



## GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts; dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv

### GULBENES NOVADA DOMES LĒMUMS

Gulbenē

2023.gada 26.janvārī

Nr. GND/2023/37

(protokols Nr.2; 25.p.)

#### **Par dzīvokļa Krasta iela 4, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 4.janvārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/29-E reģistrēts .... (turpmāk –iesniedzējs), deklarētā dzīvesvieta: ..., 2023.gada 2.janvāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Krasta ielā 4, Līgo, Līgo pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.janvārim.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma izskatīšanas dienu iesniedzējam ir parāds par īres maksu EUR.114,81 apmērā un apsaimniekošanu EUR 25,60 apmērā. 2018.gada 20.februārī starp Gulbenes novada Līgo pagasta pārvaldi un iesniedzēju tika noslēgta vienošanās un sastādīts parāda nomaksas grafiks. Noslēgtā vienošanās tiek pildīta daļēji.

Pēc SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtās informācijas iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumu 485,30 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Ainārs Brezinskis, Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Andis Caunītis, Atis Jencītis, Guna Pūcīte, Guna Švika, Gunārs Ciglis, Intars Liepiņš, Ivars Kupčs, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs, Normunds Mazūrs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. SLĒGT dzīvojamās telpas, kas atrodas Krasta ielā 4, Līgo, Līgo pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ..., uz laiku līdz 2023. gada 30.aprīlim.

2. NOTEIKT .... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja ... līdz 2023.gada 28.februārim nav noslēgusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Līgo pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr. 40900015501, juridiskā adrese: "Jaunstukmaņi", Līgo pagasts, Gulbenes novads, LV-4421, sagatavot un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. ...

5.2. Gulbenes novada Līgo pagasta pārvaldei uz e-pasta adrese: [ligo@gulbene.lv](mailto:ligo@gulbene.lv).

Gulbenes novada domes priekšsēdētājs



A.Caunītis

Sagatavoja: Ilze Brice