

**IEPIRKUMA LĪGUMS Nr. GND-2017/34**

*par siltumenerģijas piegādi Gulbenes novada  
Lizuma pagasta pārvaldes vajadzībām*

Gulbenē,

2017.gada 16.jūnijā

**Gulbenes novada dome**, reģ. Nr. 90009116327, juridiskā adrese: Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, turpmāk – Pasūtītājs, kuras vārdā uz Nolikuma pamata rikojas tās izpilddirektore Guna Švika, no vienas puses,

**Gulbenes novada Lizuma pagasta pārvalde**, reģ. Nr. 90000026013, juridiskā adrese: „Akācijas”, Lizums, Lizuma pagasts, Gulbenes novads, turpmāk – Lietotājs, kuru saskaņā ar iestādes Nolikumu pārstāv tās vadītājs Uģis Aigars, no otras puses, un

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Eko NRG”**, reģ. Nr. 40103544169, juridiskā adrese: Cēres iela 23, Rīga, LV-1058, turpmāk – Ražotājs, kuru uz Statūtu pamata pārstāv tās valdes loceklis Dmitrijs Artjušins un valdes locekle Irina Krasta, no trešās puses, visi kopā tekstā saukti Puses, bet katrs atsevišķi – Puse, pamatojoties uz sarunu procedūras „Siltumenerģijas piegāde Gulbenes novada Lizuma pagasta pārvaldes vajadzībām” (ID Nr. GND-2017/34), rezultātiem, noslēdz šādu līgumu, turpmāk – Līgums:

**1. Līguma priekšmets**

- 1.1. Ražotājs apņemas Līgumā noteiktajā kārtībā un saskaņā ar Tehniskajā specifikācijā (Līguma 1.pielikums) noteiktajām prasībām saražot siltumenerģiju, un Lietotājs apņemas samaksāt par siltumenerģiju saskaņā ar Līguma nosacījumiem.
- 1.2. Lietotājs pērk Ražotāja saražoto siltumenerģiju Gulbenes novada Lizuma pagasta pārvaldes centralizētās siltumapgādes sistēmas (turpmāk – CSS) lietotāju – fizisko un juridisko personu – nodrošināšanai ar siltumenerģiju apkures patēriņa vajadzībām.
- 1.3. Puses vienojas, ka Lietotājam diennaktī (divdesmit četras stundas) tiks nodrošināta siltumenerģijas piegāde atbilstoši temperatūras grafikam (Līguma 1.1.pielikums).
- 1.4. Ražotājs par saviem līdzekļiem apņemas nodrošināt Ražotāja siltumtīklu pieslēgšanu Lietotāja siltumtīkliem saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem, lai tiktu nodrošināta siltumenerģijas piegāde.
- 1.5. Siltumtīklu piederības un atbildības dalījuma vieta (turpmāk – piederības robeža) tiek noteikta, Pusēm sastādot aktu (Līguma 2.pielikums), kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa, kurā tiek noteikta siltumenerģijas skaitītāju (turpmāk – skaitītāji) atrašanās vieta un piederība.

**2. Ražotāja pienākumi un atbildība**

- 2.1. Ražotājam siltumenerģijas piegāde jāuzsāk ne vēlāk kā 2017.gada 31.decembrī, un tā jānodrošina 10 (desmit) apkures sezonas (no 1.oktobra līdz 15.maijam), tas ir, līdz 2027.gada 15.maijam, atbilstoši Līguma un tā pielikumu noteikumiem, ievērojot temperatūras grafiku.
- 2.2. Ražotājam ne vēlāk kā līdz 2017.gada 1.novembrim par saviem līdzekļiem ir jāizbūvē un jānodod ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām siltumenerģijas ražošanas avots un vajadzīgie pievadi, kas nepieciešams, lai nodrošinātu Ražotāja siltumenerģijas ražošanas avota pieslēgšanu Lietotāja siltumtīkliem siltumenerģijas saņemšanas vietā.



