|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ. Nr. 90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob. 26595362, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

|  |  |
| --- | --- |
| **2023.gada 31.augustā** | **Nr. GND/2023/860** |
|  | **(protokols Nr.13; 101.p.)** |

**Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5001 007 0270 un adresi: Zaļā iela 3, Gulbene, Gulbenes novads, ražošanas ēkas daļas 199,30 m2 platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5001 007 0270 daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Gulbenes novada dome 2023.gada 27.jūlijā pieņēma lēmumu Nr. GND/2023/742 “Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5001 007 0270 un adresi: Zaļā iela 3, Gulbene, Gulbenes novads, ražošanas ēkas daļas 199,30 m2 platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5001 007 0270 daļas pirmās nomas tiesību izsoles rīkošanu” (protokols Nr.10; 76.p.), ar kuru nolēma rīkot nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5001 007 0270 un adresi: Zaļā iela 3, Gulbene, Gulbenes novads, ražošanas ēkas daļas 199,30 m2 platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5001 007 0270 daļas nomas tiesību pirmo mutisko izsoli un apstiprināja publicējamo informāciju par nomas objektu.

Nomas tiesību izsole notika 2023.gada 22.augustā plkst.13.00, izsoles vieta – Gulbenes novada pašvaldības administrācijas ēkā Ābeļu ielā 2, Gulbenē. Dalību izsolē pieteica viens pretendents: SIA “WISE meal”, reģistrācijas numurs 40203372190, juridiskā adrese: Nākotnes iela 2 k-4 – 31, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

Nomas tiesības uz Gulbenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5001 007 0270 un adresi: Zaļā iela 3, Gulbene, Gulbenes novads, ražošanas ēkas daļu 199,30 m2 platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5001 007 0270 daļu, par nomas maksu 152,16 EUR (viens simts piecdesmit divi *euro* un 16centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa uz 15 (piecpadsmit) gadiem ieguva SIA “WISE meal”, reģistrācijas numurs 40203372190, juridiskā adrese: Nākotnes iela 2k-4 – 31, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, pamatojoties uz 2023.gada 22.augusta nomas tiesību izsoles organizēšanas komisijas nomas tiesību izsoles protokolu Nr. GND/2.6.3/23/47.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 61.punktu, kas nosaka, ka Iznomātājs apstiprina mutiskās izsoles rezultātus un 10 darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicē vai nodrošina attiecīgās informācijas publicēšanu šo noteikumu 26. punktā minētajā tīmekļvietnē, un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Ainārs Brezinskis, Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Andis Caunītis, Atis Jencītis, Guna Pūcīte, Guna Švika, Gunārs Ciglis, Intars Liepiņš, Lāsma Gabdulļina, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs, Normunds Mazūrs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5001 007 0270 un adresi: Zaļā iela 3, Gulbene, Gulbenes novads, ražošanas ēkas daļas 199,30 m2 platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5001 007 0270 daļas 2023.gada 22.augusta nomas tiesību izsoles rezultātus: nomas tiesības par nomas maksu 152,16 EUR (viens simts piecdesmit divi *euro* un 16centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa uz 15 (piecpadsmit) gadiem ieguva SIA “WISE meal”, reģistrācijas numurs 40203372190, juridiskā adrese: Nākotnes iela 2k-4 – 31, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.
2. UZDOT Gulbenes novada pašvaldības administrācijas Īpašumu pārraudzības nodaļai sagatavot informāciju par nomas izsoles rezultātu apstiprināšanu un publicēt to Gulbenes novada pašvaldības tīmekļvietnē www.gulbene.lv.

Gulbenes novada domes priekšsēdētājs A. Caunītis

Lēmuma projektu tehniski sagatavoja: I. Otvare