

IEPIRKUMA LĪGUMS Nr. GND-2017/93/ERAF
par Gulbenes novada valsts ģimnāzijas ēkas piebūves telpu vienkāršotās atjaunošanas
apliecinājuma kartes izstrādi un autoruzraudzību

Gulbenē,

2018.gada 16. janvārī

Gulbenes novada dome, reģistrācijas Nr. 90009116327, adrese: Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novads LV-4401, turpmāk – **Pasūtītājs**, kuras vārdā pamatojoties uz Nolikumu darbojas tās izpilddirektore Guna Švika, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Ceturtais stils”, reģistrācijas Nr. 55403015621, juridiskā adrese: Dārza iela 20A, Lazdona, Madonas novads, LV-4824, turpmāk – **Izpildītājs**, kuras vārdā pamatojoties uz 2017.gada 2.oktobra pilnvaru Nr. 57/2017 darbojas tās izpilddirektore Elita Freija, no otras puses, katrs atsevišķi un abi kopā turpmāk tekstā saukti Puses, pamatojoties uz iepirkuma „Gulbenes novada valsts ģimnāzijas ēkas piebūves telpu vienkāršotās atjaunošanas apliecinājuma kartes izstrāde un autoruzraudzība” (identifikācijas Nr. GND-2017/93/ERAF) rezultātiem, turpmāk - Iepirkums, un Eiropas Reģionālās attīstības fonda atbalsta pasākuma specifiskā atbalsta mērķa (SAM) 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” projekta “Gulbenes novada vispārējo izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana” ietvaros, noslēdz šādu līgumu, turpmāk – Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas izstrādāt Gulbenes novada valsts ģimnāzijas ēkas piebūves telpu vienkāršotās atjaunošanas apliecinājuma karti, turpmāk tekstā - Projekts, saskaņā ar Iepirkuma 1.pielikumu „Projektēšanas uzdevums”.

1.2. Projekti jāizstrādā un jāsaskaņo atbilstoši Būvniecības likumam, Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Latvijas Būvnormatīviem (LBN) un citiem normatīvajiem aktiem, kas reglamentē Projektu izstrādi.

1.3. Projekts pāriet Pasūtītāja īpašumā ar brīdi, kad Puses vai to pilnvaroti pārstāvji ir parakstījušas Projekta pieņemšanas – nodošanas aktu Līguma 4.1.punktā noteiktajā kārtībā.

1.4. Autoruzraudzību Izpildītājs apņemas veikt atbilstoši akceptētajam Projektam, Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” un citiem būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem.

2. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

2.1. Kopējā līgumcena, ietverot visus ar Līguma izpildi saistītos izdevumus, nodevas un piemērojamās nodokļus, izņemot pievienotās vērtības nodokli, ir **15374,00 EUR** (piecpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit četri *euro*, 00 centi), kas sastāv no līgumcenas bez pievienotās vērtības nodokļa:

2.1.1. par Projekta izstrādi 12824,00 EUR (divpadsmit tūkstoši astoņi simti divdesmit četri *euro*, 00 centi);

2.1.2. par autoruzraudzību 2550,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti piecdesmit *euro*, 00 centi);

2.2. Pievienotās vērtības nodoklis (PVN) tiek aprēķināts un maksāts saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

2.3. Samaksa par Projekta izstrādi tiek ieskaitīta Izpildītāja norādītajā bankas kontā 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Līguma 1.pielikumā minēto prasību izpildes, ko apliecina būvvaldes veiktā atzīme Apliecinājuma kartē par būvniecības ieceres akceptu, rēķina saņemšanas un pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas.

2.4. Samaksa par autoruzraudzību tiks veikta vienu reizi mēnesī, proporcionāli attiecīgajā mēnesī būvuzņēmēja faktiski izpildītājam būvdarbu apjomam, attiecībā pret kopējo autoruzraudzības apjomu (100%) naudas izteiksmē. Autoruzraudzības darbu apjoma proporcija attiecīgajam mēnesim tiek aprēķināta, vadoties no attiecīgajā mēnesī izpildīto būvdarbu apjoma attiecībā pret kopējo būvdarbu apjomu (100%) naudas izteiksmē. Visi maksājumi tiks veikti 30

(trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no samaksas dokumentu iesniegšanas Pasūtītājam.

