



GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv

GULBENES NOVADA DOMES LĒMUMS

Gulbenē

2023.gada 26.janvārī

Nr. GND/2023/52
(protokols Nr.2; 40.p)

Par Beļavas pagasta nekustamā īpašuma "Ilgas" sastāva grozīšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu; tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, 19.panta 1.punktu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz šā likuma 24.panta pirmās daļas 1., 2., 3., 5., 6., 7. un 11.punktā minēto personu iesniegumu, atbilstoši normatīvo aktu un šā likuma 34.panta nosacījumiem Kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 32.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka nekustamo īpašumu veido un tā sastāvu groza normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, 33.panta 2.punktu, kas nosaka, ka nekustamo īpašumu veido, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos, 33.panta 4.punktu, kas nosaka, ka nekustamo īpašumu veido, grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, un Attīstības un tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Ainārs Brezinskis, Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Andis Caunītis, Atis Jencītis, Guna Pūcīte, Guna Švika, Gunārs Ciglis, Intars Liepiņš, Ivars Kupčs, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs, Normunds Mazūrs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. GROZĪT nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu "Ilgas", kadastra numurs 5044 002 0146, sastāvu, atdalot no tajā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 002 0146, 1,2306 ha platībā, zemes gabalu ar aptuveno platību 0,9306 ha. Zemes vienības

sadalījuma robežas noteikt saskaņā ar izkopējumu no digitālās kartes (pielikums), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

2. SAGLABĀT atlikušajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no jaunizveidotās zemes vienības ar aptuveno platību 0,3 ha, nosaukumu "Ilgas". Saglabāt adresi "Ilgas", Pilskalns, Beļavas pag., Gulbenes nov., LV-4409, jaunizveidotajai zemes vienībai ar aptuveno platību 0,3 ha un uz tās esošajai ēkai. Jaunizveidotajai zemes vienībai ar aptuveno platību 0,3 ha noteikt lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

3. PIEŠĶIRT nekustamajam īpašumam, kas sastāv no jaunizveidotās zemes vienības ar aptuveno platību 0,9306 ha, nosaukumu "Gaidas". Jaunizveidotajai zemes vienībai ar aptuveno platību 0,9306 ha noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

4. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta pirmo un otro daļu un 189.pantu, šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta trešo daļu dokuments, kas paziņots kā ierakstīta pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā)) var apstrīdēt Gulbenes novada pašvaldībā vai uzreiz pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas.

Gulbenes novada domes priekšsēdētājs




A.Caunītis

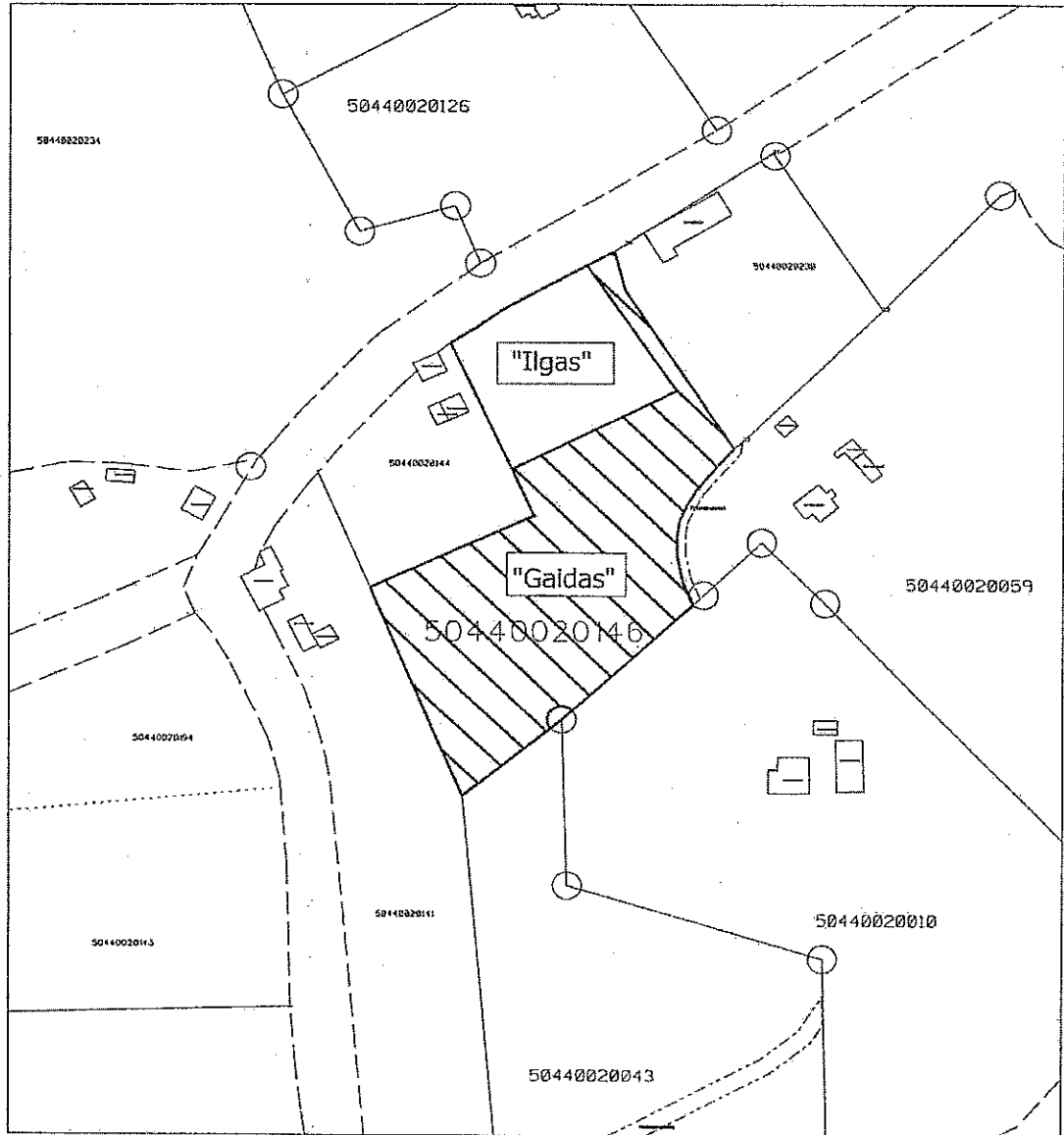
Sagatavoja: Lolita Vīksniņa

Pielikums 26.01.2023. Gulbenes novada domes lēmumam GND/2023/52


Pielikums
Izkopējums no digitālās kadastra kartes

Nekustamais īpašums: "Ilgas", Pilskalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads
kadastra numurs: 5044 002 0146
zemes vienības kadastra apzīmējums: 5044 002 0146
zemes vienības platība: 1,2306 ha
atdalāmais zemesgabals: 

Zemes sadales shēma
M 1: 2 000



Sagatavoja Gulbenes novada pašvaldības administrācijas
īpašumu pārraudzības nodaļas
vecākā zemes lietu speciāliste Lolita Viksniņa


11.01.2023.

Gulbenes novada domes priekšsēdētājs



A.Caunītis