- 2.3. Siltumenerģijas jauda, kuru Ražotājam ir pienākums nodrošināt, piegādājot Lietotājam siltumenerģiju ir līdz 1,5 MW/h.
- 2.4. Ražotājs ne vēlāk kā 1 (vienu) mēnesi pirms siltumenerģijas piegādes Lietotājam pirmreizējās uzsākšanas rakstveidā informē par to Lietotāju.
- 2.5. Lai veiktu siltumenerģijas avota plānotus remonta un apkopes darbus, Ražotājam ir tiesības katru gadu jūnijā, jūlijā vai augustā līdz 20 (divdesmit) dienām pārtraukt siltumenerģijas ražošanu, to savstarpēji rakstiski saskaņojot vismaz 1 (vienu) kalendāro mēnesi pirms siltumapgādes pārtraukuma.
- 2.6. Ražotājs līdz kārtējā gada 10. janvārim rakstiski saskaņo ar Lietotāju nākamā kalendārā gada ietvaros Ražotāja siltuma ražošanas iekārtu un tīklu profilaktisko apkopju utml., iesniedzot darbu izpildes grafiku.
- 2.7. Ražotājs Līgumā noteiktajā kārtībā reģistrē Lietotāja izlietotās siltumenerģijas daudzumu un ziņo par to Lietotājam Līgumā noteiktajā kārtībā.

### **3. Siltumenerģijas daudzuma uzskaitē**

- 3.1. Siltumenerģijas daudzums, ko Ražotājs saražo Lietotājam, tiek mērīts ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem atbilstoši pārbaudītu, noplombētu skaitītāju, kuru Ražotājs par saviem līdzekļiem ir uzstādījis uz siltumapgādes sistēmas piederības robežas.
- 3.2. Gadījumā, ja Lietotāja siltumenerģijas skaitītājs nedarbojas precīzi, vai, ja Lietotājam un Ražotājam ir pamatotas šaubas par rādījumu skaitļiem, ja skaitītājs ir bojāts vai tiek atslēgts, lai veiktu remontu, pārbaudes vai citu iemeslu dēļ, izlietotās siltumenerģijas daudzumu aprēķina Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.
- 3.3. Maksimālais termiņš pretenziju pieteikšanai par Ražotāja rēķinos fiksēto piegādātās siltumenerģijas daudzumu ir 2 (divi) mēneši no brīža, kad Lietotājs ir saņēmis attiecīgo apmaksas rēķinu. Ražotājs sniedz atbildi pieteiktajai pretenzijai viena mēneša laikā no tās saņemšanas brīža.
- 3.4. Lietotājs jebkurā brīdī nodrošina Ražotājam pieeju pie Lietotāja skaitītāja, skaitītāja rādījumu nolasišanai.

### **4. Lietotāja pienākumi un atbildība**

- 4.1. Ievērojot Līguma 1.4.punkta noteikumus, Lietotāja pienākums ir nodrošināt Lietotāja siltumtīklu sagatavošanu saslēgšanai ar Ražotāja siltumtīkliem.
- 4.2. Lietotājs apņemas pieņemt tādu siltumenerģijas daudzumu, kāds nepieciešams Līguma 1.2.punktā noteiktā siltumenerģijas iepirkuma mērķa īstenošanai.
- 4.3. Lietotājam ir tiesības pārtraukt pieņemt no Ražotāja siltumenerģiju un ir tiesības izmantot citus siltumenerģijas izmantošanas veidus gadījumos, ja Ražotāja vainas dēļ, 48 (četrdesmit astoņām) stundām apkures sezonas laikā nespēj nodrošināt Lietotājam nepieciešamo siltumenerģijas daudzumu. Ja citas siltumenerģijas izmantošana izmaksā dārgāk par Ražotāja siltumenerģiju, tad cenas starpību Lietotājam sedz Ražotājs. Ražotājam ir pienākums kompensēt Lietotājam visus zaudējumus, ja Lietotāja CSS rodas bojājumi šajā Līguma punktā minētos nepietiekošas siltumenerģijas nodrošināšanas gadījumos.
- 4.4. Lietotājam jāuztur tehniskā kārtībā tam piederošie siltumtīkli, siltummezgli un siltumapgādes sistēmas atbilstoši kvalitātes un drošuma prasībām.



