



GULBENES NOVADA BŪVVALDE

Reg. Nr. 90009151360

Ābeju iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64474912, fakss 64471311, e-pasts: buvvalde@gulbenesdome.lv, ww.gulbene.lv

BŪVATĻAUJA NR. BIS-BV-4.1-2018-2851 (BV2.5/18/41)

Gulbenē, 2018.gada 11.jūnijā

1. Objekts **Sarkanās pils pārbūve**
2. Pasūtītājs **Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeju iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401, 64497710, dome@gulbene.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **50010050111001**
Kadastra numurs: **50010050111**

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Sarkanā pils
3.	Būvniecības veids	Pārbūve
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	Parka iela 10, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
6.	Galvenā zemes vienība	50010050111
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeju iela 2, Gulbene, Gulbenes nov.
8.	Esošais galvenais lietošanas veids	1263 Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas; Izglītības iestāžu telpu grupa
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	1273 Kultūrvēsturiskie objekti; Kultūrvēsturiska objekta telpu grupa
10.	Būves tips	12730101 Kultūrvēsturiskas ēkas
11.	Ēkas iedalījums	Nedzīvojamā ēka
12.	Apbūves laukums (m ²)	446.0
13.	Augstums (m)	15.41
14.	Virszemes stāvu skaits	3
15.	Izmantotie materiāli	Dzelzsbetons, betons, ķieģeļu mūris, azbestcements loksnes
16.	Nojaukšanas metode	Mehāniskā
17.	Atkritumu apjoms	930 kb.m.
18.	Atkritumu pārstrādes un apglabāšanas vieta	Celtniecības atkritumu pārstrādes uzņēmums
19.	Teritorijas sakārtošanas veids	Teritorijas apzaļumošana

20.	Ēka nav Būvniecības valsts kontroles biroja kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 6.1 panta pirmās daļas 1.punktam:	-
-----	--	---

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **50010050111**
 Kadastra numurs: **50010050111**

1.	Adrese	Parka iela 10, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
2.	Īpašnieks	Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov.

5. Būvprojekta izstrādātājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Arhitekts Muižzemnieks", būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2832-R
Guntis Muižzemnieks, sertifikāts Nr. 10-0314

6. Atkritumu apsaimniekošana: **Atbilstoši "Atkritumu uzglabāšanas likumam"**

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana):
Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums: **11.07.2018**

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS-BV-19.9-2018-5090 (BV 2.8/18/101) (11.06.2018)**

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko valdītāju
1.1.	Gulbenes novada pašvaldība, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novads
2.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
2.1.	ar valsts institūcijām
2.1.1.	'VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA'; Mazā Pils iela 19, Rīga, LV-1050;
2.2.	ar inženiertīklu turētājiem
2.2.1.	Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1006;
2.2.2.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lattelecom"; Dzirnava iela 105, Rīga, LV-1011;
2.2.3.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ALBA"; Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401;
3.	būvprojekta sastāvs
3.1.	vispārīgā daļa
3.2.	arhitektūras daļa
3.2.1.	vispārīgo rādītāju lapa
3.2.2.	teritorijas sadaja
3.2.3.	arhitektūras sadaja
3.3.	būvkonstrukciju daļa
3.4.	darbu organizēšanas projekts

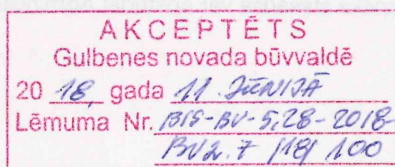
3.5.	ekonomiskā daļa
4.	būvprojekta izstrāde. piemērojot _ nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības
5.	prasības būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanai _
5.1.	Atbilstoši "Likumam par atkritumu apsaimniekošanu"
6.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana
6.1.	būvprojekta vadītājam

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **11.06.2020.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.2.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
1.3.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.4.	atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
1.5.	atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
1.6.	būvuzraudzības plāns
1.7.	būvdarbu žurnāls
1.8.	autoruzraudzības žurnāls
1.9.	autoruzraudzības līgums
1.10.	informācija par būvdarbu veicēju un būvētāju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā vai fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta
1.11.	informācija par darba aizsardzības koordinātoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruna numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs
1.12.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras pieminekļi vai tā aizsardzības zonā
1.13.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _

Būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona



Gulbenes novada būvvaldes
galvenā arhitekte
[Signature] (D.Putniņa)
20 18. gada " 11. " 06

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

Būvatļauju saņēmu

[Signature]
būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) vārds, uzvārds, paraksts

11.06.2018.

Būvvaldes atzinumi un lēmumi

10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

Datums: 2018. gada 11. jūnijs

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu gadu laikā.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Gulbenes novada būvvaldes
galvenā arhitekte

(D. Putniņa)
2018. gada "11." 06

_____ (amats, vārds, uzvārds, paraksts)

_____ (datums)

11. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi **maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums 8 gadi**

- 1) būvdarbi veicami līdz _____
- 2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods _____
- 3) būves nodošana ekspluatācijā veicama līdz _____
- 4) būvatļaujas derīguma termiņš _____

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

_____ (amats, vārds, uzvārds, paraksts)

_____ (datums)

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Gulbenes novada domē.