2.5. Pasūtītājs Līgumā noteiktos maksājumus veic ar pārskaitījumu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu. Līgumā noteiktie Pasūtītāja maksājumi tiek uzskatīti par veiktiem brīdī, kad Pasūtītājs ir iesniedzis bankā izpildei maksājuma uzdevumu par konkrēto maksājumu un tā maksājumu uzdevumu ir pieņēmusi izpildei.

2.6. Līgumsodu un tiešos zaudējumus Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam vai Pasūtītājs atskaita no Izpildītājam paredzētā maksājuma.

3. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅŠ

3.1. Izpildītājam jā sagatavo un jā nodod Pasūtītājam 5 (piecus) drukātus, Gulbenes novada būvvaldē akceptētus Projekta eksemplārus (ekonomisko daļu – 2 eksemplāros) un CD formātā (rasējumi – dwg. faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos; viss projekts pdf. **91 (deviņdesmit vienas) kalendārās** dienas laikā no līguma noslēgšanas dienas, ievērojot šādus starptermiņus:

3.1.1. **14 (četrpadsmit)** kalendāro dienu laikā no līguma noslēgšanas dienas - tehniskās apsekošanas atzinuma iesniegšana Pasūtītājam;

3.1.2. **35 (trīsdesmit piecu)** kalendāro dienu laikā no līguma noslēgšanas dienas - Projekta saskaņošana būvvaldē.

3.2. Termiņš autoruzraudzības veikšanai - līdz būvobjekta nodošanai ekspluatācijā.

3.3. Projekta izstrādi veic, ievērojot projektēšanas darbu izpildes kalendārajā grafikā noteiktos termiņus. Projektēšanas darbu izpildes kalendārais grafiks ir uzskatāms par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Līguma izpildes starptermiņus var grozīt tikai pēc Pušu savstarpējās rakstveida vienošanās. Līguma izpildes starptermiņu grozīšana nevar būt par pamatu Līguma 3.1.punktā apakšpunktos noteikto termiņu pagarināšanai.

3.4. Nepārvaramas varas apstākļu rašanās gadījumā Projekta izstrādes gala termiņš, kā arī starptermiņi un citi termiņi, kas noteikti Līgumā, tiks pagarināti par laika posmu, kas atbilst nepārvaramas varas apstākļu pastāvēšanas laika posmam.

4. PROJEKTĒŠANAS DARBA PIEŅEMŠANA – NODOŠANA

4.1. Projekta nodošana Pasūtītājam notiek ar Projekta pieņemšanas - nodošanas aktu, kuru paraksta Puses vai to pilnvaroti pārstāvji pēc Līguma 1.pielikumā minēto prasību izpildes.

4.2. Ja Projekta pieņemšanas – nodošanas laikā Pasūtītājs konstatē, ka Izpildītājs nav izpildījis visus projektēšanas nosacījumus, Pasūtītājs par neatbilstībām sastāda aktu un nosaka Projekta defektu novēršanas vai neizstrādāto Projekta daļu, vai daļas izpildes termiņus un kārtību, kuri nav garāki par 15 (piecpadsmit) kalendārajām dienām. Defektu un nepilnību novēršanas termiņš skaitāms no brīža, kad Pasūtītājs sastādījis un parakstījis defekta aktu.

4.3. Defekta aktā konstatētās neatbilstības Izpildītājs novērš ar saviem spēkiem, materiāliem un uz sava rēķina.

4.4. Defekta akta sastādīšanas gadījumā Izpildītājs maksā Pasūtītājam Līgumā paredzēto soda naudu, ja trūkumu novēršana vai neizpildīto Projekta izstrādes darbu veikšana pārsniedz Līguma 3.1.punktā noteikto Projekta izstrādes pabeigšanas termiņu.

4.5. Ja Izpildītājs Līgumā noteiktajos termiņos nenovērš Projekta trūkumu vai defektus, Pasūtītājam ir tiesības pašam tos novērst, piesaistot atbilstošus speciālistus. Šādā gadījumā ar Projekta trūkumu vai defektu novēršanu saistītos izdevumus sedz Izpildītājs. Pasūtītājam ir tiesības šos izdevumus atrēķināti no Līguma 2.1.1.punktā norādītās līgumcenas.

