

**GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts: [dome@gulbene.lv](mailto:dome@gulbene.lv) , [www.gulbene.lv](http://www.gulbene.lv)­­­­­­­­­­­

**Sociālo un veselības jautājumu komiteja PROTOKOLS**

Administrācijas ēka, Ābeļu iela 2, Gulbene, atklāta sēde

2023. gada 19. aprīlis Nr. 2023-SVK-4

Sēde sasaukta 2023.gaga 17.aprīlī plkst. 08:41

Sēdi atklāj 2023.gaga 19.aprīlī plkst. 08:57

**Sēdi vada** - Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētājs Anatolijs Savickis

**Protokolē -** Gulbenes novada pašvaldības Kancelejas nodaļas vadītāja Līga Nogobode

**Piedalās deputāti (komitejas locekļi)**: Aivars Circens, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs (attālināti)

**Nepiedalās deputāti (komitejas locekļi)**: Ivars Kupčs – slimības dēļ

**Pašvaldības administrācijas darbinieki un interesenti klātienē:** Jānis Antaņevičs, Anita Beļajeva, Ligita Slaidiņa, Lauma Silauniece,

**Pašvaldības administrācijas darbinieki un interesenti attālināti:** skatīt sarakstu pielikumā

*Komitejas sēdei tika veikts videoieraksts, pieejams* Sociālo un veselības jautājumu komiteja (2023-04-19 09:00 GMT+3) 19.04.2023. 607,2 MB

**Darba kārtība:**

**0. Par darba kārtības apstiprināšanu**

**1. Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

**2. Par …. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

**3. Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

**4. Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

**5. Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

**6. Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

**7. Par dzīvojamās telpas Gaitnieku iela 10-37, Gulbene, Gulbenes novads, izīrēšanu**

**8. Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas “Stāķi 11”-4, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu**

**9. Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-2-51, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**10. Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-8-53, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**11. Par dzīvokļa Viestura iela 39-8, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**12. Par dzīvokļa Upes iela 2-20, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**13. Par dzīvojamās telpas Nr.27 sociālā dzīvojamā mājā “Blomīte”, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**14. Par dzīvokļa “Jaunzemi 1”, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**15. Par dzīvokļa Dārza iela 15 - 4, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**16. Par dzīvojamās mājas “Purvīši”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**17. Par dzīvokļa Jaunlitenes iela 6-4, Litene, Litenes pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**18. Par dzīvojamās mājas “Alkšņi”, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**19. Par dzīvokļa “Vītoli” - 12, Līgo , Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pagarināšanu**

**20. Par dzīvokļa “Šķieneri 9”- 18, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**21. Par dzīvokļa “Kļavkalni”-5, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**22. Par dzīvokļa “Skoliņa”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**23. Par dzīvokļa “Veiši”-12, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

**24. Par dzīvokļa “Veiši”-18, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

**25. Par dzīvokļa “Gaujmalas”-1, Sinole, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

**26. Par dzīvokļa “Gaujmalas”-9, Sinole, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

**27. Par dzīvokļa “Ievlejas”-5, Vecstāmeriena, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

**28. Par dzīvokļa “Ievlejas”-7, Vecstāmeriena, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

**29. Par dzīvokļa “Ziedukalns”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

**30. Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

**31. Par … iesnieguma izskatīšanu**

**0.**

**Par darba kārtības apstiprināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Līga Nogobode

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

APSTIPRINĀT 2023.gada 19.aprīļa Sociālo un veselības jautājumu komitejas darba kārtību.

**1.**

**Par Māra Kaloša reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības**

**dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 27.martā ar reģistrācijas numuru GD/5.4/23/708-K reģistrēts **…** (turpmāk – dzīvojamā telpa), 2023.gada 27.marta iesniegums, kurā izteikts lūgums reģistrēt iesniedzēju dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā. Iesniedzējs savu lūgumu pamato ar faktu, ka dzīvojamo platību īrēja no īpašnieces, kura mirusi. Dzīvokļa īpašnieces likumiskais mantinieks no mantojuma atteicies, līdz ar to dzīvojamā telpa kā bezmantinieka manta piekrīt valstij un iesniedzējs uzskata, ka dzīvojamā platība viņam ir jāatbrīvo.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Palīdzības likums) 21.6 panta pirmā daļa nosaka personas, kurām ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli un tā ir maznodrošināta:

1) persona, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir bērns ar invaliditāti, ja tas nav nodrošināts ar atsevišķu istabu vai dzīvojamā telpa ir bez ērtībām vai ar daļējām ērtībām vai atzīta par lietošanai nederīgu (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

2) atsevišķi dzīvojoša persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

3) atsevišķi dzīvojoša pensijas vecumu sasniegusi persona (arī tad, ja persona lieto sev piederošu dzīvojamo telpu);

4) ģimene, kurā visi ģimenes locekļi ir pensijas vecumu sasniegušas personas vai personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti;

5) persona, kura izstājas no sociālās rehabilitācijas un aprūpes iestādes un saskaņā ar sociālā dienesta atzinumu spēj dzīvot patstāvīgi.

Šī panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot sociālo dzīvokli.

Gulbenes novada pašvaldības 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 9.3. apakšpunkts nosaka, ka papildus Palīdzības likuma 21.6 panta pirmajā daļā minētajām personām pašvaldība izīrē sociālo dzīvokli trūcīgai vai maznodrošinātai ģimenei (personai), kas nonākusi krīzes situācijā un Gulbenes novada sociālais dienests, izvērtējot ģimenes (personas) resursus un konkrētos apstākļus, sniedzis atzinumu par dzīvojamās platības nepieciešamību.

Gulbenes novada sociālais dienests 2023.gada 27.martā apsekoja iesniedzēja dzīvesvietu un sniedza atzinumu kurā norādīts, ka iesniedzējam nepieciešams sniegt palīdzību un piešķirt dzīvojamo platību sociālajā mājā “Blomīte”. Apsekošanas laikā tika secināts, ka iesniedzējs dzīvo īpašumā, kura īpašnieks miris. Īpašuma likumiskais mantinieks mutiski informējis iesniedzēju, ka mantojuma lietas nekārtos un līgumu par dzīvojamās telpas īri neslēgs.

Iesniedzējam ir piešķirts trūcīgas mājsaimniecības (personas) statuss no 2023.gada 1.marta, ko apliecina Gulbenes novada sociālā dienesta izziņa Nr.SD2.12/23/513.

Atbilstoši Iedzīvotāju reģistra datiem iesniedzējs kopš 1990.gada 20.februāra ir deklarējis savu dzīvesvietu Gulbenes novada administratīvajā teritorijā.

Pārbaudot Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā un Nekustamā īpašuma valsts kadastrā esošās ziņas, netika konstatēta informācija par iesniedzējam piederošiem nekustamajiem īpašumiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.6 panta pirmo un otro daļu, Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 9.3.apakšpunktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ::

1. REĢISTRĒT …, Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 2.reģistrā Nr. 5.

2. Lēmuma izrakstu nosūtīt: … Gulbenes novads, LV-4421.

**2.**

**Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības**

**dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 4.aprīlī ar reģistrācijas numuru GD/5.4/23/767-B reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4429 (turpmāk – dzīvojamā telpa), 2023.gada 3.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums reģistrēt iesniedzēju dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā. Iesniedzējs savu lūgumu pamato ar faktu, ka iesniedzējs ir bērna gaidībās un iesniedzēja ģimenei būs daudzbērnu ģimenes statuss, līdz ar to iesniedzējs lūdz viņu reģistrēt dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā. Iesniedzējs iesniegumam pievienojis mātes pases kopiju.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Palīdzības likums) 5.pants nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 6.panta pirmā daļa nosaka, ka persona, kura vēlas saņemt palīdzību (izņemot 13.pantā, 27.1 panta pirmajā daļā un 27.2 panta pirmajā daļā minēto palīdzību), iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi, un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību.

Iesniedzējs iesniegumam nav pievienojis dokumentus, kā arī Gulbenes novada pašvaldības rīcībā nav informācijas, kas apliecinātu iesniedzēja atbilstību kādai no Palīdzības likuma 13. vai 14.pantā noteiktajām personu kategorijām, kurām palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzama neatliekami vai kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām.