- 4.5. Lietotājam jānodrošina Ražotāja pārstāvju piekļušanu skaitītājiem, lai kontrolētu siltumenerģijas patēriņa režīmu un uzskaiti, tehnisko stāvokli, kā arī lai pārtrauktu siltumenerģijas piegādi Līgumā noteiktajos gadījumos.
- 4.6. Neatliekamam remontu vai avāriju gadījumos Lietotājam nekavējoties jāatslēdz tam piederošie bojātie siltumtīkli, siltummezgli un siltumapgādes sistēmas, jāziņo par to Ražotājam.
- 4.7. Lietotājam nekavējoties jāziņo Ražotājam par konstatētiem skaitītāju bojājumiem.
- 4.8. Līgumā noteiktajos termiņos un kārtībā veikt samaksu par patērēto siltumenerģiju.

#### **5. Līguma summa, maksa par piegādāto siltumenerģiju un norēķinu kārtība**

- 5.1. Kopējā Līguma summa, par kuru noslēgts Līgums, nepārsniedz 1100000,00 EUR (viens miljons viens simts tūkstoši *euro* un 00 centi) bez PVN.
- 5.2. Līguma izpildes laikā var tikt neapgūta visa Līguma 5.1.punktā noteiktā Līguma summa, ņemot vērā faktisko siltumenerģijas patēriņu CSS.
- 5.3. Ražotājs un Lietotājs vienojas, ka siltumenerģijas tarifs, kas piemērojams maksas par saražoto un piegādāto siltumenerģiju aprēķināšanai, pirmos 2 (divus) Līguma izpildes gadus ir 22,77 EUR/MWh, bez pievienotās vērtības nodokļa. Sākot ar 3 (trešo) Līguma izpildes gadu, tarifs var tikt pārrēķināts atbilstoši sarunu procedūrā noteiktajai kārtībai.
- 5.4. Norēķini starp Ražotāju un Lietotāju par saražoto siltumenerģiju tiek veikti tikai pamatojoties uz skaitītāja rādījumiem.
- 5.5. Skaitītāja rādījumus reģistrē Ražotājs šādā kārtībā: Ražotājs kārtējā mēneša pēdējā dienā nolasa skaitītāja rādījumus un fiksē tos rakstiski.
- 5.6. Ražotājs līdz katra mēneša 5.datumam saskaņā ar iepriekšējā mēneša pēdējā datumā nolasītajiem skaitītāja rādījumiem sastāda rēķinu par attiecīgajā mēnesī piegādāto siltumenerģiju un nodod to Lietotājam.
- 5.7. Lietotājs apmaksu par iepriekšējā mēnesī saņemto siltumenerģiju veic līdz nākamā mēneša 20. datumam, pamatojoties uz Ražotāja iesniegto rēķinu.
- 5.8. Rēķins tiek uzskatīts par apmaksātu no brīža, kad Lietotājs ir veicis naudas pārskaitījumu uz rēķinā norādīto Ražotāja norēķinu kontu.

#### **6. Atbildība par saistību neizpildi**

- 6.1. Ražotājam ir tiesības aprēķināt līgumsodu par rēķinu samaksas kavējumu 0,01% apmērā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no termiņā neapmaksātās summas.
- 6.2. Ja Ražotāja vainas dēļ Lietotājam netiek uzsākta siltumenerģijas piegāde Lietotājam Līguma 2.1.punktā minētajā termiņā, Ražotājs maksā Lietotājam kompensāciju, kas tiek aprēķināta kā nepiegādātās siltumenerģijas daudzums, reizinot to ar Lietotāja patstāvīgi saražotās siltumenerģijas tarifa likmi par 1 MWh dubultā apmērā.
- 6.3. Lai nodrošinātu Līguma 6.2.punktā noteikto saistību izpildi, Ražotājam ir pienākums 15 (piecpadsmit) darbdienu laikā pēc Līguma noslēgšanas, iesniegt Lietotājam Līguma izpildes spējas nodrošinājumu 5000 EUR (pieci tūkstoši euro) apmērā, kas noformēts kā bankas garantija vai apdrošināšanas polise. Pirmreizējam līguma izpildes spējas nodrošinājumam jābūt spēkā no Līguma noslēgšanas brīža līdz 2018.gada 31.maijam. Līguma izpildes spējas nodrošinājumā kā labuma guvējs jānorāda Pasūtītājs un obligāti jāiekļauj nosacījumi: nodrošinājums no Ražotāja puses ir neatsaucams, Pasūtītājam nav jāpieprasa nodrošinājuma summa no Ražotāja pirms prasības iesniegšanas nodrošinājuma



