājumaņēmējs ir pirmo reizi atklājis miesai vai īpašumam nodarīto kaitējumu, kas ir pierādāms.
Toties augstākminētais izņēmums nav attiecināms uz:
(a) prasībām, kas cēlušās no vides piesārņošanas izrietošiem bojājumiem, kas ir neizbēgami parastās darbības rezultātā, nepieciešami, vai tādi, kuru sekas Apdrošinājumaņēmējs ir paredzējis vai akceptējis.
(b) testēšanas, monitoringa, novākšanas izdevumiem sakarā ar "piesārņojošās vielas" saturēšanu, anulēšanu, notīrīšanu Apdrošinātā teritorijā vai zem tās.
Šīs klauzulas izpratnē "piesārņošanas gadījums" ir noplūde, izmete, izkaisīšana vai izkliedēšana Apdrošinātā teritorijā vai no tās. „Piesārņojošās vielas” nozīmē jebkādu cietu, šķidru, gāzveidīgu vai termisku kairinātāju vai sārnotāju, tai skaitā, bet neierobežojoties ar dūmiem, tvaiku, sodrāju, putām, skābi, sārmu, ķīmikālijām un „atkritumiem”. „Atkritumi” iekļauj materiālus, no kuriem ir jāatbrīvojas vai kurus ir jāpārstrādā atkārtotai izmantošanai, jāpārtaisa, vai jāutilizē, vai no kuriem atbrīvojas, kurus pārstrādā atkārtotai izmantošanai, pārtaisa vai utilizē.
5. Līgums noslēgts saskaņā ar pieteikumu Nr. LV16-52-00000514-4. Šis pieteikums ir neatņemama līguma sastāvdaļa.
6. Attiecībā uz retroaktīvo periodu tiek piemēroti apdrošināšanas līguma LV15-52-00000538-7 nosacījumi.

Līguma noslēgšanas datums, laiks, vieta: 16.06.2016., plkst.: 14.00, Rīga

BTA vārdā:

Vārds, uzvārds: LĪNA BEIŠA

Paraksts:



Apdrošinājumaņēmēja vārdā:

Vārds, uzvārds: VALDIS LAUKE

Paraksts:





Zemesgrāmatu apliecība

Gulbenes zemesgrāmatu nodaļa

Jaungulbenes pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0022 7887

Kadastra numurs: 5060 004 0247

Nosaukums: Piemenīte

"Piemenīte", Jaungulbene, Jaungulbenes pag., Gulbenes nov.

I.dala 1.iedala

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0247.		1,64 ha
1.2.	Zemes kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas.		
1.3.	Uz zemes gabala atrodas 8 ēkas.		
1.4.	Ēka (kadastra apzīmējums 5060 004 0247 001).		
1.5.	Palīgēka (kadastra apzīmējums 5060 004 0247 002).		
1.6.	Palīgēka (kadastra apzīmējums 5060 004 0247 004).		
1.7.	Palīgēka (kadastra apzīmējums 5060 004 0247 005).		
1.8.	Palīgēka (kadastra apzīmējums 5060 004 0247 006).		
1.9.	Palīgēka (kadastra apzīmējums 5060 004 0247 007).		
1.10.	Palīgēka (kadastra apzīmējums 5060 004 0247 008).		
1.11.	Palīgēka (kadastra apzīmējums 5060 004 0247 009).		

Žurnāls Nr. 300001498915 (09.06.2006), lēmuma datums: 16.06.2006, tiesnesis Inese Čakša

II.dala 1. iedala

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Jaungulbenes pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000017330.	1	
1.2.	Pamats: 2006. gada 13. marta uzziņa Nr. 3-10/55 par zemi "Piemenīte" Gulbenes rajona Jaungulbenes pagastā ar kadastra Nr. 5060-004-0247, 1994. gada 4. novembra nodošanas- pieņemšanas akts, 1987. gada 30. septembra akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā.		
<i>Žurnāls Nr. 300001498915 (09.06.2006), lēmuma datums: 16.06.2006, tiesnesis Inese Čakša</i>			
2.1.	Īpašnieks: Gulbenes novada dome, nodokļu maksātāja kods 90009116327.	1	
2.2.	Persona: Jaungulbenes pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000017330. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.3.	Pamats: Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punkts.		
<i>Žurnāls Nr. 300002748177 (08.10.2009), lēmuma datums: 22.10.2009, tiesnesis Inese Čakša</i>			

III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - autoceļa V430 aizsargjosla.	
1.2.	Atzīme - elektrisko tīklu gaisvadu līnijas ar nominālo spriegumu 20kV aizsargjosla.	
1.3.	Atzīme - elektrisko tīklu gaisvadu līnijas ar nominālo spriegumu 0,4kV aizsargjosla.	
1.4.	Atzīme - elektrisko tīklu gaisvadu līnijas ar nominālo spriegumu 0,4kV aizsargjosla.	
1.5.	Atzīme - servitūts - tiesības uz braucamo ceļu par labu saimniecībai "Selgas".	
1.6.	Pamats: 2006. gada 13. marta uzziņa Nr. 3-10/55 par zemi "Pienenīte" Gulbenes rajona Jaungulbenes pagastā ar kadastra Nr. 5060-004-0247.	

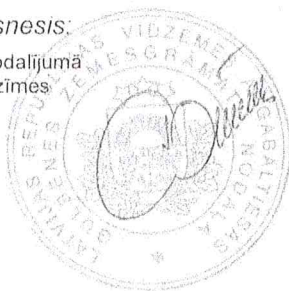
Žurnāls Nr. 300001498915 (09.06.2006), lēmuma datums: 16.06.2006, tiesnesis Inese Čakša

Kancelejas nodeva Ls 5,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300002748177, datums 08.10.2009., lēmuma datums: 22.10.2009.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes



Inese Čakša



Zemesgrāmatu apliecība

Gulbenes zemesgrāmatu nodaļa

Jaungulbenes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0022 7849

Kadastra numurs: 5060 004 0337

Nosaukums: Pieneņīte-1

"Pieneņīte-1", Jaungulbenes pag., Gulbenes nov.

I.daļa 1.iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0337.		8,04 ha
1.2.	Zemes kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas.		

Žurnāls Nr. 300001498868 (09.06.2006), lēmuma datums: 16.06.2006, tiesnesis Inese Čakša

II.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājama daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Jaungulbenes pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000017330.	1	
1.2.	Pamats: 2006. gada 13. marta uzziņa Nr. 3-10/58 par zemi "Pieneņīte-1" Gulbenes rajonā Jaungulbenes pagastā ar kadastra Nr.5060-004-0337.		

Žurnāls Nr. 300001498868 (09.06.2006), lēmuma datums: 16.06.2006, tiesnesis Inese Čakša

2.1.	Īpašnieks: Gulbenes novada dome, nodokļu maksātāja kods 90009116327.	1	
2.2.	Persona: Jaungulbenes pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000017330. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.3.	Pamats: Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punkts.		

Žurnāls Nr. 300003127503 (31.10.2011), lēmuma datums: 02.11.2011, tiesnesis Inese Čakša

III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - autoceļa V430 aizsargjosla.	
1.2.	Atzīme - dzelzceļa Gulbene- Pļaviņas aizsargjosla.	
1.3.	Atzīme - elektrisko tīklu gaisvadu līnijas ar nominālo spriegumu 20kV aizsargjosla.	
1.4.	Atzīme - elektrisko tīklu gaisvadu līnijas ar nominālo spriegumu 0,4kV aizsargjosla.	
1.5.	Atzīme - servitūts - tiesība uz braucamo ceļu par labu saimniecībai "Selgas".	
1.6.	Atzīme - uz zemes gabala atrodas "Latvenergo" piederošs transformatoru apakšstacijas konteiners.	
1.7.	Pamats: 2006. gada 13. marta uzziņa Nr. 3-10/58 par zemi "Pieneņīte-1" Gulbenes rajonā Jaungulbenes pagastā ar kadastra Nr.5060-004-0337.	