Palīdzības likuma 15.pants nosaka, ka pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas šā likuma [13.](https://likumi.lv/doc.php?id=56812#p13)un [14.pantā](https://likumi.lv/doc.php?id=56812#p14) un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu.

Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 8.4.apakšpunkts nosaka, ka vispārējā kārtībā palīdzības saņemšanai, izvērtējot konkrētos apstākļus un izskatot dzīvojamās telpas nepieciešamību, var tikt reģistrētas daudzbērnu ģimenes, kuru deklarētā dzīvesvieta Gulbenes novada administratīvajā teritorijā ir bijusi nepārtraukti vismaz trīs gadus.

Atbilstoši Iedzīvotāju reģistra datiem iesniedzējs kopš 1999.gada 24.aprīļa ir deklarējis savu dzīvesvietu Gulbenes novada administratīvajā teritorijā.

Pēc pašvaldības rīcība esošās informācijas iesniedzējam ģimenē aug divi nepilngadīgi bērni un kā liecina izraksts no mātes pases, kas pievienots iesniegumam, tad iesniedzējs ir stājies grūtniecības uzskatē.

Pārbaudot Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā un Nekustamā īpašuma valsts kadastrā esošās ziņas, netika konstatēta informācija par iesniedzējam piederošiem nekustamajiem īpašumiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, 6.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 8.4.apakšpunktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. REĢISTRĒT …, Gulbenes novads, LV-4429, Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 1.reģistra 2.grupā ar kārtas Nr. 40.

2. Lēmuma izrakstu nosūtīt: …, Gulbenes novads, LV-4401.

**3.**

**Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības**

**dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 4.aprīlī ar reģistrācijas numuru GD/5.4/23/769-P reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4401 (turpmāk – dzīvojamā telpa), 2023.gada 4.aprīļa iesniegums, kurā iesniedzējs izteicis lūgumu rast iespēju samainīt īrēto dzīvokli pret citu īrējamu pašvaldības dzīvokli. Iesniedzējs savu lūgumu pamato ar faktu, ka dzīvoklī ir liels mitrums un pelējums. Jaunākais bērns bieži slimo ar alerģiskām iesnām un astmu. Iesniedzējs vēlas īrēto dzīvokli samainīt uz trīs istabu labiekārtotu dzīvo ar centrālo apkuri.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Palīdzības likums) 24.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldība var sniegt palīdzību pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu domes saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā. Savukārt minētā likuma 24.panta otrā daļa paredz, ka palīdzību īrētās pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu pašvaldība sniedz tādā secībā, kādā reģistrēti iesniegumi par attiecīgā veida palīdzības saņemšanu.

Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 10.2.apakšpunktā noteikts, ka dzīvojamās telpas apmaiņai var tikt reģistrētas personas, kuras īrē pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu un vēlas to apmainīt pret citu īrējamu dzīvojamo telpu sakarā ar dzīves apstākļu uzlabošanos un vēlas maiņu uz dzīvojamo telpu ar lielāku platību vai arī maiņu no nelabiekārtotas uz labiekārtotu dzīvojamo telpu un kuras vismaz vienu gadu katru mēnesi ir maksājušas pilnā apmērā īres un komunālo pakalpojumu maksājumus.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.punkta pirmo un otro daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 10.2.apakšpunktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_\_,PRET - \_\_\_ ATTURAS – \_\_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. REĢISTRĒT …, Gulbenes novads, LV-4401, Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 3.reģistrā ar kārtas Nr.18.

2. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

2.1. …, Gulbenes novads, LV-4401;

2.2. Gulbenes novada Beļavas pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Avotu iela 2, Beļava, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, LV-4409*.*

**4.**

**Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības**

**dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 11.aprīlī ar reģistrācijas numuru GD/5.4/23/805-P reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4410, 2023.gada 5.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums reģistrēt iesniedzēju īrētās pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu dzīvojamo telpu reģistrā. Iesniedzējs savu lūgumu pamato ar faktu, ka stāsies darba tiesiskajās attiecībās un varēs uzsāk patstāvīgu dzīvi, līdz ar to vairs neatbildīs nosacījumiem, kas ļauj piešķirt trūcīgas mājsaimniecības (personas) statusu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Palīdzības likums) 5.pants nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 6.panta pirmā daļa nosaka, ka persona, kura vēlas saņemt palīdzību (izņemot 13.pantā, 27.1 panta pirmajā daļā un 27.2 panta pirmajā daļā minēto palīdzību), iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi, un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību.

Palīdzības likuma 21.8 panta otrā daļa nosaka, ka sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.

Iesniedzējam palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, piešķirot sociālo dzīvokli, tika sniegta kā bērnam bārenim, kurš palicis bez vecāku gādības. Mainoties dzīves apstākļiem, iesniedzējam, stājoties darba tiesiskajās attiecībās, vairs nepastāv iespēja saņemt trūcīgās mājsaimniecības (personas) statusu, kā rezultātā iesniedzējs neatbilst Palīdzības likuma 21.6 panta regulējumā ietvertajiem priekšnosacījumiem, lai turpinātu īrēt sociālo dzīvokli.

Lai sniegtu palīdzību, ko nosaka gan Palīdzības likuma 21.8 panta otrā daļa Gulbenes novada pašvaldība konstatē, ka iesniedzējs atbilst normatīvajā regulējumā norādītajiem priekšnosacījumiem, lai pretendētu uz pašvaldības palīdzību dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Palīdzības likuma 24.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldība var sniegt palīdzību pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu domes saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā. Savukārt minētā likuma 24.panta otrā daļa paredz, ka palīdzību īrētās pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu pašvaldība sniedz tādā secībā, kādā reģistrēti iesniegumi par attiecīgā veida palīdzības saņemšanu.

Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 10.2.apakšpunktā noteikts, ka dzīvojamās telpas apmaiņai var tikt reģistrētas personas, kuras īrē pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu un vēlas to apmainīt pret citu īrējamu dzīvojamo telpu sakarā ar dzīves apstākļu uzlabošanos un vēlas maiņu uz dzīvojamo telpu ar lielāku platību vai arī maiņu no nelabiekārtotas uz labiekārtotu dzīvojamo telpu un kuras vismaz vienu gadu katru mēnesi ir maksājušas pilnā apmērā īres un komunālo pakalpojumu maksājumus.

Atbilstoši Iedzīvotāju reģistra datiem iesniedzējs kopš 2016.gada 28.aprīļa ir deklarējis savu dzīvesvietu Gulbenes novada administratīvajā teritorijā.

Pārbaudot Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā un Nekustamā īpašuma valsts kadastrā esošās ziņas, netika konstatēta informācija par iesniedzējam piederošiem nekustamajiem īpašumiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, 6.panta pirmo daļu, 21.8 panta otro daļu, 24.panta pirmo un otro daļu, , Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 10.2.apakšpunktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. REĢISTRĒT … Gulbenes novads, LV-4410, Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 3.reģistrā ar kārtas Nr. 19.

2. Lēmuma izrakstu nosūtīt: … Gulbenes novads, LV-4410.

**5.**

**Par Viktora Lopareva reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības**

**dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 12.aprīlī ar reģistrācijas numuru GD/5.4/23/813-L reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4426, 2023.gada 12.aprīļa iesniegums kurā izteikts lūgums reģistrēt iesniedzēju dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā. Iesniedzējs savu lūgumu pamato ar faktu, ka šobrīd dzīvojamo platību īrē, bet vēlas savu patstāvīgu dzīvesvietu.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Palīdzības likums) 5.pants nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 6.panta pirmā daļa nosaka, ka persona, kura vēlas saņemt palīdzību (izņemot 13.pantā, 27.1 panta pirmajā daļā un 27.2 panta pirmajā daļā minēto palīdzību), iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi, un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību.

Iesniedzējs iesniegumam nav pievienojis dokumentus, kā arī Gulbenes novada pašvaldības rīcībā nav informācijas, kas apliecinātu iesniedzēja atbilstību kādai no Palīdzības likuma 13. vai 14.pantā noteiktajām personu kategorijām, kurām palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzama neatliekami vai kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām.

Palīdzības likuma 15.pants nosaka, ka pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas šā likuma [13.](https://likumi.lv/doc.php?id=56812#p13)un [14.pantā](https://likumi.lv/doc.php?id=56812#p14) un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu.

