|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ.Nr.90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts; dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

**2023.gada 30.martā Nr. GND/2023/266**

**(protokols Nr.4; 52.p)**

**Par dzīvokļa “Veiši”-10, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 14.martā ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/612-G reģistrēts **…** (turpmāk – iesniedzējs), dzīvesvieta: …, 2023.gada 14.marta iesniegums, kurā izteikts lūgums pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.GA/9-9/11/1.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem. Atbilstoši SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtajai informācijai iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumu.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Ainārs Brezinskis, Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Andis Caunītis, Atis Jencītis, Daumants Dreiškens, Guna Pūcīte, Guna Švika, Gunārs Ciglis, Intars Liepiņš, Lāsma Gabdulļina, Mudīte Motivāne, Normunds Mazūrs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRJAUNOT dzīvojamās telpas Nr.10, kas atrodas “Veiši”, Galgauskā, Galgauskas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …., uz laiku līdz 2033.gada 31.martam.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 30.aprīlim nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Galgauskas pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr. 40900015446, juridiskā adrese: Skolas iela 5, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, LV-4428, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …

5.2. Gulbenes novada Galgauskas pagasta pārvaldei: Skolas iela 5, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, LV-4428.

Gulbenes novada domes priekšsēdētājs A.Caunītis

Sagatavoja: Ligita Slaidiņa