Žurnāls Nr. 300001498868 (09.06.2006), lēmuma datums: 16.06.2006, tiesnesis Inese Čakša

Kancelejas nodeva Ls 10.00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300003127503, datums 31.10.2011., lēmuma datums: 02.11.2011.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā
spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Inese Čakša





LATVIJAS REPUBLIKA

Gulbenes rajona Jaungulbenes pagasta

Nekustamā īpašuma
"PIENENĪTE"

Kadastra Nr.50600040247

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Gulbenes rajona Jaungulbenes pagasta padomes 2004. gada 26. februāra lēmumam – protokols Nr. 2., 8. p.

Robežu plāns sastādīts pēc 2004. gada robežu uzmērīšanas materiāliem mērogā 1 : 1000 .

Zemes kopplatība ir 1,64 ha .



VZD VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

* KADĀSTRA
PĀRVALDES
Gulbenes biroja vadītāja

Livija Safronova

28.10.2004

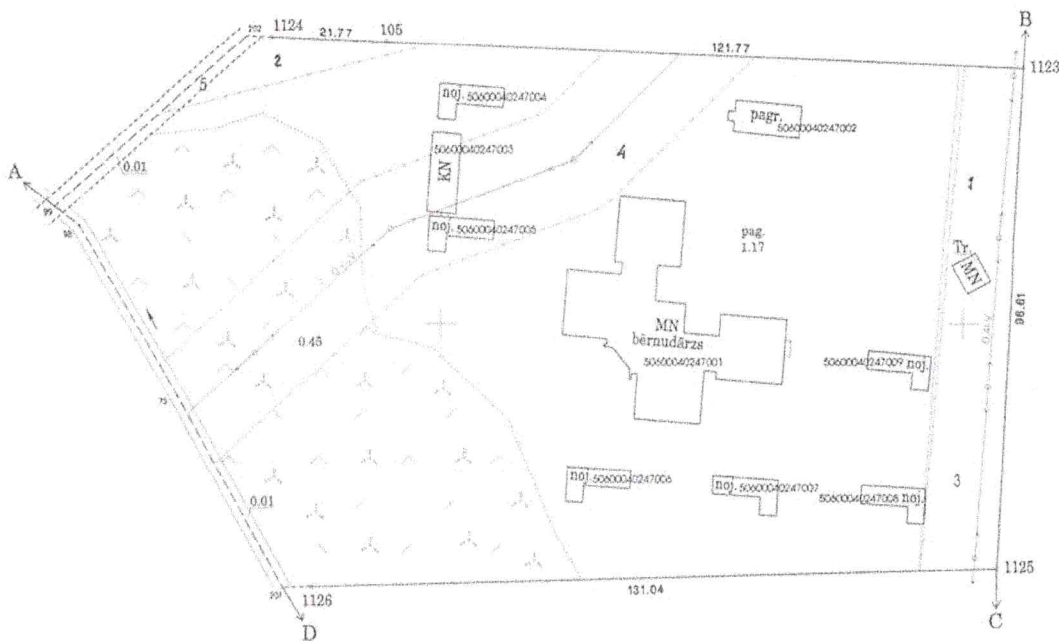
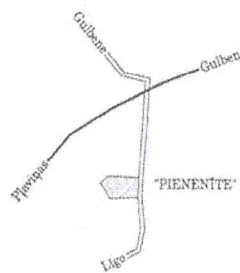
EKSPLIKĀCIJA															
Zemesgabala Nr.	Kopplatība, ha	Lauksaimniecībā izmantotajai zemei	ZEMES LIETOŠANAS VEIDI												
			TAJĀ SKAITĀ				No līd. izmant. z. meitorāts	Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	Lak. zem zvjū dīķiem	Zem ēkām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes
			Araucene	Augļu dārzi	Pļavas	Caunības									
1.64	0.45	-	-	-	0.45	-	-	-	-	0.01	-	1.17	0.01	-	

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
LKS-92 TM SISTĒMĀ

Nr.	X	Y
**202	327655.26	657363.48
1124	327655.06	657368.28
105	327654.15	657390.02
1123	327649.28	657511.69
1125	327552.83	657506.10
1126	327549.31	657375.11
**201	327549.16	657369.69
*75	327586.05	657349.77
*98	327618.97	657331.12
*99	327622.71	657326.49

* apvidū nenostiprināts robežpunkts
** analītiski noteikts robežpunkts
Platība 1.64 ha
māroga koeficients 0.99990351

ZEMES GABALA
IZVIETOJUMA SHĒMA



NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS TIESĪBU
APGRŪCINĀJUMI

- 020305-aizsargjosla gar autoceļu V430-0,13ha;
- 020501-aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 20kV-0,03ha;
- 020501-aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 0,4kV-0,25ha;
- 020501-aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 0,4kV-0,12ha;
- 050203-servitūts-tiesība uz braucamo ceļu-0,01ha.

ROBEŽOJOŠĀS ZEMES

- No A līdz B zemes īpašums "Pienenīte-1"
" B " C "Latvijas autoceļu direkcijas"
Gulbenes nodaļas zeme
" C " D zemes īpašums "Putniņi"
" D " A zemes īpašums "Selgas"



Ortofotokartes Nr.4423-12

VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvaldes
Mērniecības un topogrāfijas daļa

MP-027-2016	Rijas kalns - vieta latviešu darba tikuma godināšanai	Lapa 14	09.10.2004.
Robežas uzņēmēja		N.Jurciņa	18.06.2004.



LATVIJAS REPUBLIKA

Gulbenes rajona Jaungulbenes pagasta

Nekustamā īpašuma
"PIENENĪTE-1"

Kadastra Nr.50600040337

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Gulbenes rajona Jaungulbenes pagasta padomes 2004. gada 26. februāra lēmumam – protokols Nr. 2. , 8. p .

Robežu plāns sastādīts pēc 2004. gada robežu uzmērīšanas materiāliem mērogā 1 : 2000 .

Zemes kopplatība ir 8,04 ha .



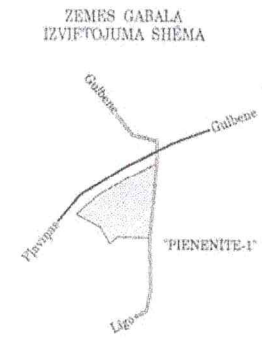
VZD VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