devējam, nodrošinājuma devējs apņemas samaksāt Pasūtītāja pieprasīto summu nodrošinājuma summas robežās bezstrīdus kārtībā pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma. Ražotājam 15 (piecpadsmit) darbdienu laikā pirms katras nākamās apkures sezonas uzsākšanas, jāiesniedz jauns Līguma izpildes spējas nodrošinājums ar šajā Līguma punktā minētajiem nosacījumiem, ievērojot, ka Līguma izpildes nodrošinājumam jābūt spēkā vismaz vienu mēnesi pēc kārtējās apkures sezonas beigām, t.,i, līdz katra kārtējā gada 15.jūnijam. Līguma izpildes spējas nodrošinājums pēc iesniegšanas Lietotājam kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu un tiek pievienota Līgumam kā 3. pielikums.

## **7. Līguma darbības nosacījumi**

- 7.1. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir noslēgts līdz 2027.gada 15.maijam.
- 7.2. Pusēm vienojoties, Līgumu var grozīt, papildināt vai lauzt. Visi Līguma pielikumi, papildinājumi un grozījumi ir noformējami rakstveidā, un tie ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 7.3. Ražotājs var lauzt Līgumu pirms termiņa, rakstveidā brīdinot par to Lietotāju vismaz 1 (vienu) mēnesi pirms Līguma laušanas, ja Lietotājam 6 (sešus) mēnešus pēc kārtas ir neizpildītas maksājuma saistības pret Ražotāju par patērēto siltumenerģiju.
- 7.4. Lietotājs var lauzt Līgumu pirms termiņa, ja Ražotājs nepiegādā Lietotājam siltumenerģiju apkures sezonas laikā ilgāk par 20 (divdesmit) dienām pēc kārtas un/ vai Līguma izpildes spējas nodrošinājuma devējs šā Līguma 6.3.punktā noteiktajā kārtībā ir izmaksājis visu garantijas summu.
- 7.5. Lietotājs var lauzt Līgumu pirms termiņa, nebrīdinot par to Ražotāju, ja Ražotājs neiesniedz Pasūtītājam Līguma izpildes spējas nodrošinājumu Līguma 6.3.punktā noteiktajā termiņā, apjomā un kārtībā.
- 7.6. Nepārvaramas varas gadījumā, kas neļauj jebkurai Pusei izpildīt jebkādu vienu no tās pienākumiem, Puse, kura šādā veidā tiek traucēta, tiek atbrīvota no atbildības pret attiecīgo Pusi. Tomēr, ja aizkavēšanā, kurus rada šāda nepārvarama vara sakarā ar jebkādu Pušu Līguma saistību izpildi pārsniedz 3 (trīs) mēnešus no to iestāšanās brīža, Pusēm ir jāsatiekas, lai pārrunātu savas sadarbības turpināšanas iespējas.
- 7.7. Pusei, kas vēlas atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem, jāziņo attiecīgajai Pusei 3 (trīs) dienu laikā no to iestāšanās datuma par šādu apstākļu iestāšanos ar ierakstītu vēstuli ar apstiprinātu saņemšanu, vai pa faksu, un jāuzrāda saprātīgi pierādījumi attiecībā uz to raksturu un ilgumu.
- 7.8. Tiek precizēts, ka termins „nepārvarama vara” nozīmē jebkādu notikumu, kas ir iepriekš neparedzams, ārpus Pušu kontroles, varētu notikt pēc šī Līguma spēkā stāšanās datuma un traucētu kopīgai vai daļējai jebkuras no Pusēm uzņemto līgumsaistību izpildei.