5. AUTORUZRAUDZĪBAS DARBU PIEŅEMŠANA – NODOŠANA

5.1. Līguma izpildi no Izpildītāja puses apliecina Pušu parakstīts pieņemšanas-nodošanas akts. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam parakstīšanai no savas puses parakstītu galīgo pieņemšanas-nodošanas aktu pēc pilnīgas visu Līgumā noteikto saistību izpildes. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc pieņemšanas-nodošanas akta saņemšanas paraksta to vai arī rakstiski iesniedz Izpildītājam motivētu atteikumu pieņemt darbus.

5.2. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt izpildītos darbus, ja konstatē, ka tie nav izpildīti vai ir izpildīti nepienācīgi, vai nav aizpildīts, vai ir nepienācīgi, vai neatbilstoši faktiskajai situācijai aizpildīts autoruzraudzības žurnāls. Pasūtītājs pēc saviem ieskatiem pārbaudes veikšanai ir tiesīgs pieaicināt ekspertu.

5.3. Gadījumā, ja darbu nodošanas – pieņemšanas laikā tiek konstatēts, ka darbi nav pabeigti vai to izpilde neatbilst Līguma noteikumiem, darbu pieņemšana pārtraucama, un par to sastādāms abpusējs akts. Izpildītājam aktā norādītājā termiņā ar saviem spēkiem un līdzekļiem līdz galam jāizpilda nepadarītie darbi, jānovērš trūkumi un atkārtoti jāveic Līguma 5.1.punktā noteiktās darbības.

5.4. Ja Izpildītājs neuzsāk pildīt autoruzraudzības pakalpojumus, vai nepilda to pienācīgā apmērā vai kvalitātē, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Izpildītājam maksāt līgumsodu 0,1% (vienas desmitdaļas procenta) apmērā no Projekta autoruzraudzības līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk par 10% (desmit procentiem) no līgumcenas. Līgumsods aprēķināms par laika periodu no attiecīga paziņojuma saņemšanas no Pasūtītāja, līdz dienai, kad Izpildītājs novērsis pakalpojuma izpildes trūkumu.

5.5. Ja Izpildītājs neuzsāk pildīt autoruzraudzības pakalpojumu 10 (desmit) dienu laikā no dienas, kad ar attiecīgu paziņojumu Izpildītājs tiek informēts par Projekta realizēšanas uzsākšanu, uzskatāms, ka Izpildītājs ir atteicies pildīt autoruzraudzības darbus un ir piekritis autoruzraudzības pienākumu pildīšanu nodot Pasūtītāja izvēlētam attiecīgas kvalifikācijas autoruzraugam.

6. PUŠU SAISTĪBAS

6.1. Izpildītājs, izstrādājot Projektu, apņemas:

6.1.1. nodrošināt Projekta izstrādi un saskaņošanu Līgumā noteiktā kvalitātē, apjomā un Līgumā noteiktajos termiņos;

6.1.2. ievērot un pildīt Līguma un tā pielikumu nosacījumus, attiecīgos spēkā esošus Latvijas Republikas normatīvos aktus un noteikumus, kas attiecināmi uz Līgumā noteiktā Projekta izstrādi un reglamentē tā izstrādei izvirzītās prasības. Atkāpes no Latvijas būvnormatīvu prasībām, kuras varētu rasties projektējamā objekta īpašās situācijas dēļ, saskaņot ar attiecīgajām institūcijām un Pasūtītāju;

6.1.3. nekavējoties brīdināt Pasūtītāju par neparedzamiem apstākļiem, kādi radušies pēc Līguma noslēgšanas no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ, kas ietekmē vai var ietekmēt Projekta izstrādi;

6.1.4. ja Projekta saskaņošanas laikā iesaistītās institūcijas lūdz sniegt papildus paskaidrojumus, norāda uz kādiem Projekta trūkumiem vai nepilnībām, tad Izpildītājs sniedz nepieciešamos paskaidrojumus un uz sava rēķina novērš visas konstatētās nepilnības un norādītos defektus, termiņos, kas nav garāki par konkrētā darba izpildes termiņu, kas atrunāts Līgumā;