*KADASTRA
PĀRVALDES
Gulbenes biroja vadītāja

Līvija Safronova

28.10.2004

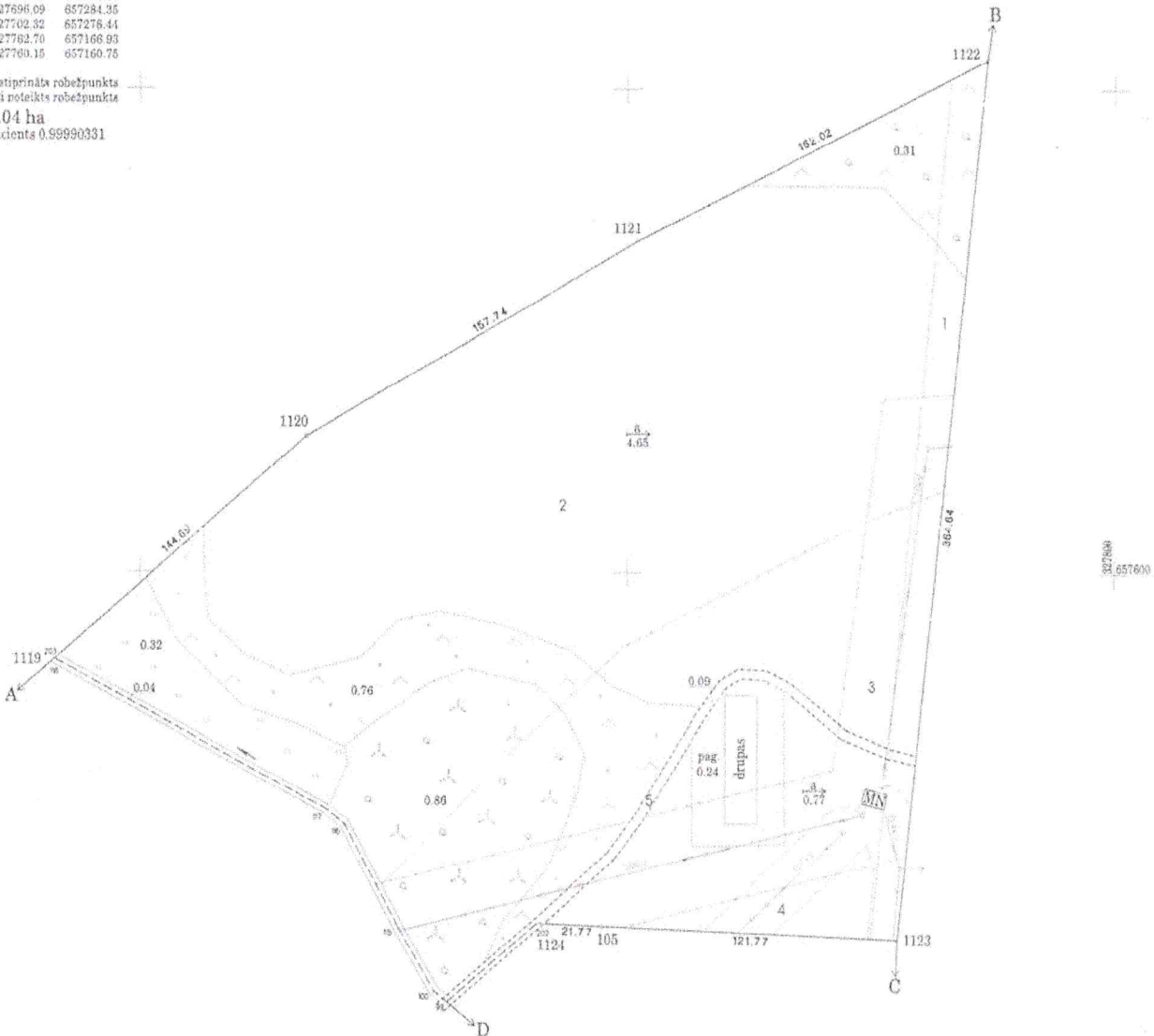
EKSPLIKĀCIJA														
Zemesgabala Nr.	Kopplatība, ha	Lauksaimniecība izmantotajai zemei	ZEMES LIETOŠANAS VEIDI											
			TĀJĀ SKAITĀ			No l/s izmant. zemei	Meži	Krimājņi	Purvi	Zem ūdeņiem	Lsk. zem zīdņu dīķiem	Zem ekām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes
			Arvanzeme	Augļu dārzī	Pļavas									
8.04	6.81	5.42	-	0.32	1.07	5.42	-	0.86	-	0.04	-	0.24	0.09	-



ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
LKS - 92 TM SISTEMĀ

Nr.	X	Y
**203	327769.83	657164.67
1120	327856.71	657206.59
1121	327937.55	657403.96
1122	328012.12	657547.79
1123	327649.28	657811.69
105	327654.15	657390.02
1134	327655.06	657368.26
*202	327655.26	657363.48
*99	327622.71	657326.49
*100	327626.93	657321.32
*115	327653.23	657306.45
*116	327696.09	657284.36
*117	327702.32	657276.44
*118	327762.70	657166.93
1119	327760.15	657160.76

* apvidū nenostiprināts robežpunkts
** analītiski noteikts robežpunkts
Platība 8.04 ha
mēroga koeficients 0.99990331



NEKUSTAMĀ IPĀŠUMA LIETOŠANAS TIESĪBU
APGRŪTINĀJUMI

- 020305-aizsargjosla gar autoceļu V430-0,45ha;
- 020306-aizsargjosla gar dzelzceļu Gulbene-Pļaviņas-5,46ha;
- 020501-aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 20kV-1,37ha;
- 020501-aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 0,4kV-0,37ha;
- 050203-servitūta-tiesība uz braucamo ceļu-0,09ha.

ROBEŽOJOŠĀS ZEMES

- No A līdz B "Latvijas dzelzceļš" Daugavpils ceļu distancēs zeme
" B " C "Latvijas autoceļu direkcijas" Gulbenes nodaļas zeme
" C " D "zemes īpašums "Pienenīte" zemes īpašums "Sēlgas"



Ortofotokartes Nr.4423-12

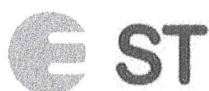
VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvaldes Mērniecības un topogrāfijas daļa			
Pieņēma		N. Kainiņš	09.10.2004.
Robežas izmērīja		N. Jure	18.06.2004.
Plānu izgatavoja		S. Puisāne	07.10.2004.

MP-027-2016

Rijas kalns - vieta latviešu darba tikuma godināšanai

Mērogs 1:2000

Lapa: 16



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļa
Vien. reģ. Nr. 40003857687
Aiviekste, Kalsnavas pagasts, Madonas novads, LV-4860, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Aiviekstē, Kalsnavas pagastā
17.01.2017. Nr. 30EF60-06.06/54
Uz 27.12.2016. Nr. V16-087

SIA "Marten projekti"
"Bērzavoti k-2" -21B,
Lapenieki, Ķekavas pag.,
Ķekavas nov., LV-2111;
e-pasts:
martenprojekti@gmail.com

Par tehniskajiem noteikumiem

Izstrādājot projektu "Rijas kalni vieta latviešu darba tikuma godināšanai "Pienenīte", Jaungulbene, Jaungulbenes pag., Gulbenes nov.", jāievēro sekojoši AS "Sadales tīkls" nosacījumi:

- o esošo elektrotīklu un būvju novietojumam jāatbilst pastāvošo Elektrotīklu izbūves noteikumu un Latvijas Būvnormatīvu prasībām;
- o projektā jāuzrāda esošo elektrotīklu izvietojums;
- o projektējot jāievēro LEK 014, LEK 015 un LEK 049 prasības attiecībā uz AS "Sadales tīkls" īpašumā esošām 20 kV un 0,4 kV elektroietaisēm;
- o nepieciešamības gadījumā projektā paredzēt risinājumu elektropārvades līniju rekonstrukcijai, pamatojoties uz elektroiekārtu izbūves noteikumiem un noteikumiem par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās, kā arī saskaņā ar Aizsargjoslu likuma" 35.panta (6) punktu - Juridiskās un fiziskās personas, veicot aizsargjoslās darbus, kuru dēļ ir nepieciešams objektus aizsargāt no bojājumiem, pārbūvēt vai pārvietot, aizsardzības, pārbūves vai pārvietošanas darbus veic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku. Saskaņā ar Enerģētikas likuma 23. panta (2) punktu - Esošo energoapgādes komersantu objektu pārvietošanu pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic par viņa līdzekļiem;
- o zemes īpašniekam (ierosinātājam), lai pārvietotu elektropārvades līniju, ir jāorganizē projekta izstrāde, vispirms saņemot AS "Sadales tīkls" Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļā (Aiviekstē, Kalsnavas pag., Madonas nov.) projektēšanas uzdevumu, kā arī jāorganizē darbu izpilde projekta realizēšanai;
- o būvdarbu veikšanu ar mehānismiem, vai zemes rakšanas darbu izpildi elektropārvades līniju aizsardzības joslā veikt saskaņā ar "Aizsargjoslu likumu" un saskaņot ar AS "Sadales tīkls" Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļas Gulbenes nodaļu (Dzirnavu ielā 7, Gulbenē);
- o projektu saskaņot AS "Sadales tīkls" Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļas Gulbenes nodaļā (Dzirnavu ielā 7, Gulbenē);
- o tehniskie noteikumi derīgi vienu gadu.

Sīkāku informāciju par neskaidrajiem jautājumiem sniegs AS "Sadales tīkls" Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļas Gulbenes nodaļas meistars Ivars Suseklis, tālr.64410937.

Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļas
vadītājs

Dzintars Stradiņš

Uldis Krūmiņš 64810377

TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. LTN-101

Jaungulbene

Datums: 03.01.2017 Pamatojums: Iesniegums 02.01.2017

Pieprasītājs: SIA Marten projekti Kontakttālrunis: 26133944
Zemes kadastra Nr. 50600040337,50600040247

Objekta adrese: 1)TP 2111 Pienenīte, Jaungulbene, Jaungulbenes pag., Gulbenes nov. LV4420
2)Pienenīte, Jaungulbene, Jaungulbenes pag., Gulbenes nov. LV4420

Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:

Gājēju celiņi un laukumi

TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS

Paskaidrojums: Izbūves zonā atrodas SIA Lattelecom piederošie gruntī guldītie sakaru kabeli

Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:

1.	<u>Projektu izstrādāt uz saskaņotā topogrāfiskā plāna.</u>
2.	Projektu izstrādāt atbilstoši <i>LR Aizsargjoslu likumam</i> un <i>LR Elektronisko sakaru likuma</i> prasībām un ievērojot Latvijas Republikas Ministru kabineta Noteikumus Nr. 574 par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums, LBN 262-05 "Elektronisko sakaru tīkli"”.
3.	Izbūvējot iebraucamo ceļu sakaru kabeļus gruntī, kas šķērsos iebraucamo ceļu čaulot un izbūvēt blakus brīvo kanālu
4.	<u>Saskaņā ar LR likumu „Elektronisko sakaru likums” III nodaļas, 18. panta, 3. apakšpunktu, elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašnieka līdzekļiem.</u>
5.	Ja saskaņā ar projekta risinājumiem nav iespējams saglabāt esošās sakaru komunikācijas, tehniskos noteikumus pieprasīt atsevišķi
6.	Tīkla pārslēgšanas darbu veikšana atļauta tikai SIA <i>Lattelecom</i> grupas uzņēmumam SIA <i>Citrus Solutions</i> . Pārslēgšanas darbu veikšanai, pirms pārvietošanas darbu sākuma noslēgt līgumu. Līguma noslēgšanai vērsties SIA <i>Citrus Solutions</i> Rēzeknē, Maskavas ielā 5
7.	Precīzu informāciju par sakaru komunikāciju izvietojumu un to specifikāciju, kas nepieciešama projekta izstrādāšanai, var iegūt pie SIA <i>Lattelecom</i> Reģionālā biznesa attīstības daļas, Austrumlatvijas reģionālās nodaļas pārstāvja Gulbenē Rīgas ielā 24.. tālrunis 26553378
8.	Pirms darbu uzsākšanas izsaukt uz objektu SIA <i>Lattelecom</i> pārstāvi. Telefons 26553378
9.	TN derīgi 1 (vienu) gadu no to izdošanas datuma.

Piezīmes: Saskaņā ar Elektronisko sakaru likuma 18. punkta 3. daļu elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.

Projekta izstrādes gadījumā to saskaņot ar:

1. SIA *Lattelecom* Reģionālā biznesa attīstības daļas, Austrumlatvijas reģionālās nodaļas pārstāvi

Gulbenē Rīgas iela 24
Pēc darbu veikšanas izpilddokumentācija nododama

Tehniskos noteikumus sagatavoja: Viktors Platais tel.26553378

;;

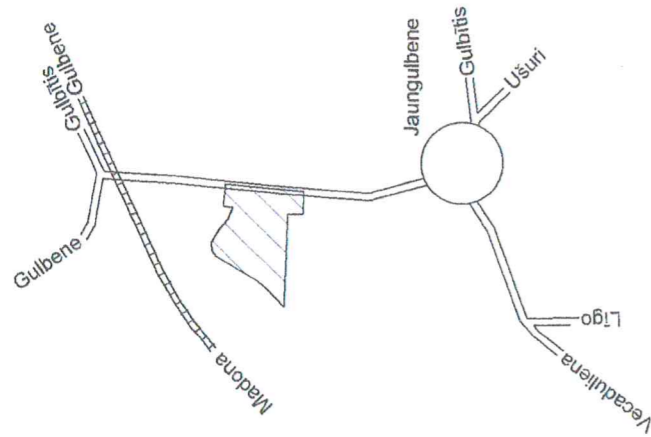
SIA *Lattelecom*

amats, tālrunis:

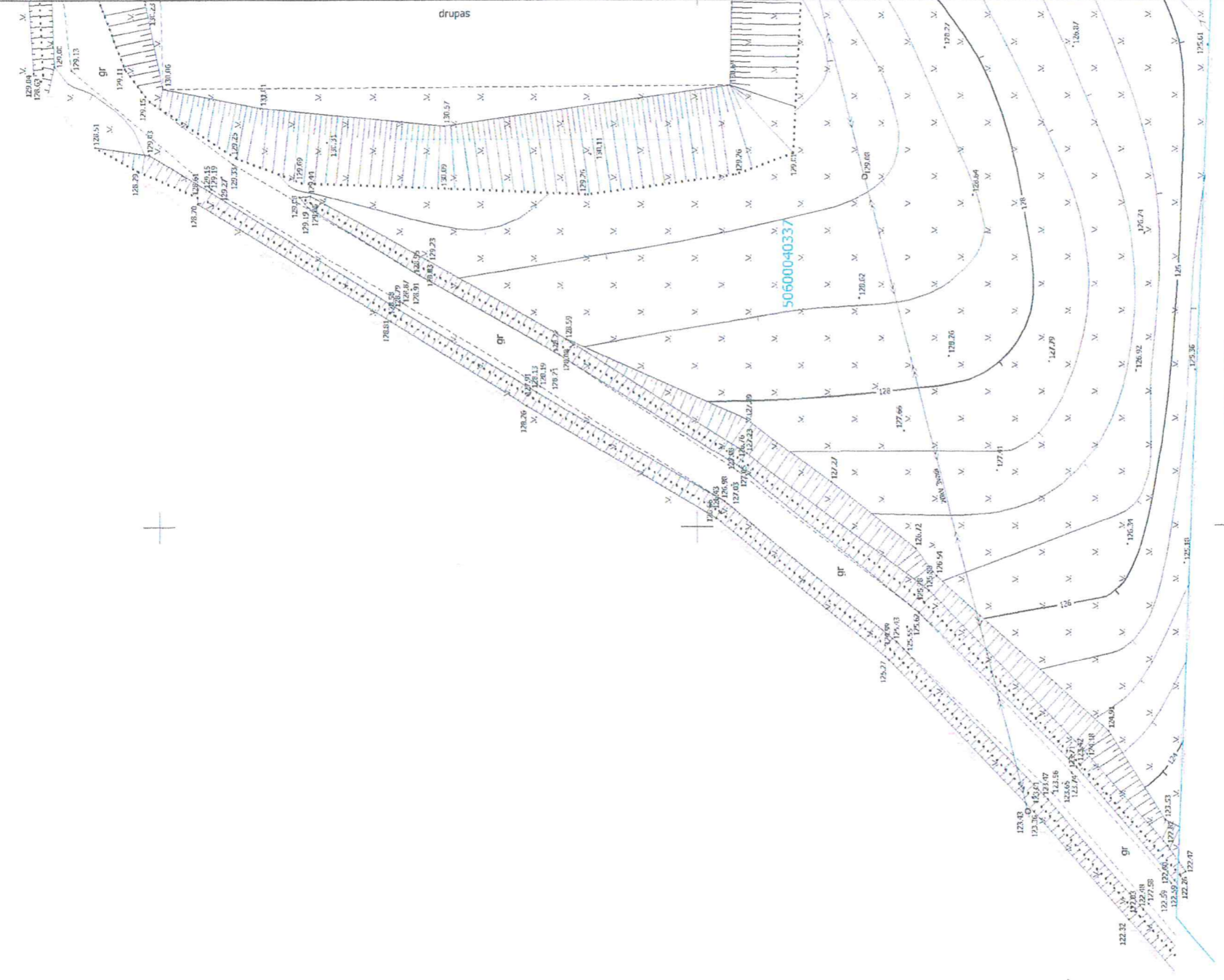
Datums:

Paraksts:

Objekta izvietojuma shēma



Lapu izvietojums shēma



X=3277000
Y=6573500

50600040247

PIEZĪMES:
 1. LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999904.
 2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5).
 3. Uzmērīšana veikta 2016.gada 23.decembrī.
 4. Uzmērītā platība 1,41 ha.
 5. Inženier tehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
 6. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās un tās centrālās datubāzes noteikumi" 1.pielikumam.
 7. Uzmērīšanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "MADONA" un atbalstpunkti (iegūti ar GPS, izmantojot LatPos korekcijas):
 GPS 1000 x=327693.290, y=657479.883, H=127.678 m;
 GPS 1001 x=327740.279, y=657509.917, H=126.865 m;
 8. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas (334165.edoc; 09.01.2017.) un vieteja ģeodēziska tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.

Uzmērījums reģistrēts
 Gulbenes novada pašvaldībā
 17. 01. 2017.
 Saskaņoja: Anīta Vaska
 atbildīgā amatpersona

Atļaušanas akts Gulbenes novada pašvaldībā Nr. 11.7.2017.