Gulbenes novada pašvaldības 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 8.3.apakšpunkts nosaka, ka vispārējā kārtībā palīdzības saņemšanai, izvērtējot konkrētos apstākļus un izskatot dzīvojamās telpas nepieciešamību, var tikt reģistrētas trūcīgas vai maznodrošinātas personas (ģimenes), kuru deklarētā dzīvesvieta Gulbenes novada administratīvajā teritorijā ir bijusi nepārtraukti vismaz trīs gadus.

Apsekojot iesniedzēju norādītajā adresē, konstatēts, ka iesniedzējs šobrīd dzīvo adresē Litenes iela 29-3, Gulbene, kur dzīvokļa īpašniece ierādīju atsevišķu telpu. Telpa ir tumša, bez logiem, nav piemērota dzīvošanai. Dzīvokļa īpašniece skaidro, ka atļāvusi iesniedzējam dzīvojamā telpā dzīvot uz laiku, bet tiklīdz viņa brauks uz ārzemēm, dzīvojamā telpa būs jāatbrīvo.

Atbilstoši Iedzīvotāju reģistra datiem iesniedzējs kopš 2013.gada.gada 29.novembra ir deklarējis savu dzīvesvietu Gulbenes novada administratīvajā teritorijā.

Iesniedzējam ir piešķirts trūcīgas mājsaimniecības (personas) statuss no 2023.gada 1.aprīļa, ko apliecina Gulbenes novada sociālā dienesta izziņa Nr.SD2.12/23/575.

Pārbaudot Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā un Nekustamā īpašuma valsts kadastrā esošās ziņas, netika konstatēta informācija par iesniedzējam piederošiem nekustamajiem īpašumiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, 6.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 8.3.apakšpunktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. REĢISTRĒT …, LV-4426, Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 1.reģistra 2.grupā ar kārtas Nr. 41.

2. Lēmuma izrakstu nosūtīt: …, Gulbenes novads, LV-4401.

**6.**

**Par .. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības**

**dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 13.aprīlī ar reģistrācijas numuru GD/5.4/23/841-C reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4428 (turpmāk – dzīvojamā telpa), 2023.gada 31.marta iesniegums, kurā izteikts lūgums reģistrēt iesniedzēju dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā. Iesniedzējs savu lūgumu pamato ar faktu, ka dzīvojamo platību īrē, bet mājas īpašnieks vēlas to pārdot un lūdz telpas atbrīvot.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Palīdzības likums) 5.pants nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 6.panta pirmā daļa nosaka, ka persona, kura vēlas saņemt palīdzību (izņemot 13.pantā, 27.1 panta pirmajā daļā un 27.2 panta pirmajā daļā minēto palīdzību), iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi, un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību.

Iesniedzējs iesniegumam nav pievienojis dokumentus, kā arī Gulbenes novada pašvaldības rīcībā nav informācijas, kas apliecinātu iesniedzēja atbilstību kādai no Palīdzības likuma 13. vai 14.pantā noteiktajām personu kategorijām, kurām palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzama neatliekami vai kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām.

Palīdzības likuma 15.pants nosaka, ka pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas šā likuma [13.](https://likumi.lv/doc.php?id=56812#p13)un [14.pantā](https://likumi.lv/doc.php?id=56812#p14) un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu.

Gulbenes novada pašvaldības 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 8.3.apakšpunkts nosaka, ka vispārējā kārtībā palīdzības saņemšanai, izvērtējot konkrētos apstākļus un izskatot dzīvojamās telpas nepieciešamību, var tikt reģistrētas trūcīgas vai maznodrošinātas personas (ģimenes), kuru deklarētā dzīvesvieta Gulbenes novada administratīvajā teritorijā ir bijusi nepārtraukti vismaz trīs gadus.

Apsekojot iesniedzēju norādītajā adresē, konstatēts, ka iesniedzējs šobrīd dzīvo adresē “Zvejnieki”, Rimstavas, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads. Par dzīvojamo telpu īri nav slēgts dzīvojamo telpu īres līgums. Mājas īpašnieks lūdzis telpas atbrīvot, jo vēlas uzsākt remontdarbus savā īpašumā. Telpas atbrīvojamas pēc iespējas ātrāk.

Atbilstoši Iedzīvotāju reģistra datiem iesniedzējs kopš 1992.gada.gada 7.oktobra ir deklarējis savu dzīvesvietu Gulbenes novada administratīvajā teritorijā.

Iesniedzējam ir piešķirts trūcīgas mājsaimniecības (personas) statuss no 2023.gada 1.marta, ko apliecina Gulbenes novada sociālā dienesta izziņa Nr.SD2.12/23/479.

Pārbaudot Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā un Nekustamā īpašuma valsts kadastrā esošās ziņas, netika konstatēta informācija par iesniedzējam piederošiem nekustamajiem īpašumiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, 6.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 8.3.apakšpunktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. REĢISTRĒT …, Gulbenes novads, LV-4428, Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 1.reģistra 2.grupā, ar kārtas Nr.42.

2. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

2.1. …, Gulbenes novads, LV-4428;

2.2. Gulbenes novada Galgauskas pagasta pārvaldei, Skolas iela 5, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, LV-4428.

**7.**

**Par dzīvojamās telpas Gaitnieku iela 10-37, Gulbene, Gulbenes novads, izīrēšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvojamās telpas Gaitnieku iela 10-37, Gulbene, Gulbenes novads, izīrēšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 29.martā ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/733-L reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4421, 2023.gada 29.marta iesniegums, kurā izteikts lūgums izīrēt dzīvojamo telpu Nr.37, kas atrodas Gaitnieku ielā 10, Gulbenē, Gulbenes novadā (turpmāk – iesniegums).

Iesniedzējs, pamatojoties uz Gulbenes novada domes 2015.gada 24.septembra sēdē pieņemto lēmumu “Par reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā” (protokols Nr.21; 14.p.), reģistrēts Gulbenes novada pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanas 1.reģistra 1.grupā.

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 29.martā ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/825 reģistrēts Gulbenes novada pašvaldības paziņojums, kurā iesniedzējam piedāvāts izīrēt dzīvojamo telpu Nr.37, kas atrodas Gaitnieku ielā 10, Gulbenē, Gulbenes novadā. Ievērojot minēto, iesniedzējs ir sniedzis atbildi, izsakot piekrišanu izteiktajam piedāvājumam.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 19.pantā noteikts, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. un 9.pantu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 19.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NOSLĒGT dzīvojamās telpas Nr.37, kas atrodas Gaitnieku ielā 10, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4421, uz laiku līdz 2023.gada 31.jūlijam.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma ar SIA “Gulbenes Energo Serviss” noslēgšanai.

3. UZDOT SIA “Gulbenes Energo Serviss”, reģistrācijas numurs 546030000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. NOTEIKT … par pienākumu pēc dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties noslēgt līgumu ar SIA “Pilsētvides serviss” par atkritumu apsaimniekošanu un līgumu ar SIA “Gren Gulbene” par siltuma piegādi.

5. NOTEIKT par pienākumu pēc dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties deklarēt dzīvesvietu lēmuma 1.punktā minētajā dzīvojamajā telpā … un ģimenes locekļiem:

dēlam – Aleksim Kalošam, personas kods 326674-79731.

6. IZSLĒGT … no Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 1.reģistra 1.grupas.

7. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

7.1. …, Gulbenes novads, LV-4421;

7.2. SIA “Gulbenes Energo Serviss”, Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401;

7.3. SIA “Gren Gulbene”, Nākotnes iela 7, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

**8.**

**Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas “Stāķi 11”-4, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: A,Jencītis

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas “Stāķi 11”-4, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 11.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/801-G reģistrēts **…** LV-4341, 2023.gada 11.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums izīrēt dzīvojamo telpu Nr.4, kas atrodas “Stāķi 11”, Stāķos, Stradu pagastā, Gulbenes novadā (turpmāk – iesniegums).

Iesniedzējs, pamatojoties uz Gulbenes novada domes 2023.gada 30.marta sēdē pieņemto lēmumu Nr. GND/2023/218 “Par reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā” (protokols Nr.4; 4.p.), reģistrēts Gulbenes novada pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanas 4.reģistrā.