## **8. Citi noteikumi**

- 8.1. Puses ir savstarpēji atbildīgas par otram Pusei nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies vienas Puses vai tā pilnvarotās personas, vai tā darbinieku, kā arī šīs Puses Līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, kā arī rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.
- 8.2. Līgumā noteikto sodu sankciju samaksa neatbrīvo Puses no to saistību pilnīgas izpildes.
- 8.3. Līgums ir saistošs Pasūtītājam, Lietotājam un Ražotājam, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.



- 8.4. Pasūtītājs par pilnvaroto pārstāvi Līguma izpildes laikā norīko Lizuma pagasta pārvaldes vadītāju Uģi Aigaru, tālr.: 26404123, e-pasts: [lizumapagasts@gulbene.lv](mailto:lizumapagasts@gulbene.lv).
- 8.5. Ražotājs par pilnvaroto pārstāvi Līguma izpildes laikā norīko SIA "Eko NRG" valdes loekli Dmitriju Artjušinu, tālr. 26556052, e-pasts: [dmitrijs@e2c.lv](mailto:dmitrijs@e2c.lv).
- 8.6. Līgums sastādīts 4 (četros) eksemplāros, katrs uz 3 (trīs) lapām un 1 (viena) pielikuma, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem divi izsniegti Pasūtītājam, viens -Lietotājam, viens – Ražotājam.
- 8.7. Līguma pielikumi:
- 8.7.1. 1.pielikums – Tehniskās specifikācijas;
- 8.7.2. 2.pielikums – Akts par siltumtīklu un siltumskaitītāja piederības, atbildības robežas noteikšanu;
- 8.7.3. 3.pielikums – Līguma izpildes spējas garantija.

### 9. Pušu rekvizīti

#### PASŪTĪTĀJS:

##### Gulbenes novada dome

Reģ. Nr. 90009116327

Adrese: Ābeļu iela 2, Gulbene,

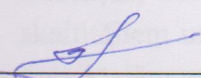
Gulbenes novads, LV-4401

Banka: AS „SEB banka”

Kods: UNLALV2X

Konta Nr.: LV03UNLA0050014339919

izpilddirektore

  
\_\_\_\_\_ G.Švika

2017.gada 15.jūnijā

#### LIETOTĀJS:

##### Gulbenes novada

##### Lizuma pagasta pārvalde

Reģ. Nr. 90000026013

Adrese: „Akācijas”, Lizums, Lizuma pagasts,

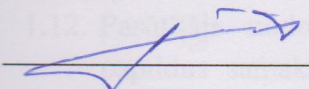
Gulbenes novads, LV-4425

Banka: AS SEB banka

Kods: UNLALV2X

Konta Nr.: LV87UNLA0007011130915

pārvaldes vadītājs

  
\_\_\_\_\_ U.Aigars

2017.gada 15.jūnijā

#### RAŽOTĀJS:

##### SIA "Eko NRG"

Reģ. Nr. 40103544169

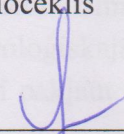
Adrese: Cēres iela 23, Rīga, LV-1058

Banka: A/S "DNB banka"

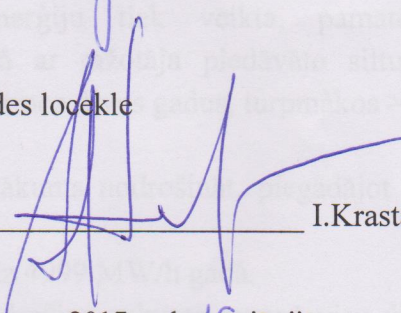
Kods: RIKOLV2X

Konta Nr.: LV40RIKO0002930214670

valdes loceklis

  
\_\_\_\_\_ D.Artjušins

valdes locekle

  
\_\_\_\_\_ I.Krasta

2017.gada 16.jūnijā