6.1.5. Izpildītājs, rakstiski saskaņojot ar Pasūtītāju, Projekta izstrādē drīkst piesaistīt apakšuzņēmējus. Par Projekta izstrādei piesaistīto apakšuzņēmēju veiktā darba kvalitāti un atbilstību Līguma un tā pielikumu nosacījumiem atbild Izpildītājs;

6.1.6. ja būvdarbu iepirkuma procedūras laikā, objektu apskatē potenciālais būvdarbu veicējs konstatē nepilnības vai trūkumus izstrādātajā Projektā, Izpildītājam ir pienākums sniegt paskaidrojumus, kā arī novērst konstatētās nepilnības un trūkumus, iesniedzot Pasūtītājam tehnisko risinājumu 3 (trīs) darba dienu laikā no attiecīga Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas brīža.

6.2. Veicot autoruzraudzību, Izpildītājs apņemas:

6.2.1. veikt autoruzraudzību atbilstoši Gulbenes novada būvvaldē akceptētajam Projektam, Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” un citiem būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem;

6.2.2. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai Līguma izpildes laikā tam būtu spēkā esošas licences, sertifikāti un civiltiesiskās atbildības polise, kas ir nepieciešama autoruzraudzības veikšanai saskaņā ar normatīvajiem aktiem;

6.2.3. Izpildītājam ir pienākums būvdarbu gaitā savlaicīgi pārbaudīt objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību Projektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem;

6.2.4. pārbaudīt, vai ir atbilstoša Projekta un būvdarbu izpildes dokumentācija;

6.2.5. nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no Projekta vai, ja netiek ievērotas Latvijas normatīvo aktu, tai skaitā būvnormatīvu prasības;

6.2.6. visas atkāpes no Projekta fiksēt autoruzraudzības žurnālā; attiecībā uz atkāpēm no Projekta, kuras ir saskaņotas ar Izpildītāju, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā izdara saskaņojuma atzīmi;

6.2.7. pabeidzot objekta būvniecību, autoruzraudzības žurnālā izdarīt atzīmi par izpildīto būvdarbu atbilstību Projektam un ar Izpildītāju saskaņotajām izmaiņām;

6.2.8. ierasties būvobjektā ne vēlāk kā nākamajā darba dienā pēc Pasūtītāja rakstiska vai mutiska pieprasījuma saņemšanas;

6.2.9. bez papildus atbildības veikt izmaiņas Projektā, ja šādu izmaiņu nepieciešamība rodas sakarā kļūdu vai neatbilstību Projektā;

6.2.10. Izpildītājam ir citas tiesības un pienākumi, kuri ir noteikti spēkā esošajos normatīvajos aktos.

6.3. Pasūtītāja apņemšanās:

6.3.1. pieņemt no Izpildītāja izstrādāto un atbilstoši Līguma nosacījumiem Gulbenes novada būvvaldē saskaņoto Projektu, atbilstoši Līgumā noteiktajai pieņemšanas kārtībai.

6.3.2. Pēc Līgumā noteiktā Projekta izstrādes un Gulbenes novada būvvaldes akcepta saņemšanas samaksāt Izpildītājam atbildību Līgumā noteiktajā kārtībā un apmērā;

6.3.3. Pasūtītājam ir tiesības Līguma izpildes laikā pieprasīt no Izpildītāja informāciju par Projekta izstrādes gaitu;

6.3.4. pieņemt no Izpildītāja izstrādāto Projektu kopumā, parakstot attiecīgo pieņemšanas-nodošanas aktu ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā, skaitot no dienas, kad Gulbenes novada būvvalde ir veikusi atzīmi Apliecinājuma kartē par būvniecības ieceres akceptu;

6.3.5. norēķināties ar Izpildītāju par veiktajiem autoruzraudzības darbiem Līgumā noteiktajā kārtībā;

6.3.6. sniegt Izpildītājam Pasūtītāja rīcībā esošo Līguma izpildei nepieciešamo informāciju un dokumentāciju;

7. APDROŠINĀŠANA

7.1. Izpildītājam 3 (trīs) dienu laikā no Līguma parakstīšanas jāiesniedz Pasūtītājam Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” noteiktajā kārtībā noslēgta būvspeciālista (būvprojekta vadītāja vai būvkomersanta, kas nodarbina konkrēto būvspeciālistu) profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma kopija, uzrādot oriģinālu, kas nodrošina to zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties trešajām personām būvniecības dalībnieku darbības vai bezdarbības (vai šādas darbības vai bezdarbības seku) dēļ. Apdrošināšanas līgumam jābūt spēkā visā projektēšanas un būvdarbu laikā.