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 4.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/881 reģistrēts Gulbenes novada pašvaldības paziņojums, kurā iesniedzējam piedāvāts izīrēt dzīvojamo telpu Nr.4, kas atrodas “Stāķi 11”, Stāķos, Stradu pagastā, Gulbenes novadā. Ievērojot minēto, iesniedzējs ir sniedzis atbildi, izsakot piekrišanu izteiktajam piedāvājumam.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 19.pantā noteikts, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums. Atbilstoši minētā likuma 21.2 panta pirmajā daļā noteiktajam lēmumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu speciālistam pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija. Savukārt saskaņā ar 21.3 panta pirmajā daļā paredzēto regulējumu pašvaldība dzīvojamās telpas īres līgumu ar speciālistu slēdz uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāku par trim gadiem.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. un 9.pantu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 19.pantu, 21.2 panta pirmo daļu un 21.3 panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. SLĒGT speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas Nr.4, kas atrodas “Stāķi 11”, Stāķos, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, LV-4341, uz laiku līdz 2024.gada 30.aprīlim.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līguma ar SIA “Gulbenes Energo Serviss” noslēgšanai.

3. UZDOT SIA “Gulbenes Energo Serviss”, reģistrācijas numurs 546030000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un noslēgt speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līgumu, līgumu par siltuma piegādi, ūdens un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu.

4. NOTEIKT … par pienākumu pēc speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties noslēgt līgumu ar SIA “Pilsētvides serviss” par atkritumu apsaimniekošanu.

5. NOTEIKT … par pienākumu pēc speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties deklarēt dzīvesvietu lēmuma 1.punktā minētajā dzīvojamajā telpā.

6. PIEKRIST … iemitināšanai dzīvojamā telpā.

7. IZSLĒGT … no Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 4.reģistra.

8. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

8.1. …, LV-4401;

8.2. Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401;

8.3. SIA “Gulbenes Energo Serviss”, Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

**9.**

**Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-2-51, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-2-51, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 28.martā ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/713-P … Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, 2023.gada 28.marta iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.51, kas atrodas Nākotnes ielā 2 k-2, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.martam.

Atbilstoši SIA “Gulbenes Energo serviss” sniegtajai informācijai iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri.

Pēc SIA “Gren Gulbene” sniegtās informācijas iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par siltuma piegādi.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.51, kas atrodas Nākotnes ielā 2 k-2, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4401, uz laiku līdz 2023.gada 31.oktobrim.

2.NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT SIA “Gulbenes Energo Serviss”, reģistrācijas numurs 54603000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4401;

5.2. SIA “Gulbenes Energo Serviss”, Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

**10.**

**Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-8-53, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa Nākotnes iela 2 k-8-53, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 4.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/766-G reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4401, 2023.gada 4.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.53, kas atrodas Nākotnes ielā 2 k-8, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.martam.

Atbilstoši SIA “Gulbenes Energo serviss” sniegtajai informācijai iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri.

Pēc SIA “Gren Gulbene” sniegtās informācijas iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par siltuma piegādi.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.53, kas atrodas Nākotnes ielā 2 k-8, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar … Gulbenes novads, LV-4401, uz laiku līdz 2028.gada 30.aprīlim.

2.NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja Svetlana Grigorjeva līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT SIA “Gulbenes Energo Serviss”, reģistrācijas numurs 54603000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4401;

5.2. SIA “Gulbenes Energo Serviss”, Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

**11.**

**Par dzīvokļa Viestura iela 39-8, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa Viestura iela 39-8, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 11.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/795-Ļ reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4401, 2023.gada 11.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.8, kas atrodas Viestura ielā 39, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 30.aprīlim.

Atbilstoši SIA “Gulbenes Energo serviss” sniegtajai informācijai iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un komunālajiem pakalpojumiem.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.8, kas atrodas Viestura ielā 39, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, uz laiku līdz 2023.gada 31.oktobrim.

2.NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja …līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT SIA “Gulbenes Energo Serviss”, reģistrācijas numurs 54603000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4401;

5.2. SIA “Gulbenes Energo Serviss”, Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

**12.**

**Par dzīvokļa Upes iela 2-20, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa Upes iela 2-20, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 6.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/793-Š reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4401, 2023.gada 31.janvāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.20, kas atrodas Upes ielā 2, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.janvārim.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm PAR-\_\_\_\_ ; PRET – \_\_\_\_\_; ATTURAS – \_\_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.20, kas atrodas Upes ielā 2, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …Gulbenes novads, LV-4401, uz laiku līdz 2023.gada 31.oktobrim.

2.NOTEIKT … viena mēneša termiņu vienošanās par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu noslēgšanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav noslēgusi vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu.

4. UZDOT Gulbenes novada sociālajam dienestam, reģistrācijas numurs 90009224490, juridiskā adrese: Dīķa iela 1, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt: …, Gulbenes novads, LV-4401.

**13.**

**Par dzīvojamās telpas Nr.27 sociālā dzīvojamā mājā “Blomīte”, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvojamās telpas Nr.27 sociālā dzīvojamā mājā “Blomīte”, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 30.martā ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/735-R reģistrēts **…** (turpmāk – iesniedzējs), deklarētā dzīvesvieta: …, Gulbenes novads, LV-4410, 2023.gada 29.marta iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.27, kas atrodas sociālā dzīvojamā mājā “Blomīte”, Ozolkalnā, Beļavas pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.8 panta otrā daļa nosaka, ka sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.martam.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.8 panta pirmā daļa nosaka, ka sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.8 panta pirmo un otro daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.27, kas atrodas sociālā dzīvojamā mājā “Blomīte”, Ozolkalnā, Beļavas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4410, uz laiku līdz 2023.gada 31.maijam.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu vienošanās par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu noslēgšanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav noslēdzis vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu.

4. UZDOT Gulbenes novada sociālajam dienestam, reģistrācijas numurs 90009224490, juridiskā adrese: Dīķa iela 1, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt: …, Gulbenes novads, LV-4410.

**14.**

**Par dzīvokļa “Jaunzemi 1”, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa “Jaunzemi 1”, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 13.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/842 reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4429, 2023.gada 13.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pārjaunot dzīvojamās telpas, kas atrodas “Jaunzemi 1”, Daukstu pagastā, Gulbenes novadā (turpmāk – dzīvojamā telpa), īres līgumu uz noteiktu laiku.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz laiku līdz 2023.gada 31.maijam.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma iesniegšanas dienu iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un komunālajiem pakalpojumiem.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas “Jaunzemi 1”, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, LV-4412, īres līgumu ar … Gulbenes novads, LV-4429, uz laiku līdz 2024.gada 30.aprīlim.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Daukstu pagasta pārvaldei, reģistrācijas numurs 40900015412, juridiskā adrese: Dārza iela 10, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, LV-4417, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4429;

5.2. Gulbenes novada Daukstu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Dārza iela 10, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, LV-4417*.*

**15.**

**Par dzīvokļa Dārza iela 15 - 4, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa Dārza iela 15 - 4, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 14.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/848-P reģistrēts **…**, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, LV-4417, 2023.gada 14.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.4, kas atrodas “Dārza ielā 15”, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 30.aprīlim.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma izskatīšanas dienu iesniedzējam ir nenokārtotu maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri un apsaimniekošanu 49,41 EUR apmērā, par siltuma piegādi 586,21 EUR apmērā. Pēc SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtās informācijas iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumu 242,06 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm PAR-\_\_\_\_ ; PRET – \_\_\_\_\_; ATTURAS – \_\_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.4, kas atrodas Dārza ielā 15, Staros, Daukstu pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4417, uz laiku līdz 2023.gada 31.jūlijam.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu vienošanās par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu noslēgšanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, … līdz 2023.gada 31.maijam nav noslēgusi vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

4. NOTEIKT Gulbenes novada Daukstu pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr.40900015412, juridiskā adrese: Dārza iela 10, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, LV-4417, sagatavot un noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4417;

5.2. Gulbenes novada Daukstu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Dārza iela 10, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, LV-4417*.*

**16.**

**Par dzīvojamās mājas “Purvīši”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Inese Zvejniece

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Priekšlikumi balsošanai:

**1.variants.** **Par … iesnieguma izskatīšanu (Ligita Slaidiņa)**

Balsojums: ar 1 balsi "Par" (Aivars Circens), "Pret" – 5 (Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Atturas" – nav

**Lēmums: Noraidīts**

**Par … iesnieguma izskatīšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 20.martā ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/654-B reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4426, 2023.gada 20.marta iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās mājas “Purvīši”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma darbības termiņu.

Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantā noteikto dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.DR/9.5/23/3 (turpmāk – Līgums) ar iesniedzēju noslēgts, to vairākkārtīgi pagarinot uz laiku līdz 2023.gada 31.martam.

Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 17.panta pirmās daļas 1., 3. un 8.punktu iesniedzējam ir pienākums ievērot dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus, maksāt īres maksu dzīvojamās telpas līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā, kā arī, izbeidzoties dzīvojamās telpas īres līgumam, atbrīvot īrēto dzīvojamo telpu.

Īres maksas apmērs un tās apmaksas kārtība ir noteikta Līguma 2.1. un 2.9.apakšpunktā, atbilstoši kuriem iesniedzējam bija nepieciešams veikt īres maksas samaksu Gulbenes novada Druvienas pagasta pārvaldei un pakalpojumu sniedzējiem saskaņā ar to izsniegtajiem rēķiniem (rēķins jāapmaksā līdz rēķinā norādītajam datumam).

Atbilstoši SIA “Gulbenes Energo serviss” sniegtajai informācijai iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri 476,51 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 17.panta pirmās daļas 1., 3., 8.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NEPAGARINĀT dzīvojamās telpas, kas atrodas “Purvīši”, Druvienā, Druvienas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4426.

2. NOTEIKT … viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas atbrīvot dzīvojamo telpu Purvīši”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, LV-4426, par dzīvojamās telpas atbrīvošanas faktu sastādot dzīvojamās telpas nodošanas – pieņemšanas aktu.

3. UZDOT Gulbenes novada Druvienas pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr.40900015431, juridiskā adrese: “Pamatskola”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, LV 4426, organizēt dzīvojamās telpas Purvīši”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, LV-4426, nodošanas – pieņemšanas procedūru atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

4. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

4.1…, Gulbenes novads, LV-4426;

4.2. Gulbenes novada Druvienas pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: “Pamatskola”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, LV 4426.

**2. variants “Par dzīvojamās mājas “Purvīši”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu”**

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Aivars Circens), NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvojamās mājas “Purvīši”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 20.martā ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/654-B reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4426, 2023.gada 20.marta iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās mājas “Purvīši”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.martam.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma iesniegšanas dienu iesniedzējam nav nenokārtotas maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri un apsaimniekošanu.

Gulbenes novada pašvaldība, pārbaudot pakalpojumu, kas saistīti ar minētās dzīvojamās telpas lietošanu, sniedzēju iesniegto atskaiti par Gulbenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku maksājumu disciplīnu un stāvokli uz iesnieguma izskatīšanas dienu, konstatēja, ka iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par ūdens un kanalizācijas pakalpojuma sniedzēja SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegto pakalpojumu 476,51 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās mājas “Purvīši”, Druvienā, Druvienas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4426, uz laiku līdz 2023.gada 31.jūlijam.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu vienošanās par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu noslēgšanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav noslēgusi vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu.

4. UZDOT Gulbenes novada Druvienas pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr.40900015431, juridiskā adrese: “Pamatskola”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, LV 4426, sagatavot un noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, adrese: “…, Gulbenes novads, LV-4426;

5.2. Gulbenes novada Druvienas pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: “Pamatskola”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, LV 4426.

**17.**

**Par dzīvokļa Jaunlitenes iela 6-4, Litene, Litenes pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Dace Širaka

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa Jaunlitenes iela 6-4, Litene, Litenes pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 3.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/761-Ļ reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4405, 2023.gada 3.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.4, kas atrodas Jaunlitenes ielā 6, Litenē, Litenes pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 30.aprīlim.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem. Pēc SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtās informācijas iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumu.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm PAR-\_\_\_\_ ; PRET – \_\_\_\_\_; ATTURAS – \_\_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr. 4, kas atrodas Jaunlitenes ielā 6, Litenē, Litenes pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar … Gulbenes novads, LV-4405, uz laiku līdz 2024.gada 30.aprīlim.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu vienošanās par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu noslēgšanai.

3.. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja …. līdz 2023.gada 31.maijam nav noslēgusi vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

4. UZDOT Gulbenes novada Litenes pagasta pārvaldei, numurs 40900015484, juridiskā adrese: “Pagastnams–1”, Litene, Litenes pagasts, Gulbenes novads, LV-4405, sagatavot un noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4405.

5.2. Gulbenes novada Litenes pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: “Pagastnams” 1, Litene, Litenes pagasts, Gulbenes novads, LV-4405*.*

**18.**

**Par dzīvojamās mājas “Alkšņi”, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ilze Brice

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvojamās mājas “Alkšņi”, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2022.gada 3.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/22/752-K reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4421, 2022.gada 3.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas “Alkšņi”, Līgo pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9. pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 30.aprīlim.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma izskatīšanas dienu iesniedzējam ir īres maksas parāds EUR 128,87 apmērā un parāds par apsaimniekošana EUR 350,40 apmērā. Par minētā parāda nomaksu starp Gulbenes novada Līgo pagasta pārvaldi un iesniedzēju noslēgta vienošanās un sastādīts parāda nomaksas grafiks, kas no iesniedzēja puses netiek pildīts.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm PAR-\_\_\_\_ ; PRET – \_\_\_\_\_; ATTURAS – \_\_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas, kas atrodas “Alkšņi, Līgo pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4421, uz laiku līdz 2023. gada 31.jūlijam.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu vienošanās par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu noslēgšanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav noslēgusi vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

4. UZDOT Gulbenes novada Līgo pagasta pārvaldei, reģistrācijas numurs 40900015501, juridiskā adrese: “Jaunstukmaņi”, Līgo pagasts, Gulbenes novads, LV-4421, sagatavot un noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4421;

5.2. Līgo pagasta pārvaldei, “Jaunstukmaņi”, Līgo pagasts Gulbenes novads, LV-4421.

**19.**

**Par dzīvokļa “Vītoli” - 12, Līgo , Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ilze Brice

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa “Vītoli” - 12, Līgo , Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 13.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/821-Š reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4401, 2023.gada 12.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.12, kas atrodas “Vītoli”, Līgo, Līgo pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 30.aprīlim.

Gulbenes novada pašvaldība, pārbaudot pakalpojumu, kas saistīti ar minētās dzīvojamās telpas lietošanu, sniedzēju iesniegto atskaiti par Gulbenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku maksājumu disciplīnu un stāvokli uz iesnieguma izskatīšanas dienu, konstatē, ka iesniedzējam nav nenokārtotas maksājumu saistības.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.12, kas atrodas “Vītoli”, Līgo, Līgo pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar … Gulbenes novads, LV-4421, uz laiku līdz 2026.gada 30.aprīlim.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Līgo pagasta pārvaldei, reģistrācijas numurs 40900015501, juridiskā adrese: “Jaunstukmaņi’, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, LV-4421, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. .., uz e-pastu …

5.2. Gulbenes novada Līgo pagasta pārvaldei uz e-pastu [ligo@gulbene.lv](mailto:ligo@gulbene.lv).

**20.**

**Par dzīvokļa “Šķieneri 9”- 18, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Sintija Smagare

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa “Šķieneri 9”- 18, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 11.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/807-M reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4417, 2023.gada 11.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.18, kas atrodas “Šķieneri 9”, Šķieneros, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz laiku līdz 2023.gada 31.martam.

Atbilstoši SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtajai informācijai iesniedzējam ir nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un komunālajiem maksājumiem EUR 176,47 apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pantu un 9.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.18, kas atrodas “Šķieneri 9”, Šķieneri, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu ar …, Gulbenes novads, LV-4417, uz laiku līdz 2024.gada 30.aprīlim.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT SIA “Gulbenes Energo Serviss”, reģistrācijas numurs 546030000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4417;

5.2. SIA “Gulbenes Energo Serviss”, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401;

5.3. Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

**21.**

**Par dzīvokļa “Kļavkalni”-5, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Baiba Zvirbule

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa “Kļavkalni”-5, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 12.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/812-P reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4424, 2023.gada 11.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.5, kas atrodas “Kļavkalni”, Tirzā, Tirzas pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 30.aprīlim.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma izskatīšanas dienu iesniedzējam ir nenokārtotu maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri un apsaimniekošanas maksu 1573,39 EUR, apmērā.