METRUM

SIA "Mētrums" Gulbenes birojs
 Reģ.Nr.LV40003368746
 LV 4401, Lāra, 64472970
 e-mail: gulbenes@metrum.lv
 www.metrum.lv

Pasūtījuma nosaukums: TP 2111 Plienīte
 Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads

Pasūtījuma ID numurs: 44-16-00150-1

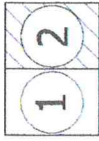
Plāna nosaukums:	Lapa	1
Inženiertopogrāfiskais plāns	Lapas	2
	Marka	
	Mērogs	1 : 500

Topogrāfisko plānu izstrādāja:
 sertificēts ģeodēzists Noldis Ieleja ar sertifikātu Nr. BC-33

Biroja vadītājs	Noldis Ieleja	09.01.2017.
Sertificēts ģeodēzists	Noldis Ieleja	09.01.2017.
Mērnieka palīgs	Ieva Vītola	09.01.2017.

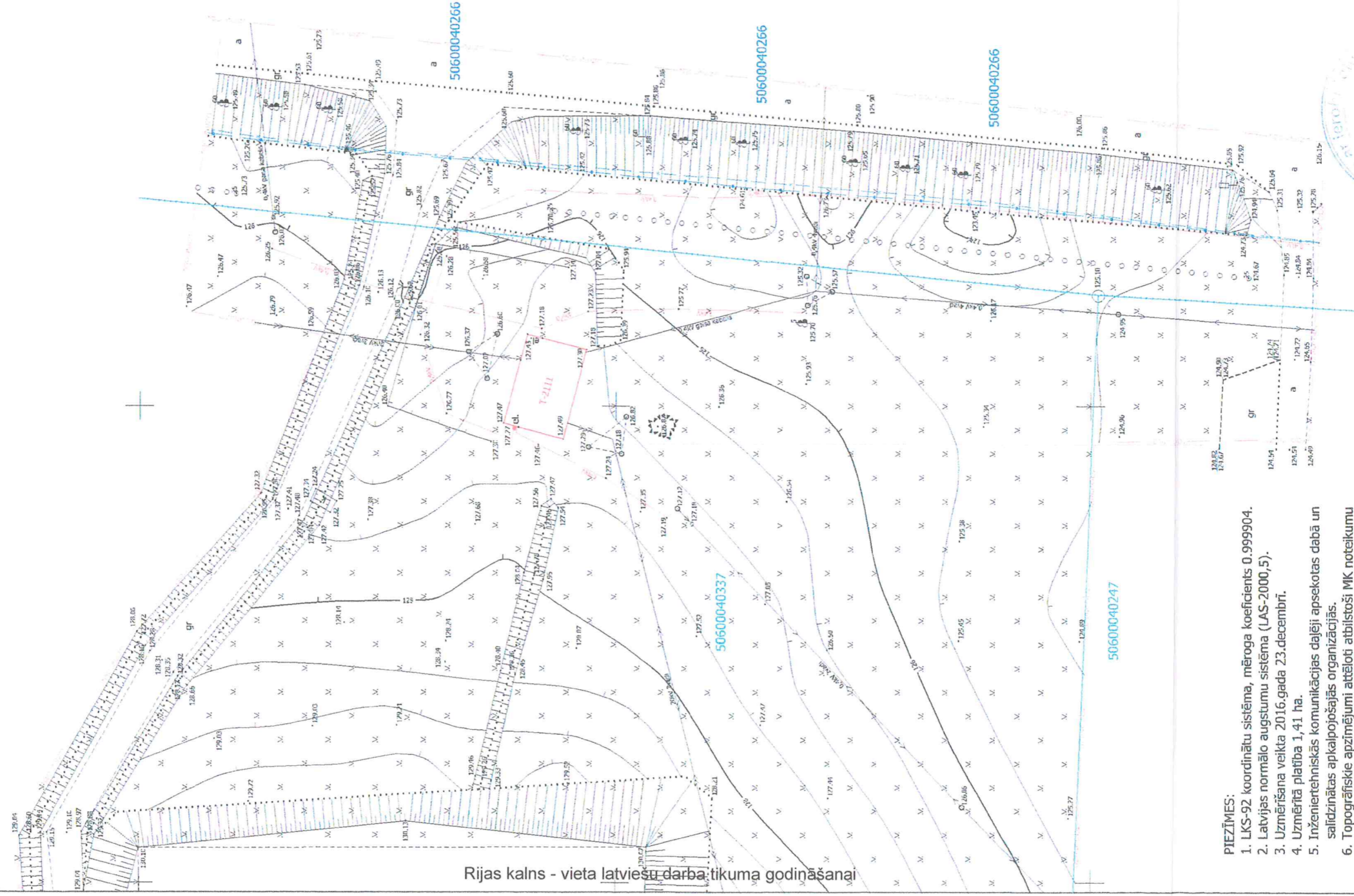
Organizācija	Komunikācija	Datums
AS "Sadales tīkls" ZA reģions	elektrības kabēji	13.01.2017.
SIA "Lattelekom"	telekomunikācijas	13.01.2017.

Objekta izvietojuma shēma



Z
D

MP-027-2016



X=3277000
Y=6575500

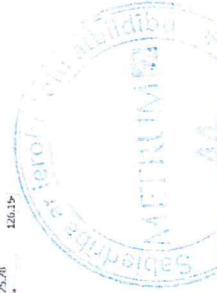
PIEZĪMES:

1. LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999904.
2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
3. Uzmērīšana veikta 2016.gada 23.decembrī.
4. Uzmērītā platība 1,41 ha.
5. Inženierietniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un saīdinātās apkalpojošajās organizācijās.
6. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās un tās centrālās datubāzes noteikumi" 1.pielikumam.
7. Uzmērīšanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "MADONA" un atbilstošs ierīcē ar GPS, izmantojot LatPos korekcijas):
GPS 1000 x=327693.290, y=657479.883, H=127.678 m;
GPS 1001 x=327740.279, y=657509.917, H=126.865 m;
Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas (334165.edoc; 09.01.2017.) un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.

Uzmērījums reģistrēts
Gulbenes novada pašvaldībā
17.01.2017.