7.2. Autoruzraugam 3 (trīs) dienu laikā pirms autoruzraudzības pienākumu izpildes uzsākšanas jāiesniedz Pasūtītājam Ministru kabineta noteikumu 19.08.2014. Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” noteiktajā kārtībā noslēgta būvspeciālista (atbildīgā autoruzrauga vai būvkomersanta, kas nodarbina konkrēto būvspeciālistu) profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma kopija, uzrādot oriģinālu, kas nodrošina to zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties trešajām personām būvniecības dalībnieku darbības vai bezdarbības (vai šādas darbības vai bezdarbības seku) dēļ. Apdrošināšanas līgumam jābūt spēkā visā būvdarbu un garantijas laikā.

7.3. Gadījumā, ja Līguma parakstīšanas brīdī Izpildītājam ir spēkā esošs apdrošināšanas līgums, kas atbilst līguma 7.1., 7.2. punkta prasībām, izņemot tā termiņu, Izpildītājam ir pienākums

pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām, iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu.

7.4. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet būvdarbi vēl turpinās, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu (vai pagarināt esošo) ar beigu termiņu līdz būvdarbu beigām.

7.5. Jebkurus zaudējumus, kuri pārsniedz apdrošinātāja atlīdzinātos, sedz Izpildītājs.

8. PUŠU MANTISKĀ ATBILDĪBA

8.1. Līgumā noteikto maksājumu samaksas termiņa kavējuma gadījumā Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% apmērā no summas, kuras samaksa tiek kavēta, par katru nokavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no savlaicīgi neapmaksātās summas.

8.2. Ja Izpildītāja vainas dēļ tiek nokavēts kāds no Līguma 3.1.punkta apakšpunktos noteiktajiem starptermiņiem vai Projekta izstrādes pabeigšanas, saskaņošanas un nodošanas Pasūtītājam termiņš, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% no līgumcenas par katru kavējuma dienu bet ne vairāk kā 10% no kopējās līgumcenas.

8.3. Ja iestājas Līguma 6.1.6.apakšpunktā norādītie apstākļi, un Izpildītājs neiesniedz Pasūtītājam tehnisko risinājumu 3 (trīs) darba dienu laikā no attiecīga Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas brīža, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,3 % apmērā no attiecīgā Projekta līgumcenas par katru kavējuma dienu bet ne vairāk kā 10 % no kopējās līgumcenas.

8.4. Izpildītājam jāsedz to būvdarbu izmaksas, kas nebūtu jāveic, ja Projekta kļūdas būtu savlaicīgi izlabotas. Pārējos gadījumos. Izpildītājam jāsedz arī tādu defektu labošanas izmaksas, kas radušies būves garantijas laikā Projekta kļūdu dēļ. Strīda gadījumā Pasūtītājs, Izpildītājs un būvuzņēmējs pieaicina savstarpēji atzītu ekspertu vai ekspertu grupu - defekta cēloņa noteikšanai.

8.5. Gadījumā, ja Izpildītājs Līgumā noteikto Projekta izstrādes darbu izpildē bez rakstiskas saskaņošanas ar Pasūtītāju, piesaista trešās personas, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 10 % apmērā no kopējās līgumcenas.

8.6. Pasūtītājam ir tiesības ieturēt aprēķināto līgumsodu no jebkuras Izpildītājam paredzētā maksājuma.

8.7. Izbeidzot Līgumu pēc vienas puses iniciatīvas, kas nav saistīta ar otras puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, no Līguma izbeigšanas iniciatora tiek piedzīts līgumsods 10 % apmērā no 2.1.punktā norādītās kopējās Līgumcenas.