2022.gada 17.martā Gulbenes novada Tirzas pagasta pārvalde ar iesniedzēju noslēdza vienošanos par parāda atmaksu pa daļām (vienošanās Nr. TI/9.5/22/10). Noslēgtā vienošanās tiek pildīta daļēji un parāda atmaksas summa samazinās.

Gulbenes novada pašvaldība, pārbaudot pakalpojumu, kas saistīti ar minētās dzīvojamās telpas lietošanu, sniedzēju iesniegto atskaiti par Gulbenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku maksājumu disciplīnu un stāvokli uz iesnieguma izskatīšanas dienu, konstatē, ka iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par ūdens un kanalizācijas pakalpojuma sniedzēja SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegto pakalpojumu 177,45 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.5, kas atrodas “Kļavkalni”, Tirzā, Tirzas pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4424, uz laiku līdz 2023.gada 31.jūlijam.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu vienošanās par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu noslēgšanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Tirzas pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr. 40900015573, juridiskā adrese: “Biedrības nams”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, LV-4424, sagatavot un noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4424;

5.2. Gulbenes novada Tirzas pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: “Biedrības nams”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, LV-4424*.*

**22.**

**Par dzīvokļa “Skoliņa”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Baiba Zvirbule

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa “Skoliņa”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 21.martā ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/666-C reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4424, 2023.gada 20.marta iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas “Skoliņa”, Tirzā, Tirzas pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9. pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.martam.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm PAR-\_\_\_\_ ; PRET – \_\_\_\_\_; ATTURAS – \_\_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas, kas atrodas “Skoliņa”, Tirzā, Tirzas pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu ar …, Gulbenes novads, LV-4424, uz laiku līdz 2026.gada 31.martam.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Tirzas pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr. 40900015573, juridiskā adrese: “Biedrības nams”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, LV-4424, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4424;

5.2. Gulbenes novada Tirzas pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: “Biedrības nams”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, LV-4424*.*

**23.**

**Par dzīvokļa “Veiši”-12, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa “Veiši”-12, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 6.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/791-S reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4428, 2023.gada 5.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pārjaunot dzīvojamo telpu īres līgumu Nr.GA/9-9/11/20 uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem. Pēc SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtās informācijas iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumu 33,89 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRJAUNOT dzīvojamās telpas Nr.12, kas atrodas “Veiši”, Galgauskā, Galgauskas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4428, uz laiku līdz 2033.gada 30.aprīlim.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Galgauskas pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr. 40900015446, juridiskā adrese: Skolas iela 5, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, LV-4428, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4428;

5.2. Gulbenes novada Galgauskas pagasta pārvaldei: Skolas iela 5, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, LV-4428.

**24.**

**Par dzīvokļa “Veiši”-18, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Priekšlikumi balsošanai:

1. variants. **Par … iesnieguma izskatīšanu (Ligita Slaidiņa)**

Balsojums: ar 0 balsīm "Par", "Pret" – 6 (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Atturas" – nav

**Lēmums: Noraidīts**

**Par … iesnieguma izskatīšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 12.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/814-S reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4428, 2023.gada 12.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pārjaunot dzīvojamo telpu īres līgumu Nr.GA/9-9/11/26 uz noteiktu termiņu.

Gulbenes novada Galgauskas pagasta pārvalde 2011.gada 2.maijā ar Iesniedzēju noslēdza dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.GA/9-9/11/26 uz nenoteiktu laiku (turpmāk – Līgums).

Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu, kā arī likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Palīdzības likums) 19.pants nosaka, ka, izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums. Ņemot vērā minēto, beztermiņa Līgumu nepieciešams pārjaunot, nosakot Līguma darbības termiņu.

Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 17.panta pirmās daļas 1., 3. un 8.punktu iesniedzējam ir pienākums ievērot dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus, maksāt īres maksu dzīvojamās telpas līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā, kā arī, izbeidzoties dzīvojamās telpas īres līgumam, atbrīvot īrēto dzīvojamo telpu.

Īres maksas apmērs un tās apmaksas kārtība ir noteikta Līguma 2.1. un 2.2.apakšpunktā, atbilstoši kuriem iesniedzējam bija nepieciešams veikt īres maksas un pamatpakalpojumu samaksu Gulbenes novada Galgauskas pagasta pārvaldei saskaņā ar tā izsniegto rēķinu (rēķins jāapmaksā līdz rēķinā norādītajam datumam).

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma izskatīšanas dienu iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri EUR 143,60 apmērā, par apsaimniekošanu EUR 235,32 apmērā un par siltuma piegādi EUR 959,41 apmērā. Pēc SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtās informācijas iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 24.panta pirmā daļa nosaka, ka izīrētājs var izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, ja:

1) īrnieks nemaksā īres maksu, lai gan viņam ir nodrošināta iespēja lietot dzīvojamo telpu saskaņā ar dzīvojamās telpas īres līgumu, un kavēto maksājumu apmērs pārsniedz divu mēnešu īres maksu, ja vien dzīvojamās telpas īres līgumā nav noteikts lielāks pieļaujamais kavēto maksājumu apmērs;

2) īrnieks neveic ar dzīvojamās telpas lietošanu saistītos maksājumus atbilstoši dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktajai kārtībai un maksājumu kavējums pārsniedz divus mēnešus, ja vien dzīvojamās telpas īres līgumā nav noteikts garāks maksājumu kavējuma termiņš.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pantu, 17.panta pirmās daļas 1., 3. un 8.punktu, 24.panta pirmo daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 19.pantu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NEPĀRJAUNOT UN IZBEIGT dzīvojamās telpas Nr.18, kas atrodas “Veiši”, Galgauskā, Galgauskas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4428.

2. NOTEIKT … viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas atbrīvot dzīvojamo telpu Veiši”-18, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, LV-4428, par dzīvojamās telpas atbrīvošanas faktu sastādot dzīvojamās telpas nodošanas – pieņemšanas aktu.

3. UZDOT Gulbenes novada Galgauskas pagasta pārvaldei organizēt dzīvojamās telpas “Veiši”-18, Galgauskā, Galgauskas pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma laušanas un dzīvojamās telpas nodošanas – pieņemšanas procedūru atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

4. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

4.1. …, Gulbenes novads, LV-4428;

4.2. Gulbenes novada Galgauskas pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Skolas iela 5, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, LV-4428.

2.variants. “**Par dzīvokļa “Veiši”-18, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu”**

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa “Veiši”-18, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 12.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/814-S reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4428, 2023.gada 12.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pārjaunot dzīvojamo telpu īres līgumu Nr.GA/9-9/11/26 uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma izskatīšanas dienu iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri EUR 143,60, par apsaimniekošanu EUR 235,32 un par siltuma piegādi EUR 959,41 apmērā. Pēc SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtās informācijas iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumu.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRJAUNOT dzīvojamās telpas Nr.18, kas atrodas “Veiši”, Galgauskā, Galgauskas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar … Gulbenes novads, LV-4428, uz laiku līdz 2023.gada 31.jūlijam.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Galgauskas pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr. 40900015446, juridiskā adrese: Skolas iela 5, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, LV-4428, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. ..: e-pasts: […](mailto:andris.savruckis@inbox.lv);

5.2. Gulbenes novada Galgauskas pagasta pārvaldei: Skolas iela 5, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, LV-4428.

**25.**

**Par dzīvokļa “Gaujmalas”-1, Sinole, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Dace Milne

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Balsošanai tika iesniegti divi varianti.

Priekšlikumi balsošanai:

1. **Par … iesnieguma izskatīšanu (Ligita Slaidiņa)**

Balsojums: ar 0 balsīm "Par", "Pret" – 6 (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Atturas" – nav

**Lēmums: Noraidīts**

**Par … iesnieguma izskatīšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 13.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/839 reģistrēts **…** Gulbenes novads, LV-4412, 2023.gada 12.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pārjaunot dzīvojamās telpas Nr.1, kas atrodas “Gaujmalas”, Sinolē, Lejasciema pagastā, Gulbenes novadā (turpmāk – dzīvojamā telpa), īres līgumu uz noteiktu laiku.

Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantā noteikto dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. JM-2671 (turpmāk-Līgums) ar iesniedzēju noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 17.panta pirmās daļas 1., 3. un 8.punktu iesniedzējam ir pienākums ievērot dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus, maksāt īres maksu dzīvojamās telpas līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā, kā arī, izbeidzoties dzīvojamās telpas īres līgumam, atbrīvot īrēto dzīvojamo telpu.

Īres maksas apmērs un tās apmaksas kārtība ir noteikta Līguma 2.1. un 2.9.apakšpunktā, atbilstoši kuriem iesniedzējam bija nepieciešams veikt īres maksas samaksu Gulbenes novada Lejasciema pagasta pārvaldei saskaņā ar tās izsniegto rēķinu (rēķins jāapmaksā līdz rēķinā norādītajam datumam).

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma iesniegšanas dienu iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par dzīvojamo telpu īri un komunālajiem pakalpojumiem 2273,82 EUR apmērā.

Atbilstoši SIA “Gulbenes Energo serviss” sniegtajai informācijai iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumu 183,80 EUR apmērā.

Dzīvojamo telpu īres likuma 24.panta pirmā daļa nosaka, ka izīrētājs var izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, ja:

1) īrnieks nemaksā īres maksu, lai gan viņam ir nodrošināta iespēja lietot dzīvojamo telpu saskaņā ar dzīvojamās telpas īres līgumu, un kavēto maksājumu apmērs pārsniedz divu mēnešu īres maksu, ja vien dzīvojamās telpas īres līgumā nav noteikts lielāks pieļaujamais kavēto maksājumu apmērs;

2) īrnieks neveic ar dzīvojamās telpas lietošanu saistītos maksājumus atbilstoši dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktajai kārtībai un maksājumu kavējums pārsniedz divus mēnešus, ja vien dzīvojamās telpas īres līgumā nav noteikts garāks maksājumu kavējuma termiņš.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, 17.panta pirmās daļas 1., 3. un 8.punktu, 24.panta pirmo daļu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NEPĀRJAUNOT un IZBEIGT dzīvojamās telpas “Gaujmalas”-1, Sinole, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, LV-4412, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4412.

2. NOTEIKT … viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas atbrīvot dzīvojamo telpu “Gaujmalas”-1, Sinole, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, LV-4412, par dzīvojamās telpas atbrīvošanas faktu sastādot dzīvojamās telpas nodošanas – pieņemšanas aktu.

3. UZDOT Gulbenes novada Lejasciema pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr.40900015465, juridiskā adrese: Rīgas iela 11A, Lejasciems, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, LV-4412, organizēt dzīvojamās telpas “Gaujmalas”-1, Sinole, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, LV-4412, nodošanas – pieņemšanas procedūru atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

4. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

4.1. … Gulbenes novads, LV-4412;

4.2. Gulbenes novada Lejasciema pagasta pārvaldei juridiskā adrese: Rīgas iela 11A, Lejasciems, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, LV-4412.

**2. variants**. **Par dzīvokļa “Gaujmalas”-1, Sinole, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu.**

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa “Gaujmalas”-1, Sinole, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 13.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/839 reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4412, 2023.gada 12.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pārjaunot dzīvojamās telpas Nr.1, kas atrodas “Gaujmalas”, Sinolē, Lejasciema pagastā, Gulbenes novadā (turpmāk – dzīvojamā telpa), īres līgumu uz noteiktu laiku.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. LJ/9-13/13/160 ar iesniedzēju noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma iesniegšanas dienu iesniedzējam ir nenokārtotu maksājumu saistības par dzīvojamo telpu īri un komunālajiem pakalpojumiem 2273,82 EUR apmērā.

Pēc SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtās informācijas iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumu 183,80 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRJAUNOT dzīvojamās telpas “Gaujmalas”-1, Sinole, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, LV-4412, īres līgumu ar … Gulbenes novads, LV-4412, uz laiku līdz 2023.gada 31.jūlijam.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Lejasciema pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr.40900015465, juridiskā adrese: Rīgas iela 11A, Lejasciems, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, LV-4412, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4412;

5.2. Gulbenes novada Lejasciema pagasta pārvaldei juridiskā adrese: Rīgas iela 11A, Lejasciems, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, LV-4412.

**26.**

**Par dzīvokļa “Gaujmalas”-9, Sinole, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Dace Milne

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa “Gaujmalas”-9, Sinole, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 13.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/840-A reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4412, 2023.gada 12.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pārjaunot dzīvojamās telpas Nr.9, kas atrodas “Gaujmalas”, Sinolē, Lejasciema pagastā, Gulbenes novadā (turpmāk – dzīvojamā telpa), īres līgumu uz noteiktu laiku.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma iesniegšanas dienu iesniedzējam ir nenokārtotu maksājumu saistības par dzīvojamo telpu īri un komunālajiem pakalpojumiem 627,09 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRJAUNOT dzīvojamās telpas Nr.9, kas atrodas “Gaujmalas”, Sinolē, Lejasciema pagastā, Gulbenes novadā, LV-4412, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4412, uz laiku līdz 2023.gada 31.oktobrim.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Lejasciema pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr.40900015465, juridiskā adrese: Rīgas iela 11A, Lejasciems, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, LV-4412, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4412;

5.2. Gulbenes novada Lejasciema pagasta pārvaldei juridiskā adrese: Rīgas iela 11A, Lejasciems, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, LV-4412.

**27.**

**Par dzīvokļa “Ievlejas”-5, Vecstāmeriena, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa “Ievlejas”-5, Vecstāmeriena, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 14.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/854-L reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4406, 2023.gada 14.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pārjaunot dzīvojamo telpu īres līgumu Nr.ST/9.p.5/14/97 uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRJAUNOT dzīvojamās telpas Nr.5, kas atrodas “Ievlejas”, Vecstāmerienā, Stāmerienas pagastā, Gulbenes novadā, LV-4406, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4406, uz laiku līdz 2033.gada 30.aprīlim.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

3. UZDOT Gulbenes novada Stāmerienas pagasta pārvaldei, reģistrācijas numurs 40900015520, juridiskā adrese: “Vecstāmeriena”, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, LV-4406, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4406;

5.2. Gulbenes novada Stāmerienas pagasta pārvaldei, “Vecstāmeriena”, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, LV-4406.

**28.**

**Par dzīvokļa “Ievlejas”-7, Vecstāmeriena, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa “Ievlejas”-7, Vecstāmeriena, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 13.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/822-R reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4406, 2023.gada 13.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pārjaunot dzīvojamo telpu īres līgumu Nr.ST/9.p.5/14/87 uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem. Pēc SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtās informācijas iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumu.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRJAUNOT dzīvojamās telpas Nr.7, kas atrodas “Ievlejas”, Vecstāmerienā, Stāmerienas pagastā, Gulbenes novadā, LV-4406, īres līgumu ar …, Gulbenes novads, LV-4406, uz laiku līdz 2033.gada 30.aprīlim.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

3. UZDOT Gulbenes novada Stāmerienas pagasta pārvaldei, reģistrācijas numurs 40900015520, juridiskā adrese: “Vecstāmeriena”, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, LV-4406, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. Valijai Romanovai: Ievlejas”-7, Vecstāmeriena, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, LV-4406;

5.2. Gulbenes novada Stāmerienas pagasta pārvaldei, “Vecstāmeriena”, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, LV-4406.

**29.**

**Par dzīvokļa “Ziedukalns”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa “Ziedukalns”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 13.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/837-Z reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4424, 2023.gada 13.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums noslēgt dzīvojamās telpas, kas atrodas “Ziedukalns”, Tirzā, Tirzas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu uz noteiktu laiku.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9. pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”  (turpmāk – Palīdzības likums) 11.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija ar atsevišķu lēmumu ir tiesīga pašvaldībai piederošai vai tās nomātai neizīrētai dzīvojamai telpai noteikt speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu. Dzīvojamā telpa, kurai noteikts speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statuss, tiek izīrēta, ievērojot šā likuma III1 nodaļas noteikumus.