Saskaņoja: Anita Vaska
atbildīgā amatpersona

Uzmērījuma projekts Gulbene: 2016.08.11.17.2015



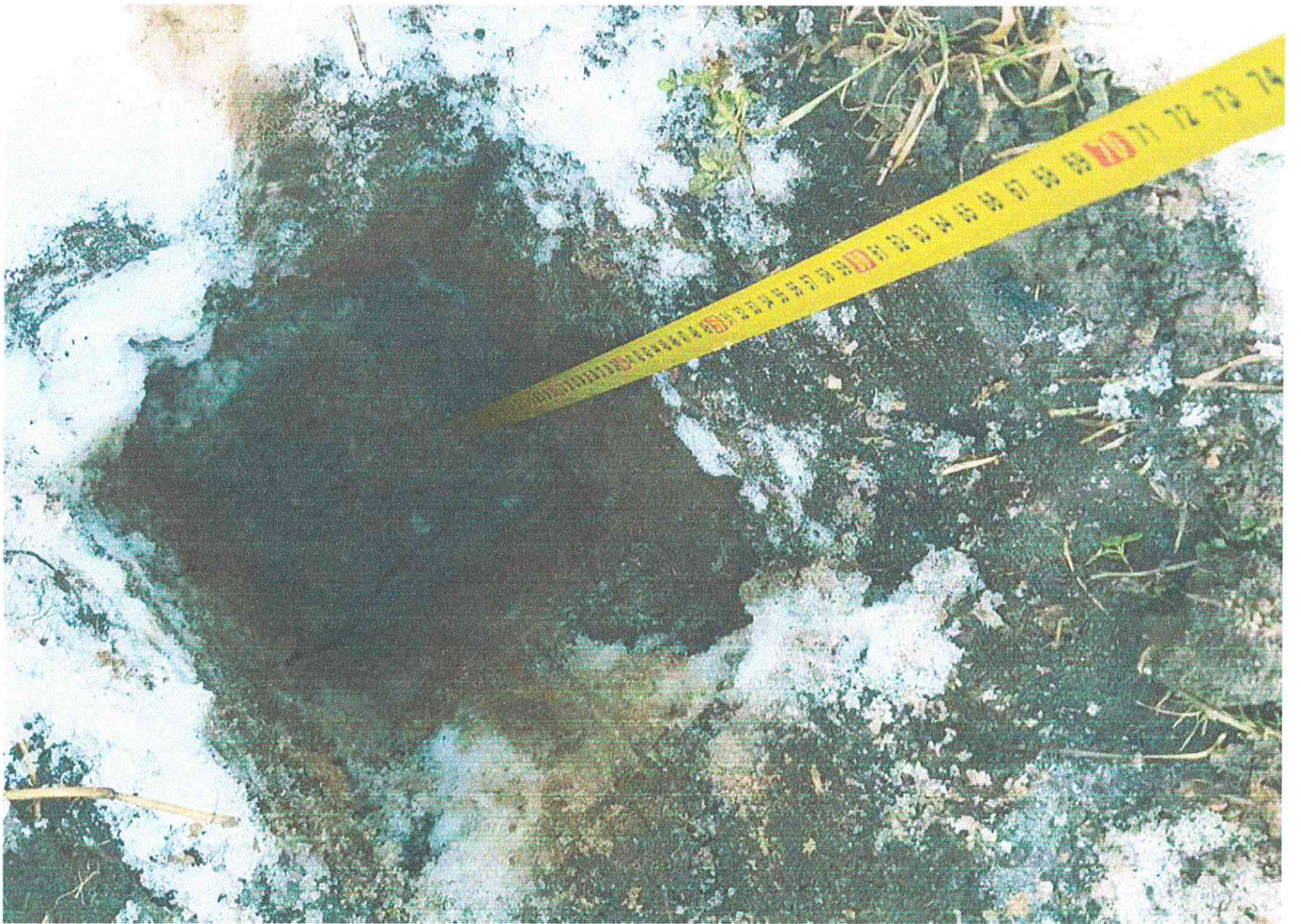
METRUM

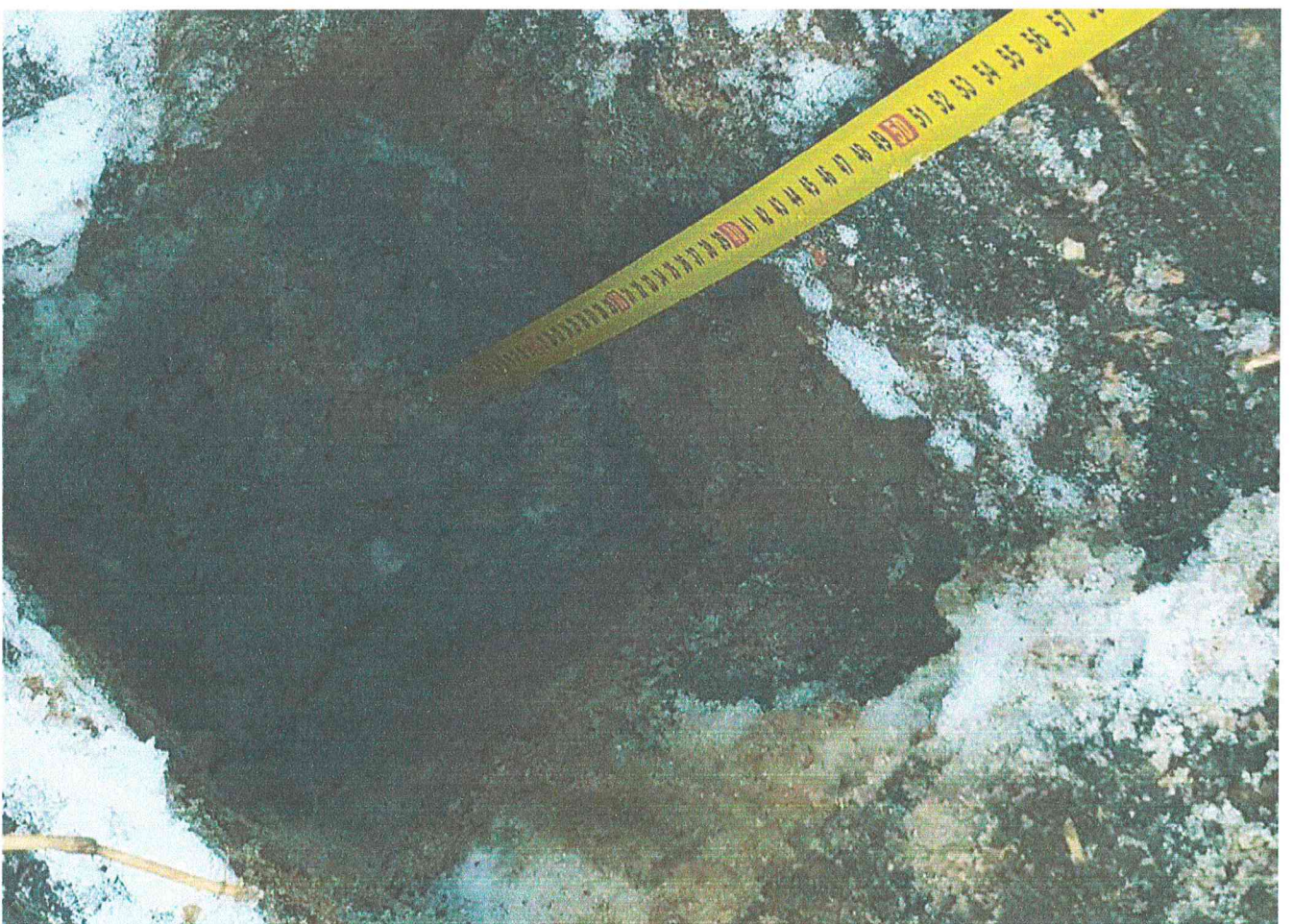
SIA "Metrum" Gulbenes birojs
Reģ.Nr.LV40003389748
Ozolskola 1, Gulbene
LV 4401, tālr. 64472970
e-mail: gulbene@metrum.lv
www.metrum.lv

Pasūtījuma nosaukums: TP 2111 Pienēnīte
Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads
Pasūtījuma ID numurs: 44-16-00150-1
Pasūtītājs: SIA "Marten projekti"

Topogrāfisko plānu izstrādāja: sertificēts ģeodēzists Noldis Ieļeja ar sertifikātu Nr. BC-33	Noldis Ieļeja	09.01.2017.
Biroja vadītājs	Noldis Ieļeja	09.01.2017.
Sertificēts ģeodēzists	Iļva Vītola	09.01.2017.
Mērnietka patīgs		

Organizācija	Paraksts	Vārds, uzvārds	Datums
AS "Sadales tīkls" ZA reģions	(paraksts)	elektības kabeli	13.01.2017.
SIA "Lattelekom"	(paraksts)	telekomunikācijas	13.01.2017.









SKAIDROJOŠS APRAKSTS

VISPĀRĒJĀ DAĻA

Ievads

Būvprojekts "Rijas kalns - vieta latviešu darba tikuma godināšanai" izstrādāts pamatojoties uz Gulbenes novada Jaungulbenes pagasta pārvaldes pasūtījumu, izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem un veiktajām izpētēm.

Būvprojekta mērķis – izstrādāt būvprojektu gājēju ceļu un labiekārtojuma izbūvei, nodrošinot apmeklētāju komfortablu un drošu pārvietošanos. Izstrādātais un saskaņotais būvprojekts kalpos par pamatu būvniecības darbiem. Projektēšanas darbi izpildīti ievērojot Latvijas būvnormatīvus.

Būvprojekta izejas materiāli:

1. AS "Sadales tīkls" tehniskie noteikumi Nr. 30EF60-06.06/54;
2. SIA Lattelecom tehniskie noteikumi Nr. LTN-101;
3. Izstrādātais inženiertopogrāfiskais plāns;
4. Veiktie kontrolrakumi projekta teritorijā.

Esošās situācijas raksturojums

Būvniecības objekta teritorija atrodas Jaungulbenē, Gulbenes novadā - blakus vietējam valsts autoceļam V430 Tirza-Jaungulbene-Liede. Esošais reljefs projekta teritorijā ir ar izteiktiem kritumiem. Teritorijas kalna virsotnē atrodas esošas drupas.