9. NEPĀRVARAMAS VARAS APSTĀKĻI

9.1. Pušu atbildība neiestājas, ja Līguma saistību izpildi aizkavē vai padara to par neiespējamu nepārvaramas varas apstākļi (dabas stihija, plūdi, ražošanas avārijas, valsts varas institūciju lēmumi).

9.2. Pusei, kurai saistību izpildē iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, par to rakstveidā jāziņo otrai Pusei, norādot šos apstākļus, to iestāšanās laiku un iespējamo izbeigšanos ne vēlāk kā 3 (triju) kalendāro dienu laikā no to iestāšanās dienas.

9.3. Pēc nepārvaramās varas apstākļu izbeigšanās Puses rakstiski vienojas par Līguma termiņu attiecīgu pagarināšanu vai tā izbeigšanu. Ja nepārvaramas varas apstākļi ilgst vairāk nekā sešus mēnešus, tad pēc jebkuras Puses rakstiska paziņojuma līgums zaudē spēku.

10. STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

10.1. Visus strīdus, kas radīsies Pušu starpā sakarā ar Līguma izpildi, Puses mēģinās atrisināt sarunu un vienošanās ceļā, sagatavojot un parakstot par to vienošanos. Ja strīdus un domstarpības neizdodas atrisināt sarunu un vienošanās ceļā, tad tie nododami izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, izņemot Līguma 10.2.punktā noteiktos gadījumus.

10.2. Pušu domstarpības, kas rodas Projekta vai tā atsevišķu daļu kvalitātes un to atbilstības Līguma noteikumiem novērtēšanā izšķir Gulbenes novada būvvalde.

11. LĪGUMA GROZĪŠANA

11.1. Ja pēc Līguma noslēgšanas datuma spēkā esošajos normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi, kas pazemina vai paaugstina Izpildītāja veiktās darba izmaksas, un šādi grozījumi nav atspoguļoti līgumcena, tad, pēc abu pušu savstarpējas vienošanās, tiek grozīta līgumcena.

11.2. Līgumcena var tikt grozīta, ja Puses vienojas grozīt Līguma 1.pielikumu „Projektēšanas uzdevums” un tas ietekmē Izpildītāja izdevumus, bet ne vairāk kā 10% no līgumcenas.

11.3. Līguma grozījumus sagatavo Pasūtītājs un paraksta abas puses.

11.4. Līguma grozījumi izdarāmi rakstveidā.

11.5. Izpildītājs ir tiesīgs saņemt Līgumā noteikto darba izpildes laika pagarinājumu, ja:

11.5.1. Pasūtītājs kavē vai aptur darba veikšanu, no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ, vai novilcina Līguma noteikto pienākumu izpildi;

11.5.2. Darba veikšanu kavē būtiski Līguma 1.pielikuma „Projektēšanas uzdevums” grozījumi, kas nav Izpildītāja radīti.

11.6. Lemjot par Līguma grozījumu veikšanu, jāievēro Publisko iepirkumu likuma 61.panta noteikumi.

12. LĪGUMA LAUŠANA

12.1. Ja kāda no Pusēm ir pārkāpusi jebkuru no Līguma noteikumiem, otra Puse par to vainīgajai Pusei ar ierakstītu pasta sūtījumu nosūta rakstisku brīdinājumu vai arī minēto brīdinājumu nodod personīgi pret parakstu, norādot termiņu (kurš nedrīkst būt īsāks nekā 10 (desmit) kalendārajām dienām, skaitot no dienas, kad brīdinājums nodots pastā vai nodots pret parakstu) Līgumā noteikto saistību izpildei, t.i. konstatēto pārkāpumu novēršanai. Ja brīdinājumā norādītajā termiņā Līguma pārkāpumi netiek novērsti, tad Puse, kuras intereses ir aizskartas, var vienpusēji lauzt Līgumu, nosūtot ar ierakstītu pasta sūtījumu par to otrai Pusei rakstisku paziņojumu.

12.2. Izpildītājam ir tiesības lauzt Līgumu 12.1.punktā noteiktajā kārtībā, ja Pasūtītājs neveic maksājumus un līgumsods sasniedz 10 % no kopējās līgumcenas.