Palīdzības likuma 19.pantā noteikts, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Atbilstoši Palīdzības likuma 21.2 panta pirmajā daļā noteiktajam lēmumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu speciālistam pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija. Savukārt saskaņā ar 21.3 panta pirmajā daļā paredzēto regulējumu pašvaldība dzīvojamās telpas īres līgumu ar speciālistu slēdz uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāku par trim gadiem.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”  11.panta trešo daļu, 19.pantu, 21.2 panta pirmo daļu un 21.3 panta pirmo daļu, Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NOTEIKT dzīvojamai telpai “Ziedukalns”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu.

2. PAGARINĀT dzīvojamās telpas, kas atrodas “Ziedukalns”, Tirzā, Tirzas pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma termiņu ar …, Gulbenes novads, LV-4424, uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā līdz 2026.gada 30.aprīlim.

3. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

4. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. UZDOT Gulbenes novada Tirzas pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr. 40900015573, juridiskā adrese: “Biedrības nams”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, LV-4424, sagatavot un pārjaunot speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas īres līgumu.

6. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

6.1…, Gulbenes novads, LV-4424;

6.2. Gulbenes novada Tirzas pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: “Biedrības nams”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, LV-4424*.*

**30.**

**Par … reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par … iesnieguma izskatīšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 30.martā ar reģistrācijas numuru GD/5.4/23/736-F reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4401 (turpmāk – dzīvojamā telpa), 2023.gada 30.marta iesniegums, kurā izteikts lūgums rast iespēju samainīt iesniedzējas īrēto Gulbenes novada pašvaldības dzīvokli pret citu līdzvērtīgu īrējamu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokli. Iesniedzējs savu lūgumu pamato ar faktu, ka iesniedzējas dzīvesbiedrs ir 2.grupas invalīds un viņam bieži nepieciešams apmeklēt ārstus un aptieku, bet pašreizējā dzīvojamā telpa atrodas tālu no Gulbenes pilsētas centra un pakalpojumi ir grūti sasniedzami.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Palīdzības likums) 24.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldība var sniegt palīdzību pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu domes saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā.

Palīdzības likuma 24.panta otrā daļa paredz, ka palīdzību īrētās pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu pašvaldība sniedz tādā secībā, kādā reģistrēti iesniegumi par attiecīgā veida palīdzības saņemšanu.

Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 10.1.apakšpunktā noteikts, ka dzīvojamās telpas apmaiņai var tikt reģistrētas personas, kuras īrē pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu un vēlas to apmainīt pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, sakarā ar ģimenes locekļu skaita samazināšanos, nespēju norēķināties par īri, komunālo pakalpojumu maksu vai īrnieka, viņa ģimenes locekļu veselības problēmu dēļ dzīvojamo telpu mainīt uz zemāku stāvu, savukārt 10.2.apakšpunktā noteikts, ka dzīvojamās telpas apmaiņai var tikt reģistrētas personas, kuras īrē pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu un vēlas to apmainīt pret citu īrējamu dzīvojamo telpu sakarā ar dzīves apstākļu uzlabošanos un vēlas maiņu uz dzīvojamo telpu ar lielāku platību vai arī maiņu no nelabiekārtotas uz labiekārtotu dzīvojamo telpu un kuras vismaz vienu gadu katru mēnesi ir maksājušas pilnā apmērā īres un komunālo pakalpojumu maksājumus.

Iesniedzējs iesniegumā nav norādījis uz Saistošo noteikumu 10.punktā minētajiem kritērijiem.

Papildus norādāms, ka Dzīvojamo telpu īres likuma 14.panta pirmā daļa nosaka, ka īrniekam ir tiesības iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā savu laulāto un abu vai katra laulātā bērnus, ja iepriekš par to rakstveidā informēts izīrētājs, savukārt šī panta otrā daļa nosaka, ka persona, kas saskaņā ar šā panta pirmo daļu iemitināta īrnieka īrētajā dzīvojamā telpā, atzīstama par īrnieka ģimenes locekli. Ņemot vērā minēto, iesniedzējas dzīvesbiedrs nav uzskatāms par iesniedzēja ģimenes locekli, līdz ar to nav tiesiska pamata iesniedzēja reģistrēšanai Gulbenes novada pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, 24.panta pirmo un otro daļu, Dzīvojamo telpu īres likuma 14.panta pirmo un otro daļu, Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ::

1. NEREĢISTRĒT …, Gulbenes novads, LV-4401, Gulbenes novada pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā.

2. Lēmuma izrakstu nosūtīt: …, Gulbenes novads, LV-4401.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

**31.**

**Par … iesnieguma izskatīšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: NAV

Balsošanai tika iesniegti divi varianti.

Priekšlikumi balsošanai:

1.variants. **Par dzīvokļa Skolas iela 5 k-4-23, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu (Ligita Slaidiņa)**

Balsojums: ar 2 balsīm "Par" (Atis Jencītis, Normunds Audzišs), "Pret" – 4 (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Atturas" – nav

**Lēmums: Noraidīts**

**Par dzīvokļa Skolas iela 5 k-4-23, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 29.martā ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/729-M reģistrēts **…**, Gulbenes novads, LV-4401, 2023.gada 29.marta iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.23, kas atrodas Skolas ielā 5 k-4, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.martam.

Atbilstoši SIA “Gulbenes Energo serviss” sniegtajai informācijai iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri 664,64 EUR apmērā.

Atbilstoši SIA “Gren Gulbene” sniegtajai informācijai iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par siltuma piegādi 263,28 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.23, kas atrodas Skolas ielā 5 k-3, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar .., Gulbenes novads, LV-4401, uz laiku līdz 2023.gada 31.jūlijam.

2.NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja … līdz 2023.gada 31.maijam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT SIA “Gulbenes Energo Serviss”, reģistrācijas numurs 54603000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …, Gulbenes novads, LV-4401;

5.2. SIA “Gulbenes Energo Serviss”, Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

2.variants. **Par … iesnieguma izskatīšanu**

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 3 balsīm "Par" (Anatolijs Savickis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – 2 (Atis Jencītis, Normunds Audzišs), "Atturas" – 1 (Aivars Circens), NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par … iesnieguma izskatīšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 29.martā ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/729-M reģistrēts **…**, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, 2023.gada 29.marta iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.23, kas atrodas Skolas ielā 5 k-4, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantā noteikto dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats īrniekam ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.JM-2671 (turpmāk – Līgums) ar iesniedzēju noslēgts to vairākkārtīgi pagarinot uz laiku līdz 2023.gada 31.martam.

Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 17.panta pirmās daļas 1., 3. un 8.punktu iesniedzējam ir pienākums ievērot dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus, maksāt īres maksu dzīvojamās telpas līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā, kā arī, izbeidzoties dzīvojamās telpas īres līgumam, atbrīvot īrēto dzīvojamo telpu.

Īres maksas apmērs un tās apmaksas kārtība ir noteikta Līguma 2.1. un 2.9.apakšpunktā, atbilstoši kuriem iesniedzējam bija nepieciešams veikt īres maksas samaksu SIA “Gulbenes Energo Serviss” saskaņā ar tā izsniegto rēķinu (rēķins jāapmaksā līdz rēķinā norādītajam datumam).

Atbilstoši SIA “Gulbenes Energo serviss” sniegtajai informācijai iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri 664,64 EUR apmērā .

Atbilstoši SIA “Gren Gulbene” sniegtajai informācijai iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par siltuma piegādi 263,28 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, 17.panta pirmās daļas 1., 3. un 8.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR –\_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NEPAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.23, kas atrodas Skolas ielā 5 k-3, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

2. NOTEIKT …. viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas atbrīvot dzīvojamo telpu Skolas iela 5 k-4-23, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, par dzīvojamās telpas atbrīvošanas faktu sastādot dzīvojamās telpas nodošanas – pieņemšanas aktu.

3. UZDOT SIA “Gulbenes Energo Serviss”, reģistrācijas numurs 54603000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, organizēt dzīvojamās telpas Skolas iela 5 k-4-23, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, nodošanas – pieņemšanas procedūru atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

4. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

4.1. …, Gulbenes novads, LV-4401;

4.2. SIA “Gulbenes Energo Serviss”, Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

Sēde slēgta plkst. 10:16

Sēdi vadīja Anatolijs Savickis

Protokols parakstīts 2023.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sēdes protokolētāja Līga Nogobode