Projekta izstrādes gaitā teritorijā veikti kontrolrakumi - esošās augsnes kārtas un dabīgās grunts pamatnes noteikšanai. Augsnes kārtas biezums veiktajos kontrolrakumos konstatēts 0.30m līdz 0.70m dziļumā. Zem augsnes kārtas iegulst mālaina grunts.

PROJEKTA RISINĀJUMI

Plānojums un konstrukcijas.

Celiņu un labiekārtojuma plānojums būvprojektā paredzēts atbilstoši iepriekš izstrādātajam būvprojektam minimālā sastāvā (skatīt rasējumu "Ģenplāns" ĢP-1)

Kopumā paredzētas 5 gājēju celiņu assis:

1. ass - 111.07m
2. ass - 37.70m
3. ass - 72.99m
4. ass - 82.99m
5. ass - 28.84m

Visi gājēju celiņi projektēti 2.00m plati, malas norobežojot ar ietvju betona apmalēm 100.20.08 uz betona C16/20 pamata (skatīt rasējumu "Šķērsriezumi un konstrukcijas" TS-5).

Plānoto gājēju celiņu segas konstrukcija:

1. Nesaistītu minerālmateriālu segums (0/32s) 10cm;
2. Salizturīgā kārtā 30cm.

Gājēju celiņu (ass-1 un ass-2) malās (skatīt rasējumu TS-6 "Apstādījumu plāns un labiekārtojuma elementi") izbūvējami segumu paplašinājumi, kuros uzstādāmi soliņi un atkritumu urnas. Soliņus un atkritumu urnas stiprināt pie betona pamatiem.

Teritorijas austrumu daļā paredzama labiekārtota ugunsкура vieta - bruģēts apļveida laukums ar stiegrota betona C20/25 zonu laukuma centrā (skatīt rasējumu "Ģenerālpilāns" ĢP-1 un "Šķērsriezumi un konstrukcijas" TS-5). Laukumā izvietojami sēžam kubi no cinkota metāla rāmja un koka apdares - 0.5x0.5x0.5m un 1.00x1.00x0.5m.

Plānotā bruģakmens segas konstrukcija:

1. Pelēks betona bruģakmens 6cm;
2. Sīkšķembas (2-5mm) 5cm;
3. Pamata nesošā kārtā, maisījums (0/32) 15cm;
4. Salizturīgā kārtā 30cm.

Betona seguma centrālās daļas konstrukcija:

1. Stiegrots betons C20/25 (Ø6mm; S 150) 10cm;
2. Pamata nesošā kārtā, maisījums (0/32) 15cm;
3. Salizturīgā kārtā 30cm.

Starp bruģakmens un betona seguma zonām izveidojama 0.50m plata josla ar šķelta dabīga akmens segumu, kas izcelta virs betona bruģakmens līmeņa 5cm:

- | | |
|--|-------|
| 1. Pelēks betona bruģakmens | 6cm; |
| 2. Sīkšķembas (2-5mm) | 5cm; |
| 3. Pamata nesošā kārta, maisījums (0/32) | 15cm; |
| 4. Salizturīgā kārta | 30cm. |

Koka sēžam kubu izvietojumu bruģakmens laukumā precizēt būvniecības darbu laikā.

Teritorijas ziemeļu daļā paredzama koka konstrukcijas šūpoļu uzstādīšana (skatīt rasējumu "Ģenerālplāns" ĢP-1). Galvenos koka konstrukcijas šūpoļu parametrus skatīt rasējumu lapā TS-6 "Apstādījumu plāns un labiekārtojuma elementi". Visus parametrus pieļaujams precizēt pirms konstrukcijas pasūtīšanas vai iegādes.

Teritorijas rietumu daļā izveidojamas zonas perspektīvajām puķu dobēm un graudaugu sējumu izveidei. Zonās ielabojama un nepieciešamības gadījumā pievedama auglīga augsne 40cm dziļumā.

Gājēju celiņa (ass 3) sākumā, labajā pusē paredzama smilšu laukuma zona perspektīvā rotaļu laukuma izveidei. Rotaļu laukuma zonas konstrukcija izveidojama no salizturīgas smilts 40cm dziļumā.

Visi apstādījumu Rijas kalna teritorijā izveidojami atbilstoši rasējumam TS-6 "Apstādījumu plāns un labiekārtojuma elementi". Apstādījumu izveides darbi ietver stādvieta sagatavošanu un mēslošanu, apstādījumu piegādi uz objektu un stādīšanas darbus, paredzot arī kokaugu nostiprinājumu izveidi.

Inženierkomunikācijas

Projekta risinājumi paredz daļēju būvniecības darbu veikšanu esošo elektrolīniju aizsargjoslās. Veicot būvniecības darbus ievērot noteikumus un normatīvus darbam elektrolīniju aizsargjoslās. Visus darbus veikt ar maksimālu piesardzību.

Norādījumu būvuzņēmējam

Būvuzņēmējam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai nodrošinātu dabas aizsardzības likumu un noteikumu izpildi. Nav pieļaujama apkārtējās vides piesārņošana. Konkrētu darbu veikšanas projektu izstrādā būvuzņēmējs, vadoties pēc viņa rīcībā esošajiem tehniskajiem resursiem. Veicot būvdarbus, ievērot Latvijā un Gulbenes novadā noteikto būvniecības kārtību un normatīvos aktus. Objekts ir nododams ekspluatācijā atbilstoši Latvijas Republikas likumdošanai.

Būvuzņēmējam ir jāpielieto tādas būvniecības metodes, kuras nepiesārņo zemi, ūdeni un gaisu blakus teritorijā un gar būvmateriālu transportēšanas ceļiem. Būvuzņēmējam jāveic piesardzības pasākumi, kas ierobežo trokšņu, smaku, vibrāciju u.c. kaitīgo faktoru ietekmi uz personālu, kas atrodas būvlaukumā, kā arī blakus esošajiem iedzīvotājiem, gājējiem, braucējiem u.t.t. Būvuzņēmējam jānodrošina dažādu ūdens plūsmu: gruntsūdens, lietus ūdens, notekūdens u.c. novadīšanu, nekaitējot apkārtējai videi. Būvuzņēmējam darbs ir jāplāno un jāveic tā, lai jebkurā būvdarbu stadijā tiktu novērsta virszemes vai jebkuru citu ūdeņu uzkrāšanās būvbedrē. Būvuzņēmējam cenu un izmaksu aprēķinā ir jāietver visas izmaksas, kas saistītas ar dažādu ierobežojumu un speciālistu prasību ievērošanu būvlaukumā. Šādas prasības var izvirzīt vietējās varas pārstāvji, rajona Vides pārvaldes pārstāvji vai blakus esošo zemju īpašnieki.

Būvdarbos izmantojamais būvmateriālus – smilti, šķembas, u.c. paredzēts piegādāt no būvuzņēmēja piedāvātajām būvmateriālu iegādes vietām, uzrādot pielietojamo materiālu sertifikātus un laboratorijas pārbaužu protokolus. Nepieciešamības gadījumā būvmateriālu ieguves vietas var saskaņot un reģistrēt normatīvajos aktos noteiktās iestādēs, saņemot atļaujas saskaņā ar Zemes dzīļu izmantošanas likumu un MK noteikumiem Nr. 239.

Birstošos būvmateriālus un būvgružus būvuzņēmējs drīkst pārvadāt tikai segtās automašīnās. Pēc būvdarbu pabeigšanas Būvuzņēmējam ir jāsakārto un jāattīra būvlaukums no būvgružiem un pagaidu konstrukcijām.

Par darba drošības tehniku un darba aizsardzību būvlaukumā ir atbildīgs būvuzņēmējs. Pirms būvdarbu uzsākšanas izstrādāt Darba aizsardzības plānu saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus".

Veicot būvdarbus, ir jāprecizē uz vietas esošā situācija un jāvadās pēc projektā dotajām piezīmēm. Pirms projekta realizācijas un materiālu iegādes, visus tehniskos risinājumus, materiālus un materiālu apjomus apspriest un saskaņot kopā ar pasūtītāju (vajadzības gadījumā pieaicinot arī projektētāju).

Sastādīja: _____ V.Caune

FOTO DOKUMENTĀCIJA



1.attēls: Skats uz Rijas kalnu - esošajām drupām.