12.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji lauzt Līgumu 12.1.punktā noteiktajā kārtībā, ja:

12.3.1. ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Izpildītāja bankrotu vai tiek konstatēts, ka līdz Līguma izpildes beigu termiņam Izpildītājs būs likvidēts;

12.3.2. Izpildītājs ir būtiski nokavējis izpildes vai starpizpildes termiņu, un kavējuma termiņš pārsniedz 30 (trīsdesmit) dienas;

12.3.3. Darbu izpildījums neatbilst Līgumam, šī neatbilstība nav vai nevar tikt novērsta Līgumā paredzētajā termiņā un neatbilstībā nav vainojams pats pasūtītājs;

12.3.4. Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā sniedzis nepatiesas ziņas vai apliecinājumus;

12.3.5. Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā pārkāpis normatīvo aktu attiecībā uz Līguma slēgšanu vai izpildi;

12.3.6. ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistīta iestāde ir noteikusi ārvalstu finanšu instrumenta finansēta projekta izmaksu korekciju 25 % vai lielākā apmērā no līgumcenas, un minētā korekcija izriet no Izpildītāja pieļauta līguma pārkāpuma;

12.3.7. Izpildītājs pārkāpj vai nepilda citus būtiskus Līgumā paredzētus pienākumus;

12.3.8. Izpildītāja līgumsods sasniedzis 10 % no kopējās līgumcenas;

12.3.9. Izpildītājs līgumā noteiktajos termiņos neiesniedz līguma 7. nodaļā minētos apdrošināšanas līgumus.

12.4. Ja Līgums tiek lauzts, Izpildītājs nekavējoties pārtrauc darbus, par ko tiek sastādīts darbu nodošanas-pieņemšanas akts un saņem samaksu par visiem līdz Līguma laušanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem darbiem, izņemot gadījumu, kad Līgums tiek lauzts Izpildītāja vainas dēļ.

12.5. Gadījumā, ja Līgums tiek lauzts kādas Puses vainas dēļ, kas izpaudusies kā Līguma saistību nepildīšana vai nepienācīga pildīšana vai zaudējumu nodarīšana otrai Pusei, tad Pusei,

kura ir vainojam Līguma laušanā, ir jāatlīdzina otrai Pusei zaudējumi, kas tai rodas saistībā ar Līguma laušanu.

13. APAKŠUZŅĒMĒJU UN SPECIĀLISTU MAINĀ UN PIESAISTĪŠANA

13.1. Apakšuzņēmējus Izpildītājs ir norādījis Iepirkumā iesniegtajā piedāvājumā. Izpildītājs apņemas nekavējoties paziņot Pasūtītājam par jebkurām izmaiņām apakšuzņēmēju sarakstā norādītajā informācijā, kā arī papildināt un iesniegt informāciju par apakšuzņēmējiem, kas tiek iesaistīti Līguma izpildē pēc Līguma spēkā stāšanās dienas.

13.2. Speciālistu sarakstā (saskaņā ar iesniegto piedāvājumu Iepirkumā) norādīto speciālistu nomaina pieļaujama tikai Līgumā noteiktajā kārtībā un gadījumos, ja ir saņemta Pasūtītāja rakstveida piekrišana attiecīgā speciālista nomainai.

13.3. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju speciālistu sarakstā norādīto speciālistu un apakšuzņēmēju sarakstā norādīto apakšuzņēmēju nomainu un/vai iesaistīt papildu speciālistus un apakšuzņēmējus Līguma izpildē. Pēc Pasūtītāja ieskatiem, Pasūtītājs ir tiesīgs pirms lēmuma pieņemšanas par speciālistu sarakstā norādīto speciālistu un/vai apakšuzņēmēju sarakstā norādīto apakšuzņēmēju nomainu, prasīt nomaināmo speciālistu un/vai apakšuzņēmēja viedokli par nomainas iemesliem.

13.4. Pasūtītājs nepiekrīt speciālistu sarakstā norādītā personāla nomainai, ja piedāvātais personāls neatbilst Iepirkuma procedūras dokumentos piesaistītajiem speciālistiem izvirzītajām prasībām vai tiem nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā personālam, kas tika vērtēts.

13.5 Pasūtītājs nepiekrīt apakšuzņēmēju sarakstā norādīto apakšuzņēmēju nomainai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:

13.5.1. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst Iepirkuma procedūras dokumentos apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;

13.5.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas, uz kādu Izpildītājs atsaucies, apliecinot savu atbilstību Iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem.

13.6. Pasūtītājs nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.

13.7. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt speciālistu sarakstā norādīto speciālistu un/vai apakšuzņēmēju sarakstā norādīto apakšuzņēmēju nomainai vai jaunu apakšuzņēmēju un/vai speciālistu iesaistīšanu Līguma izpildē, ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar Līguma un Publisko iepirkumu likuma noteikumiem. Par pieņemto lēmumu Pasūtītājs rakstveidā paziņo Izpildītājam.

14. PĀRĒJIE NOTEIKUMI

14.6. Puses vienojas, ka vienlaicīgi ar Projekta nodošanu – pieņemšanu Izpildītājs saskaņā ar Civillikuma 841.pantu, Autortiesību likuma 2.panta sesto daļu, 15.pantā pirmo daļu un 16.panta otro daļu, bez atlīdzības atsavina par labu Pasūtītājam savas mantiskās autortiesības uz Izpildītāja izstrādāto Projektu. Pasūtītājam ir tiesības bez Izpildītāja atļaujas publicēt Izpildītāja iesniegtos materiālus, kā arī prasīt Izpildītājam tos mainīt, pārstrādāt, dalīt daļās. Ja puses nevar vienoties par šo darbu izpildi Pasūtītājs ir tiesīgs piesaistīt citu Izpildītāju minētā uzdevuma izpildei.

14.7. Ar Līguma izpildi saistītajos dokumentos, tai skaitā aktos un rēķinos, iepirkuma nosaukums un identifikācijas numurs, iepirkuma līguma numurs, datums.

14.8. Izpildītājam ir pienākums ievērot konfidencialitāti attiecībā uz Pasūtītāja vai būvuzņēmēja iesniegto informāciju un dokumentāciju. Izpildītājs šo informāciju un dokumentāciju ir tiesīgs izmantot tikai Līgumā noteikto darbu veikšanai. Izpildītājs apņemas šo

informāciju un dokumentāciju neizpaust trešajām personām, kuras nav saistītas ar objekta autoruzraudzību.

14.9. Visi grozījumi, papildinājumi pie Līguma, kā arī citas Pušu vienošanās, kas saistītas ar Līguma izpildi un darbību, noformējamas rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tās parakstījušas abas Puses. Visi Līguma papildinājumi, grozījumi un vienošanās ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

14.10. Pušu kontaktpersonas Līguma darbības laikā ir:

14.10.1. No Pasūtītāja puses – Gulbenes novada domes Attīstības un projektu nodaļas energopārvaldnieks Krišjānis Upāns, tālr.: 29142938, e-pasts: krisjanis.upans@gulbene.lv;

14.10.2. No Izpildītāja puses – SIA “Ceturtais stils” izpilddirektore Elita Freija, tālr.: 26472688, e-pasts: info@4stils.lv.

14.11. Līgums sastādīts 4 (četros) identiskos eksemplāros, no kuriem trīs glabājas pie Pasūtītāja, bet viens – pie Izpildītāja. Visiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

15. PUŠU PARAKSTI UN REKVIZĪTI

PASŪTĪTĀJS:

Gulbenes novada dome

Reģ. Nr. 90009116327

Adrese: Ābeļu iela 2, Gulbene,

Gulbenes novads, LV-4401

Banka: AS SEB banka

Kods: UNLALV2X

Konta Nr.: LV03UNLA0050014339919

IZPILDĪTĀJS:

SIA “Ceturtais stils”

Reģ. Nr. 55403015621

Adrese: Dārza iela 20A, Lazdona, Madonas

novads, LV-4824

Banka: AS Swedbank

Kods: HABALV22

Konta Nr.: LV40HABA0551009869047

izpilddirektore

pilnvarotā persona



G.Švika

2018.gada 22. janvārī

E.Freja

2018.gada 26. janvārī