2.attēls: Skats no Rijas kalna uz plānotā gājēju celiņa (ass 2) beigām.



3.attēls: Skats no Rijas kalna uz teritorijas ziemeļu pusi .



4.attēls: Rijas kalna rietumu puse.

DARBU DAUDZUMU KOPSAVILKUMS

Nr.p.k.	Darbu nosaukums	Mēra vienība	Daudzums	Vienības cena, EUR	Summa, EUR
1	2	3	4	5	6
1	<u>Sagatavošanas darbi</u>				
1.1	Būvuzņēmēja mobilizācija	kompl.	1		
1.2	Satiksmes organizēšana būvdarbu laikā, tajā skaitā iespējamo apvedceļu uzturēšana	kompl.	1		
1.3	Trases izspraušana un nostiprināšana dabā	m	333.590		
	Kopā I				
2	<u>Zemes klātne</u>				
2.1	Augu zemes noņemšana vidēji 50cm biežumā un transportēšana uz atbērtni	m ³	611.00		
2.2	Gultnes veidošana (ierakums), lieko grūnti transportējot uz atbērtni	m ³	5.00		
2.3	Uzbēruma izbūve no pievestas grūntis (no izņemtās augsnes gultnes līdz salizturīgās kārtas apakšai)	m ³	270.00		
2.4	Piebēruma izbūve no pievestas grūntis gar ceļiņu malām, zem zālienu nomalēm	m ³	90.00		
	Kopā II				
3	<u>Konstruēciju izbūve</u>				
3.1	1.segas konstruēcijas tips				
3.1.1.	Nesaistītu minerālmateriālu seguma 0/32s (N-III klase) izbūve 10cm biežumā	m ²	696.00		
3.1.2.	Salizturīgā slāņa izbūve (≥60MPa) izbūve 30cm biežumā	m ³	210.00		
3.2	2.segas konstruēcijas tips				
3.2.1.	Pelēka betona bruēga (Prizma T2 120x120mm, h=6cm) seguma izbūve	m ²	59.00		
3.2.2.	Sīkšķembu (2-5mm) izlīdzinošās kārtas izbūve zem betona bruēgakmens, h=5cm	m ²	59.00		
3.2.3.	Nesaistītu minerālmateriālu pamata nesošās kārtas 0/32p (N-IV klase) izbūve 15cm biežumā	m ²	59.00		
3.2.4.	Salizturīgās kārtas (>60MPa) izbūve 30cm biežumā	m ³	18.00		
3.3	3.segas konstruēcijas tips				
3.3.1.	Šķeltu akmens plākšņu (Ø 10-20cm) seguma izbūve (h=4-6cm)	m ²	5.00		
3.3.2.	Sīkšķembu (2-5mm) izlīdzinošās kārtas izbūve zem betona bruēgakmens, h=5cm	m ²	5.00		
3.3.3.	Nesaistītu minerālmateriālu pamata nesošās kārtas 0/32p (N-IV klase) izbūve 20cm biežumā	m ²	5.00		
3.3.4.	Salizturīgās kārtas (>60MPa) izbūve 30cm biežumā	m ³	2.00		
3.4	4.segas konstruēcijas tips				
3.4.1.	Stiegrota betona C20/25 (Ø 6mm, S150) seguma izbūve	m ²	4.00		
3.4.2.	Nesaistītu minerālmateriālu pamata nesošās kārtas 0/32p (N-IV klase) izbūve 15cm biežumā	m ²	4.00		
3.4.3.	Salizturīgās kārtas (>60MPa) izbūve 30cm biežumā	m ³	2.00		
3.5	5.segas konstruēcijas tips				
3.5.1.	Augsnes kārtas noņemšana, aizvešana uz atbērtni un salizturīgā slāņa izbūve 40cm biežumā perspektīvajam bērnu rotaļu laukumam	m ³	61.00		
3.6	Betona apmaļu izbūve				
3.6.1.	Ietvju betona apmaļu 100.20.08 izbūve uz betona C16/20 pamata	m	670.00		
3.6.2.	Nesaistītu minerālmateriālu pamata 0/32p (N-IV klase) izbūve (h=10cm) zem apmalēm	m ²	335.00		
3.6.3.	Betona apmaļu 100.22.15 izbūve uz betona C16/20 pamata (ass 4 trases beigās)	m	3.00		
3.6.4.	Nesaistītu minerālmateriālu pamata 0/32p (N-IV klase) izbūve (h=20cm) zem ielas apmalēm	m ²	2.00		
	Kopā III				
4	<u>Labiekārtošanas darbi</u>				
4.1	Šūpoļu koka konstruēcijas izbūve (skatīt rasējumu TS-6)	kompl.	1.00		
4.2	Soliņu (UM305) uzstādīšana, stiprinot pie betona pamatiem (skatīt rasējumu TS-6)	kompl.	2.00		
4.3	Atkritumu urnu (5230) uzstādīšana, stiprinot pie betona pamata (skatīt rasējumu TS-6)	kompl.	2.00		
4.4	Sēžamkubu ("5603290 Seat cube" 0.5x0.5x0.5m) uzstādīšana stiprinot pie betona pamatiem (skatīt rasējumu TS-6)	kompl.	6.00		
4.5	Sēžamkubu ("5603290 Seat cube" 1.0x1.0x0.5m) uzstādīšana stiprinot pie betona pamatiem (skatīt rasējumu TS-6)	kompl.	3.00		
4.6	Āra bērzu šķirnes Betula pendula "Golden Cloud" (C10 pot) stādīšana, tajā skaitā stādāmo vietu sagatavošana un stāda nostiprināšana	gab.	1.00		

DARBU DAUDZUMU KOPSAVILKUMS

Nr.p.k.	Darbu nosaukums	Mēra vienība	Daudzums	Vienības cena, EUR	Summa, EUR
1	2	3	4	5	6
4.7	Āra bērzu Betula pendula (C7) stādīšana, tajā skaitā stādāmo vietu sagatavošana un stāda nostiprināšana	gab.	5.00		
4.8	Sarkanā ozola Quercus rubra (C10 pot) stādīšana, tajā skaitā stādāmo vietu sagatavošana un stāda nostiprināšana	gab.	1.00		
4.9	Pelēko spireju "Grefsheim" Spiraea x cinerea "Grefsheim" (C4) stādīšana, tajā skaitā stādāmo vietu sagatavošana	gab.	9.00		
4.10	Purpura ābeles Malus x purpurea (C4 pot) stādīšana, tajā skaitā stādāmo vietu sagatavošana un stāda nostiprināšana	gab.	3.00		
4.11	Parasto klinšrozīšu "Red Ace" Pentaphylloids fruticosa "Red Ace" (C4) stādīšana, tajā skaitā stādāmo vietu sagatavošana	gab.	15.00		
4.12	Parasto klinšrozīšu "Jolina" Pentaphylloids fruticosa "Jolina" (C4) stādīšana, tajā skaitā stādāmo vietu sagatavošana	gab.	15.00		
4.13	Parastā pīlādža Sorbus aucuparia (C10) stādīšana, tajā skaitā stādāmo vietu sagatavošana un stāda nostiprināšana	gab.	6.00		
4.14	Auglīgas augsnes sagatavošana (nepieciešamības gadījumā izņemot veco un pievedot jaunu) 40cm dziļumā perspektīvajām puķu dobēm un graudaugu sējumu zonām	m ²	361.00		
4.15	Nogāžu nostiprināšana un zāliena zonu izveide no auglīgas augsnes 10cm biežumā, apsējot ar daudzgadīgu zālienu	m ²	1450.00		
	Kopā IV				
5	<u>Inženiertīklu aizsardzība</u>				
	Kopā V				
A	Kopā 1-5:				
B	Pasūtītāja rezerve neplānotiem darbiem (3% no A)				
C	Kopā (A + B):				
D	Pievienotās vērtības nodoklis (21% no C):				
	PAVISAM KOPĀ (C + D):				

Piezīmes:

1. Izbūves materiāli doti sablīvētā veidā, būvuzņēmējam ievērtēt uzirdinājuma koeficientu;
2. Pasūtītāja atbētnes attālums līdz 10km;
3. Prasības izbūves materiāliem un darbu izpildei noteiktas atbilstoši "Ceļu specifikācijas 2017".

Sastādīja: _____ V. Caune

